

REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **ARLESEGA**

RIF. TAV. **13.3.1**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA mq.	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE PROGETTO	VOLUME DI PROGETTO mc.	H. MAX ml.	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI %	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO mq.	PARCHEGGIO mq.	NOTE
TIPO	N°		INTERVENTO	PROGETTO	mc.	ml.	EDILIZIA	%	INTERVENTO	mq.	mq.	NOTE
A	1	7.700	DIRETTO	-	-	E	-	-	-			-
A	2	11.500	S. U. A. VIG.	-	6.355	-	-	-	-			1
A	3	1.400	S. U. A. VIG.	-	2.100	-	-	-	-			1
A	4	75.000	DIRETTO	-	-	E	-	-	P.p.			-
A	5	2.600	DIRETTO	-	-	E	-	-	-			-
A	5bis	4.300	DIRETTO	-	-	E	-	-	-	-	-	2
A	6	23.600	DIRETTO	-	-	E	-	-	-			-
A	7	10.000	DIRETTO	-	-	E	-	-	-			-
A	8	3.900	DIRETTO	-	-	E	-	-	-			-
A	9	8.500	DIRETTO	-	-	E	-	-	-			-

1 - SI CONFERMA QUANTO PREVISTO DAL PIANO PARTICOLAREGGIATO
2- AMBITO OGGETTO DI TUTELA AI SENSI DEL L.G.S. 42/2004

REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **ARLESEGA**

RIF. TAV. **13.3.1**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA	MODI DI	INDICE TERRITORIALE	VOLUME DI PROGETTO	H. MAX	TIPOLOGIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO	PARCHEGGIO	NOTE
TIPO	N°	mq.	INTERVENTO	PROGETTO	mc.	ml.	EDILIZIA	%	INTERVENTO	mq.	mq.	
B	1	8.690	S. U. A. VIG.	-	2.320	-	-	-	-	-	-	1
B	2	4.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	3	2.850	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	3 bis	3.050	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-

1 - SI CONFERMA QUANTO PREVISTO DAL S. U. A. VIGENTE

REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **ARLESEGA**

RIF. TAV. **13.3.1**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE PROGETTO	VOLUME DI PROGETTO mc.	H. MAX ml.	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI %	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO mq.	PARCHEGGIO mq.	NOTE
TIPO	N°	mq.										
C1	1	1.600 2.750	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	P	-	-	
C1	2	2.150	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	3	1.150	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	4	6.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	5	3.900	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	6	2.250	DIRETTO	-	800	9,00	U. - B.	-	-	-	-	-
C1	7	2.500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	P	-	-	-
C1	8	5.900	DIRETTO	-	2.400	9,00	U - B - L	-	P. p.	-	-	1
C1	9	6.640	DIRETTO	-	1.520	9,00	U - B	-	-	-	-	1
C1	10	1.630	DIRETTO	-	1.349	9,00	U - B	-	-	-	-	1
C1	11	9.900	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	12	4.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
C1	103	2.200	DIRETTO			9,00	L					3
C1	104	2.800	DIRETTO			9,00	U-B-S					4
C1	105	1.000	DIRETTO			9,00	U-B					

1 - SI CONFERMA LA TIPOLOGIA ED IL VOLUME GIÀ CONVENZIONATO NEI LOTTI LIBERI DI TIPO "B" (VEDASI EX P. DI L. MARCOLIN)

2 - ZONA STRALCIATA - DELIBERA G.R.V. N°4360 DEL 07-12-1999

3 - MODIFICA DELLA DESTINAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE DEL VOLUME COMMERCIALE DI MC. 1820 PREVISTO DAL P.C. N° 51/06 , LA CUI CONFERMA È SUBORDIMATA ALLA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 59 DELLE N.T.O. PRIMA DELL'APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE N° 3 AL P.I.

4- L'INTERVENTO DOVRÀ ASSICURARE ALL'INTERNO DELL 'U.M.I.OLTRE ALLA VIABILITÀ DI ACCESSO GLI STANDARD PRIMARI DI 5 MQ./AB.

REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **ARLESEGA**

RIF. TAV. **13.3.1**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE PROGETTO	VOLUME DI PROGETTO mc.	H. MAX ml.	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI %	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO mq.	PARCHEGGIO mq.	NOTE	
TIPO	N°	mq.											
C2	1	28.814	P.d.L. Nieveo (vigente)	-	33.550	9,00	L - S	min. 20% C - D	-	-	-	1	
C2	2					9,00	U - B - S	-					5
C2	3					9,00	U - B	-					
C2	4					9,00	U - B	-					
C2	5					9,00	U - B	-					
C2	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6		
C2 Per	7	4.400	P. U. A.	1.00	4.400	9,00	L	min. 20% C - D	Pz.	1.000	1.250	3	
C2	8	4.350	P.d.L. Margherita (vigente)	-	4.584	9,00	U - B	-				5	
C2	9a												
C2 Per	9 bis	750	P. U. A.	1.00	750	9,00	U - B	-	-	-	-	-	
C2	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	

1 - 20% MINIMO DI SUPERFICIE E VOLUMETRIA DA DESTINARE AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

2 - VOLUMETRIA DA PEREQUARE IN ALTRE ZONE ALL'INTERNO DEL PERIMETRO SI S. U. A.

3 - AL FINE DI PRESERVARE E NON ALTERARE IL FRONTE STORICO CONTINUO ESISTENTE, SI PRESCRIVE UN LIMITE PER LA NUOVA EDIFICAZIONE IN MODO CHE NON SOPRAVANZI VERSO LA STRADA - DELIBERA G.R.V. N°4360 DEL 07-12-1999

4 - ZONA STRALCIATA - DELIBERA G.R.V. N°4360 DEL 07-12-1999

5 - SI CONFERMA QUANTO GIA' PREVISTO DALLO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO VIGENTE

6 - ZONA STRALCIATA E INCLUSA NEL P.di L. NIEVO VIGENTE