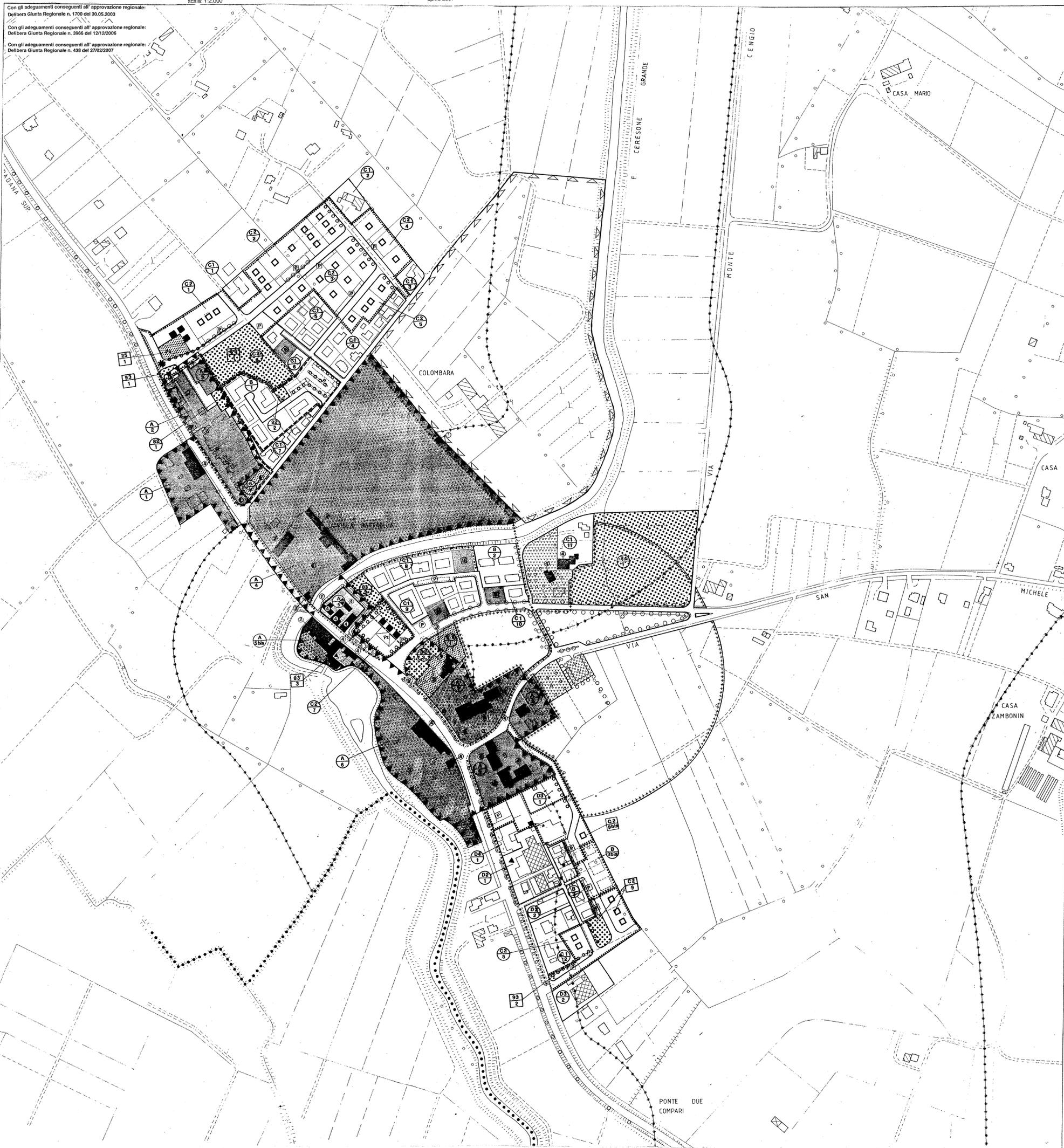


Con gli adeguamenti conseguenti all'approvazione regionale:  
 Delibera Giunta Regionale n. 1700 del 30.05.2003  
 Con gli adeguamenti conseguenti all'approvazione regionale:  
 Delibera Giunta Regionale n. 3965 del 12/12/2005  
 Con gli adeguamenti conseguenti all'approvazione regionale:  
 Delibera Giunta Regionale n. 438 del 27/02/2007



**MESTRINO**  
 VARIANTE GENERALE 1998 P.R.G.

tav. n° 13.3.1

**LEGENDA**

- CONFINI TERRITORIALI**  
 confine comunale
- GENERALITA' DEGLI INTERVENTI**  
 perimetro del centro storico (L.R. 80/1980)  
 perimetro zone omogenee A  
 perimetro zone omogenee B-C1-C2-C3-D1-D2-D3-D4  
 perimetro strumenti attuativi vigenti (S.U.A. VIG.)  
 lotti ineditati tipo A (mc. 800)  
 lotti ineditati tipo B  
 edifici ed elementi di interesse storico-ambientale con grado di intervento in zona significativa urbana  
 aree per l'istruzione  
 aree per attrezzature di interesse comune  
 aree attrezzate a parco, gioco e sport  
 aree per parcheggi  
 aree per attrezzature per il tempo libero di tipo privato
- denominazione zona  
 riferimento progressivo  
 riferimento a tipo di attrezzatura esistente  
 riferimento a tipo di attrezzatura di progetto (vedi art. repertorio normale)

**FASCE O ZONE DI RISPETTO O TUTELA**

- aree di rispetto cimiteriale
- aree con vincolo monumentale (L.S. 1089/39)
- aree con vincolo ambientale (L.S. 431/85)
- aree per servizi cimiteriali
- aree a verde privato
- area di pregio ambientale paesistico

**INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO**

- tutti gli interventi
- restauro filologico
- restauro conservativo
- restauro propositivo
- ristrutturazione parziale tipo "A"
- ristrutturazione parziale tipo "B"
- ristrutturazione globale
- demolizione e ricostruzione
- demolizione senza ricostruzione
- ristrutturazione urbanistica
- attività esistenti da confermare amplibili ai sensi della variante al P.R.G. L.R. n°11/87 approvata con delibera di G.R.V. n°2116 del 09/06/98
- attività esistenti da trasferire

**CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI**

- portici
- piazze pedonali
- filari alberati
- obbligo Strumento Urbanistico Attuativo (S.U.A.)
- unità minima d'intervento
- allineamento e limiti di massima edificazione
- percorsi pedonabili-ciclabili
- viabilità esistente
- viabilità di progetto

**TIPOLOGIE EDILIZIE**

- uni - bifamiliare
- a schiera
- in linea, a corte
- intervento coordinato
- torre

**UTILIZZAZIONI SPECIFICHE A TIPOLO INDICATIVO**

- AREE PER L'ISTRUZIONE**
- 1 - scuola materna
  - 2 - scuola elementare
  - 3 - scuola elementare
  - 4 - scuola dell'obbligo

**AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE**

- ISTITUZIONI RELIGIOSE
- 9 - chiesa
- 10 - dipendenze religiose
- ISTITUZIONI SOCIO-CULTURALI-ASSISTENZIALI SANITARIE - SVAGO E SPETTACOLO
- 16 - centro socio-culturale
- 25 - piazza
- SERVIZI AMMINISTRATIVI
- 37 - municipio
- 39 - uffici pubblici in genere - centro commerciale
- 43 - carabinieri
- SERVIZI TECNOLOGICI
- 67 - impianti depuratore
- ATTREZZATURE DI INTERSCAMBIO
- 75 - stazione rifornimento e servizio

**AREE ATTREZZATE A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT**

- 82 - aree per gioco dei bambini
- 83 - giardino pubblico
- 84 - impianti sportivi di base
- 85 - impianti sportivi agonistici
- 86 - parco urbano
- 93 - verde di arredo urbano

**AREE A PARCHEGGIO**

- 95 - aree a parcheggio
- PRESCRIZIONE DEL G.R.V. n°4360 del 7/12/99