

COMUNE DI MESTRINO
Provincia di Padova

P.I.
VIGENTE

ELENCO SCHEDE STATO DI FATTO E DI PROGETTO

Elaborato

10

a

-

Scala

1:2000

ATO 1

NUCLEO C1.1/1
NUCLEO C1.1/2
NUCLEO C1.1/3
NUCLEO C1.1/4
NUCLEO C1.1/5
NUCLEO C1.1/6



ATO 2

NUCLEO C1.1/1
NUCLEO C1.1/2
NUCLEO C1.1/3
NUCLEO C1.1/4
NUCLEO C1.1/5
NUCLEO C1.1/6
NUCLEO C1.1/7

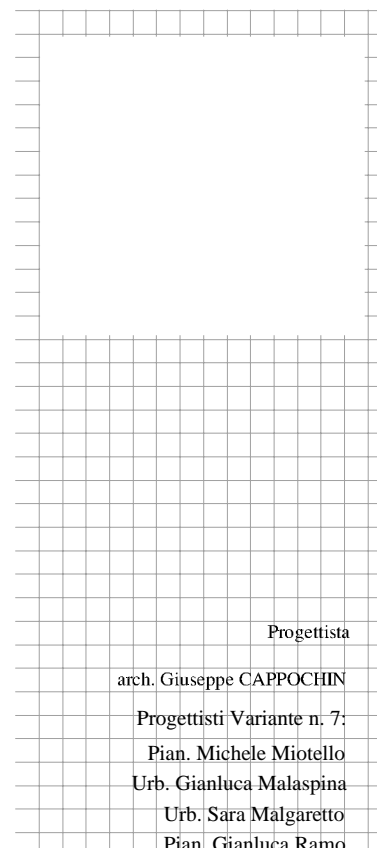
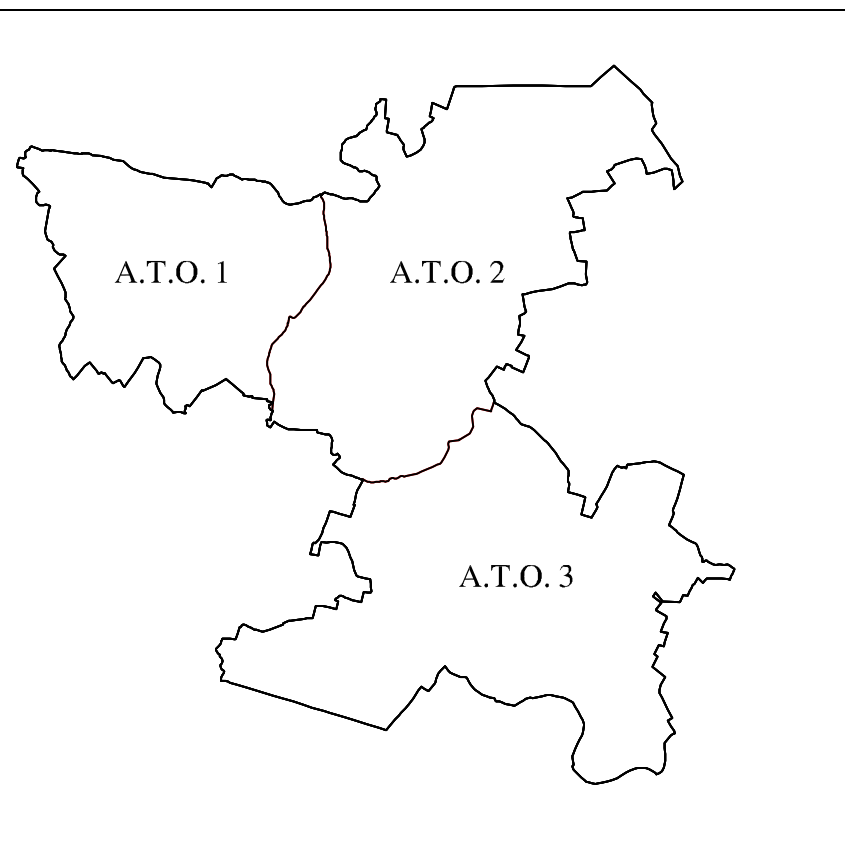


ATO 3

NUCLEO C1.1/1
NUCLEO C1.1/2
NUCLEO C1.1/3
NUCLEO C1.1/4
NUCLEO C1.1/5
NUCLEO C1.1/6
NUCLEO C1.1/7
NUCLEO C1.1/8
NUCLEO C1.1/9
NUCLEO C1.1/10



**SCHEDE NUCLEI RESIDENZIALI
IN AMBITO AGRICOLO**



Progettista

arch. Giuseppe CAPPOCHIN

Progettisti Variante n. 7:

Pian. Michele Miotello

Urb. Gianluca Malaspina

Urb. Sara Malgaretto

Pian. Gianluca Ramo

PIANO DEGLI INTERVENTI

In vigore a seguito approvazione del P.A.T. con conferenza dei servizi del 4 aprile 2012 ratificato con deliberazione G.P. n° 164 del 28 giugno 2012 (B.U.R. n° 55 del 13 luglio 2012)

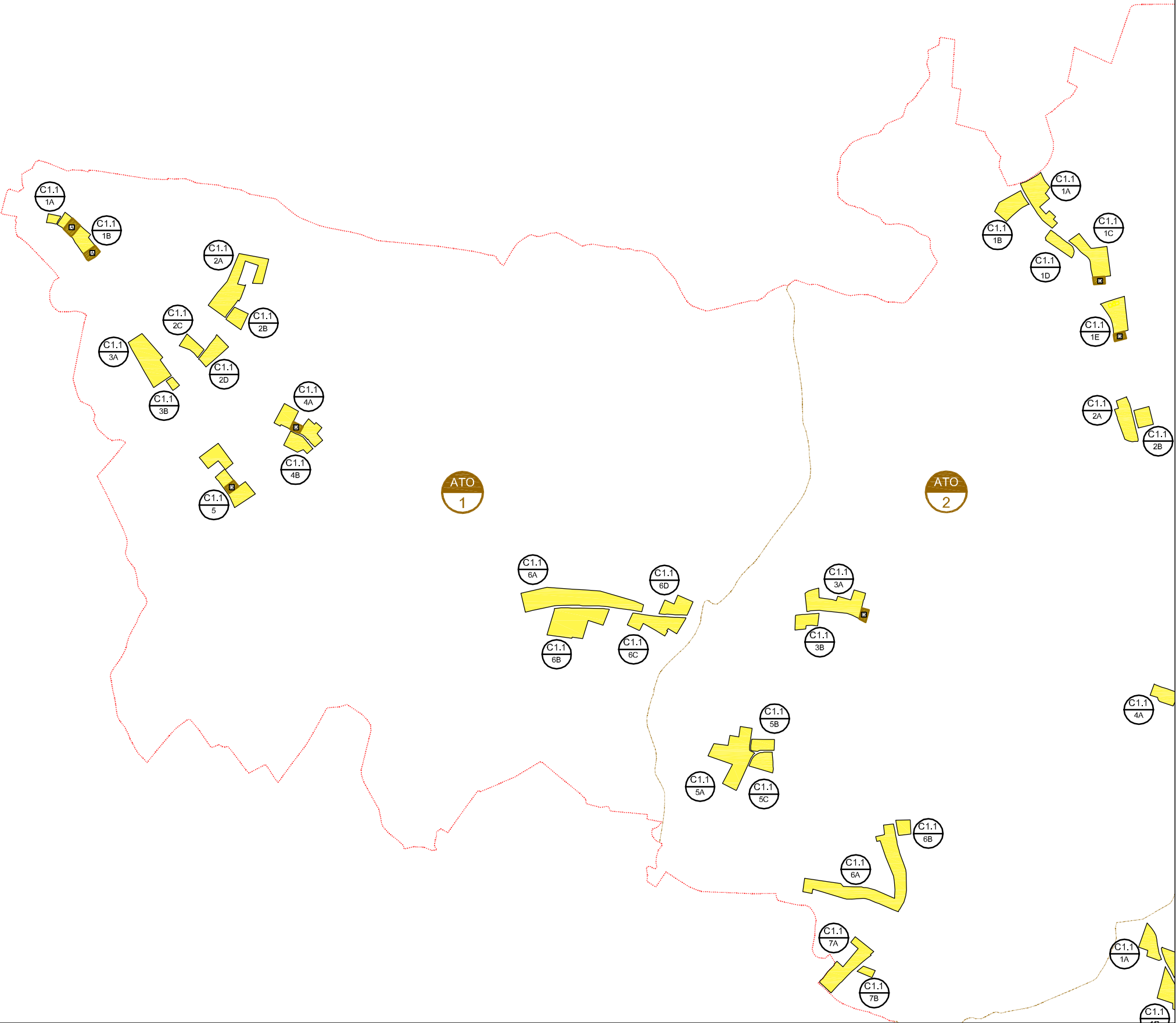
Elaborato aggiornato a seguito approvazione:

- Variante n° 1 adottata con deliberazione C.C. n° 21 del 26 luglio 2012 approvata con deliberazione C.C. n° 34 del 30 ottobre 2012
- Variante n° 2 adottata con deliberazione C.C. n° 50 del 28 dicembre 2012 approvata con deliberazione C.C. n° 10 del 11 aprile 2013
- Variante n° 3 adottata con deliberazione C.C. n° 11 del 11 aprile 2013 approvata con deliberazione C.C. n° 51 del 28 novembre 2013
- Variante n° 4 adottata con deliberazione C.C. n° 5 del 4 marzo 2014 approvata con deliberazione C.C. n° 17 del 26 giugno 2014
- Variante n° 5 adottata con deliberazione C.C. n° 42 del 15 dicembre 2015 approvata con deliberazione C.C. n° 24 del 24 maggio 2016

Variante n. 7 agosto 2022

ATO 1

- NUCLEO C1.1
- NUCLEO C1.2
- NUCLEO C1.3
- NUCLEO C1.4
- NUCLEO C1.5
- NUCLEO C1.6



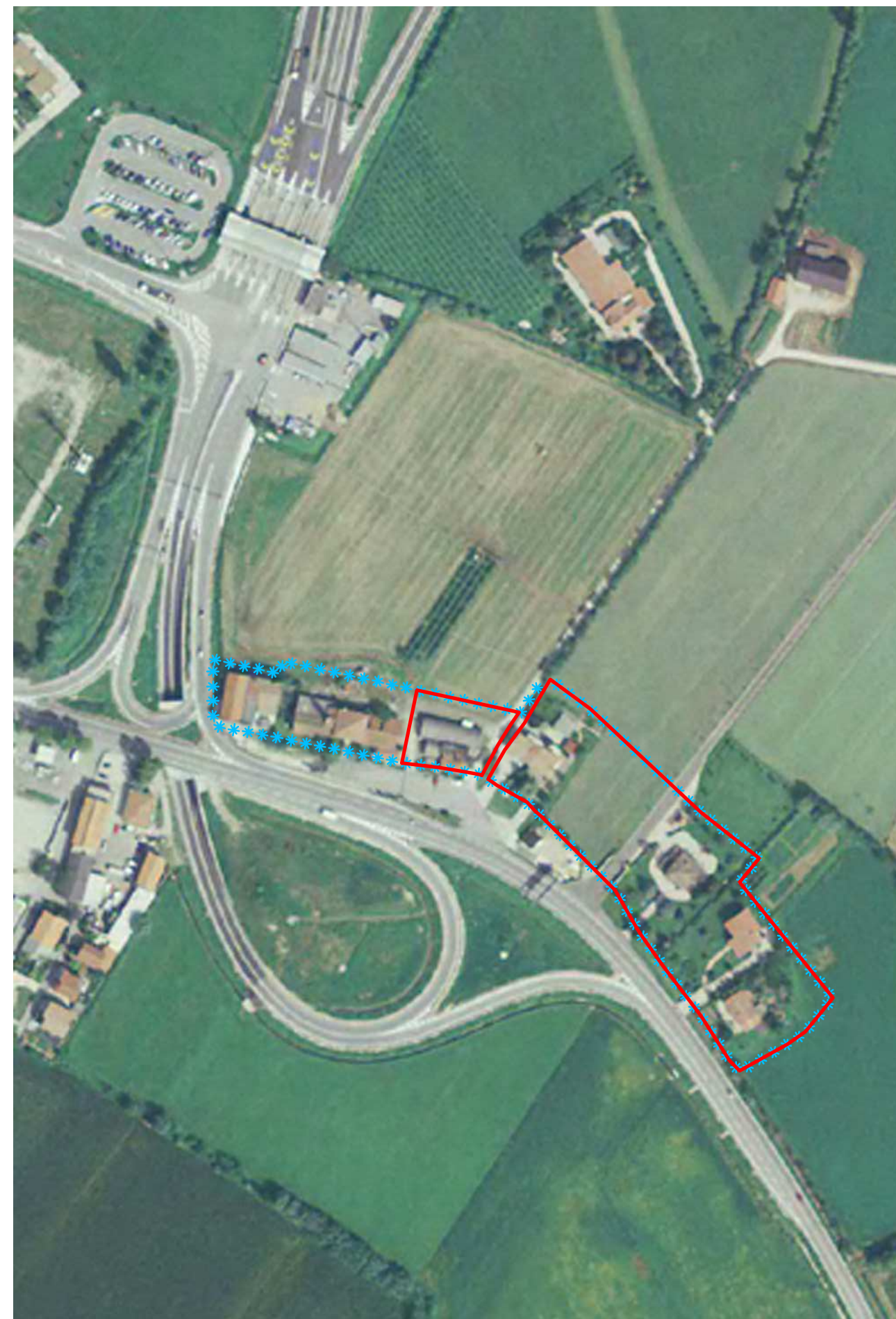
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

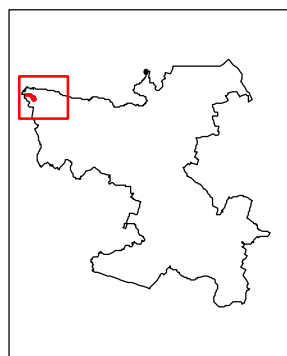
NUCLEO C1.1/1

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
0012	altro	m ² 190	m ³ 760		sup. fondiaria nucleo m ² 10.225 (C1.1/1A-C1.1/1B) volume totale m ³ 6.730 di cui volume residenziale m ³ 5.460 rapporto di copertura % 10,95 indice di edif. fond. m ² /m ² 0,65
0013	altro	m ² 55	m ³ 165		
0014	residenziale	m ² 135	m ³ 1.215	m ³ 1.215	
0015	residenziale	m ² 190	m ³ 1.710	m ³ 1.710	
0016	altro	m ² 60	m ³ 180		
0017	altro	m ² 20	m ³ 60		
0042	altro	m ² 10	m ³ 30		
0043	residenziale	m ² 25	m ³ 75	m ³ 75	
0044	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690	
0045	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080	
0046	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690	
0047	altro	m ² 25	m ³ 75		



ortofoto



LEGENDA:

Limite nucleo residenziale

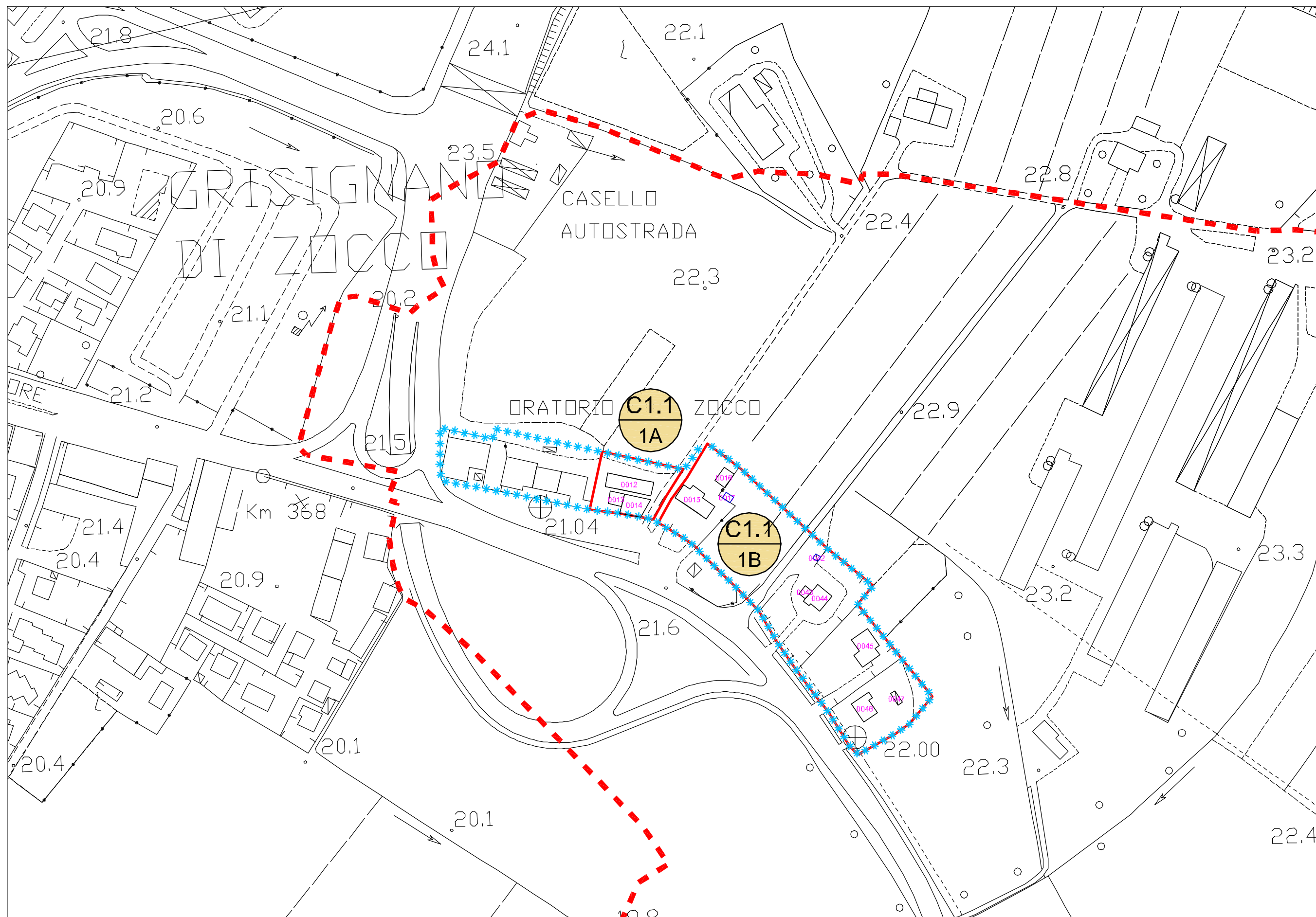
***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/1

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO




scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

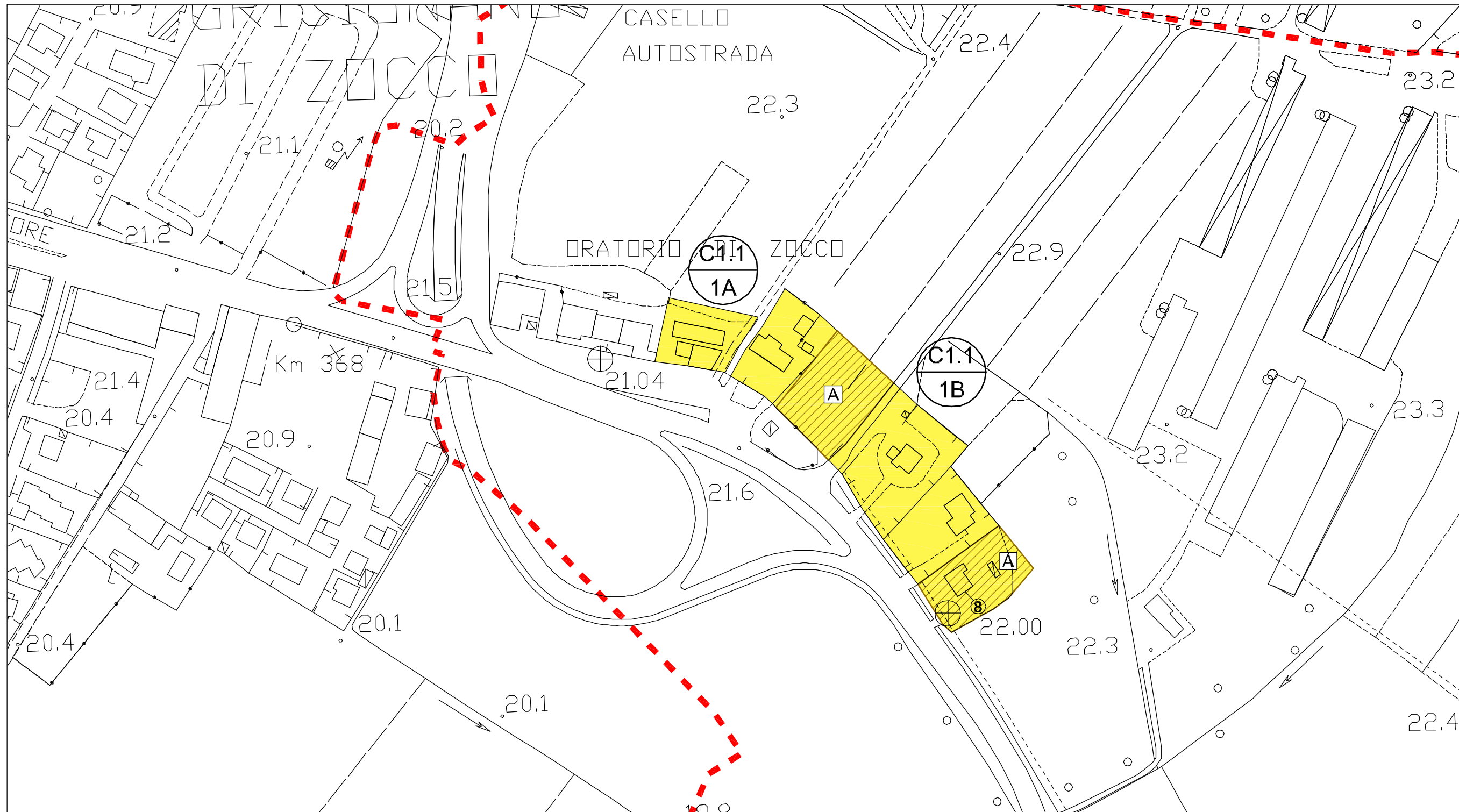
ATO 1

NUCLEO C1.1/1






ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME GIA' PROGRAMMATO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/1A	m³ 1.215	m³ 925	m³ 800	/	m³ 2.940	sup. fondiaria complessiva	m² 10.225
C1.1/1B	m³ 4.245	m³ 345	m³ 800	/	m³ 4.590	volume residenziale esistente	m² 5.460
						volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m² 1.365
totale	m³ 5.460	m³ 1.270	m³ 1.600	/	m³ 7.530		

 Demolizione senza ricostruzione



scala 1:2000

LEGENDA:  Confine comunale  Limite A.T.O.  Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO  LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500  LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

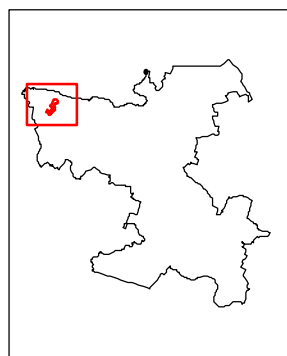
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/2

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
0052	altro	m ² 175	m ³ 700		sup. fondiaria nucleo m ² 27.390 (C1.1/2A-C1.1/2B-C1.1/2C-C1.1/2D) volume totale m ³ 15.260 di cui volume residenziale m ³ 11.130 rapporto di copertura % 10,33 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,55
0053	altro	m ² 310	m ³ 1.550		
0059	residenziale	m ² 150	m ³ 900	m ³ 900	
0060	residenziale	m ² 175	m ³ 1.050	m ³ 1.050	
0062	altro	m ² 105	m ³ 315		
0063	altro	m ² 205	m ³ 1.025		
0064	residenziale	m ² 320	m ³ 1.920	m ³ 1.920	
0065	altro	m ² 50	m ³ 150		
0066	residenziale	m ² 150	m ³ 900	m ³ 900	
0067	altro	m ² 75	m ³ 225		
0068	altro	m ² 15	m ³ 45		
0069	residenziale	m ² 245	m ³ 1.470	m ³ 1.470	
0088	residenziale	m ² 165	m ³ 990	m ³ 990	
0089	residenziale	m ² 210	m ³ 1.260	m ³ 1.260	
0090	residenziale	m ² 170	m ³ 1.020	m ³ 1.020	
0085	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080	
0086	altro	m ² 40	m ³ 120		
3406	residenziale	m ² 90	m ³ 540	m ³ 540	



ortofoto

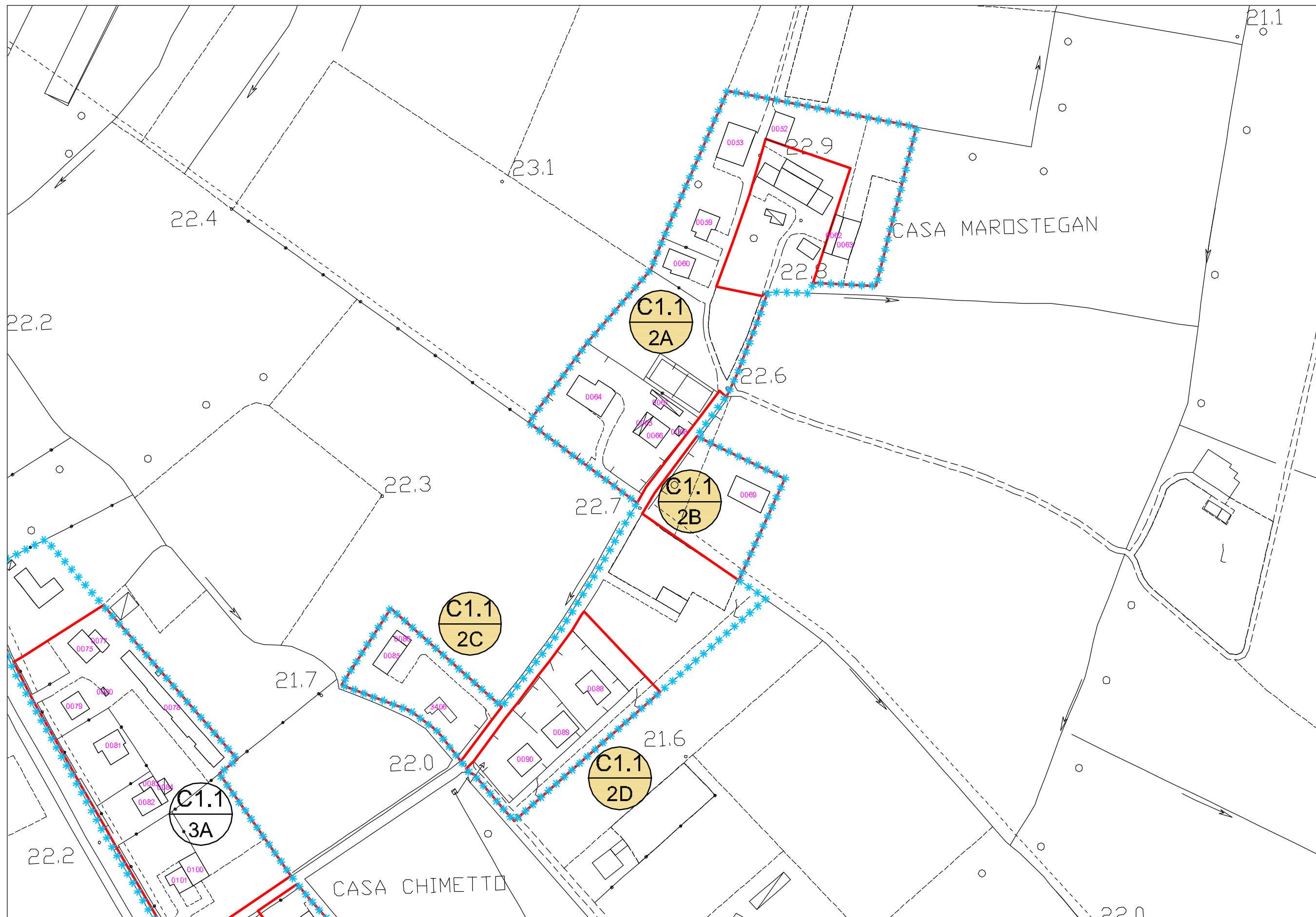
LEGENDA: Limite nucleo residenziale ☆☆☆☆ Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/2

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O.

Limite ambito di edificazione diffusa

Limite nucleo residenziale

Edificio esistente e codice di riferimento

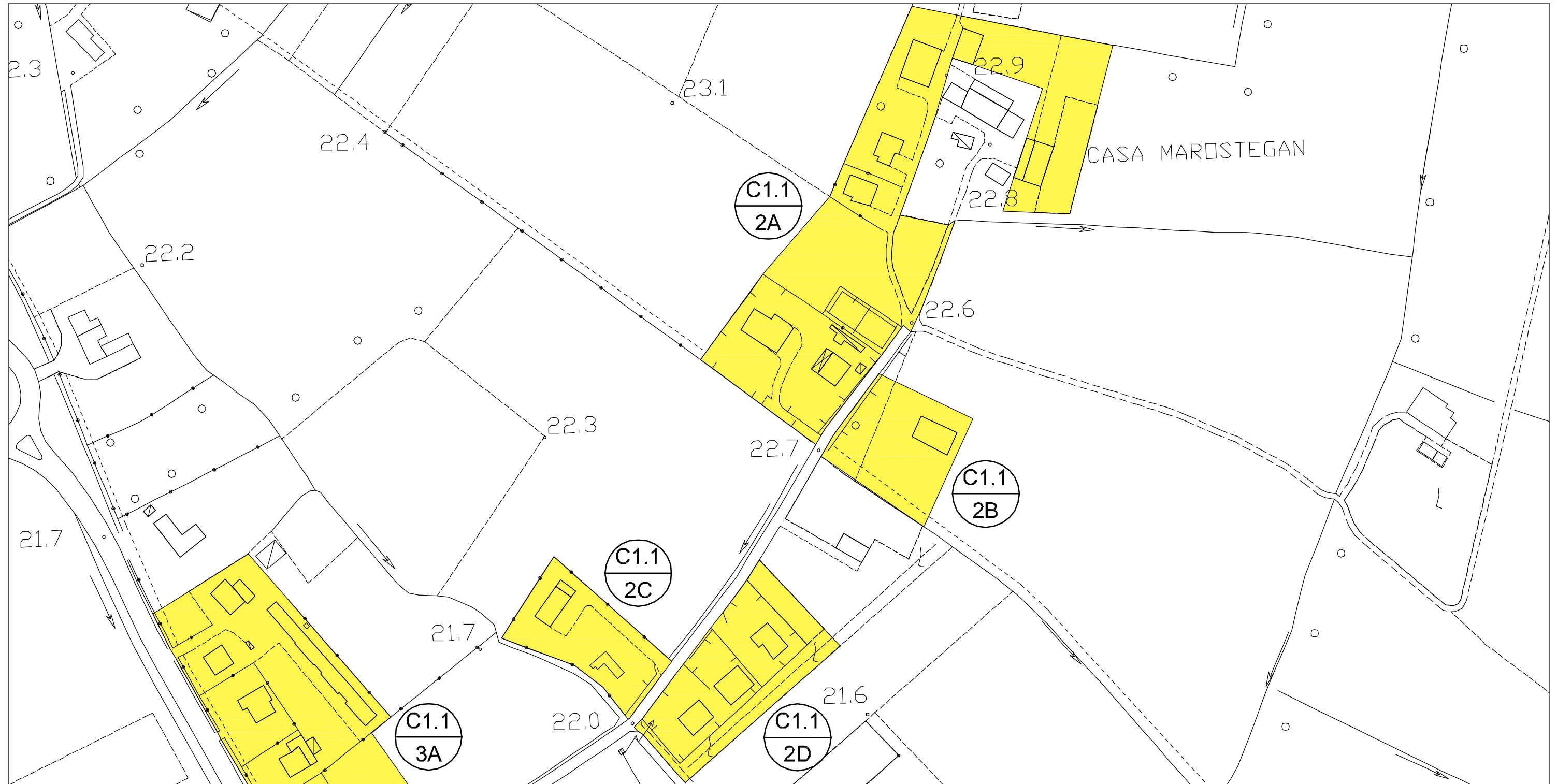
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/2

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/2A	m³ 4.770	m³ 4.010	/	m³ 8.780	sup. fondiaria complessiva	m² 27.390
C1.1/2B	m³ 1.470			m³ 1.470		
C1.1/2C	m³ 1.620	m³ 120	/	m³ 1.740		
C1.1/2D	m³ 3.270			m³ 3.270		
					volume residenziale esistente	m² 11.130
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m² 2.782
totale	m³ 11.130	m³ 4.130	/	m³ 15.260		



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O.

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

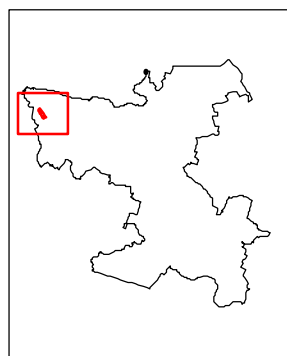
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/3

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
0075	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960	sup. fondiaria nucleo (C1.3A-C1.3B) m ² 13.720 volume totale di cui m ³ 11.100 volume residenziale m ³ 8.325 rapporto di copertura % 14,50 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,81
0077	residenziale	m ² 65	m ³ 390	m ³ 390	
0078	residenziale	m ² 550	m ³ 3.300	m ³ 3.300	
0079	residenziale	m ² 125	m ³ 750	m ³ 750	
0080	altro	m ² 10	m ³ 30		
0081	residenziale	m ² 195	m ³ 1.170	m ³ 1.170	
0082	residenziale	m ² 135	m ³ 810	m ³ 810	
0083	residenziale	m ² 85	m ³ 255	m ³ 255	
0084	altro	m ² 35	m ³ 105		
0100	altro	m ² 160	m ³ 800		
0101	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690	
0109	altro	m ² 210	m ³ 1.260		
0110	altro	m ² 145	m ³ 580		



ortofoto

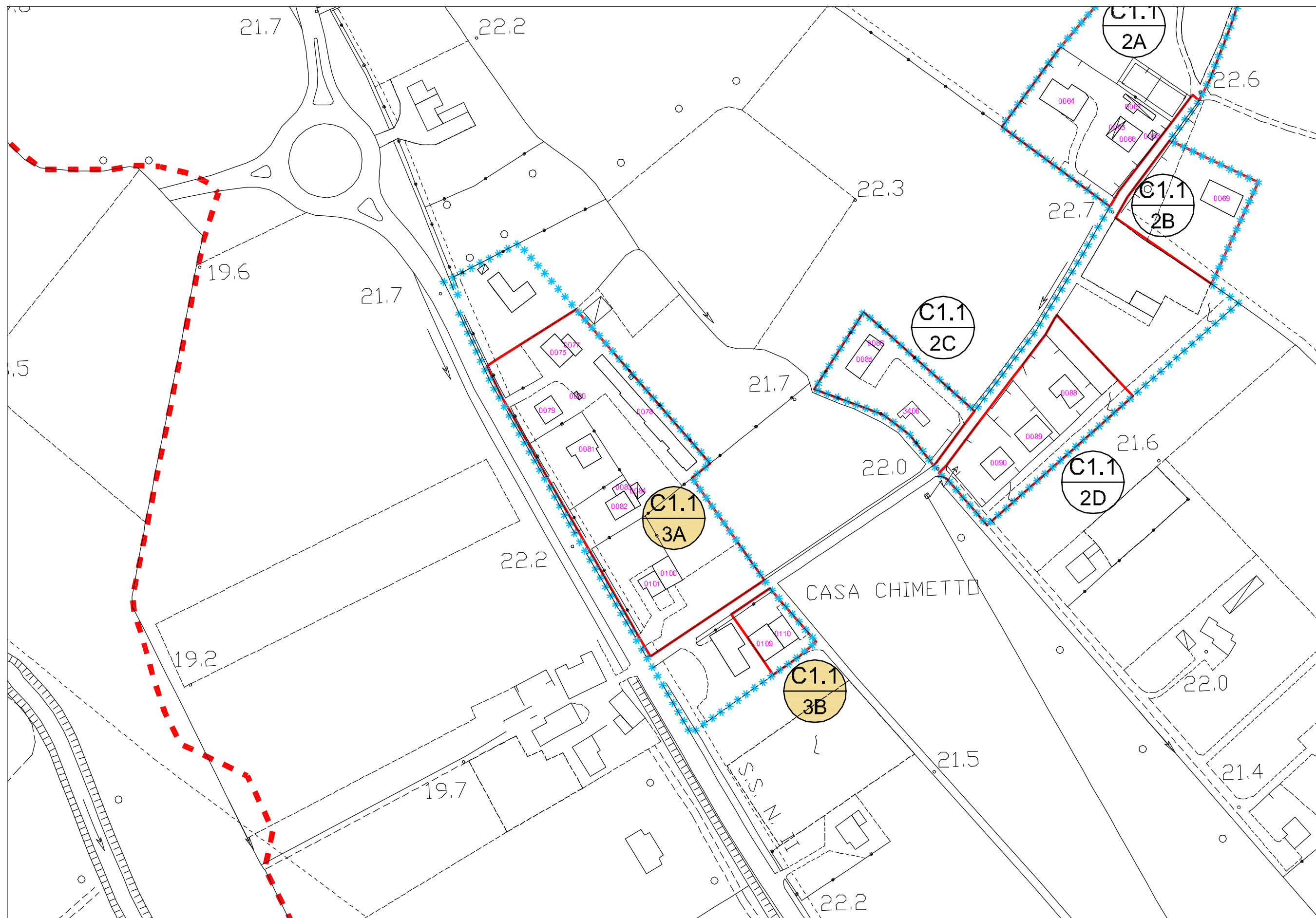
LEGENDA: Limite nucleo residenziale ***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/3

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

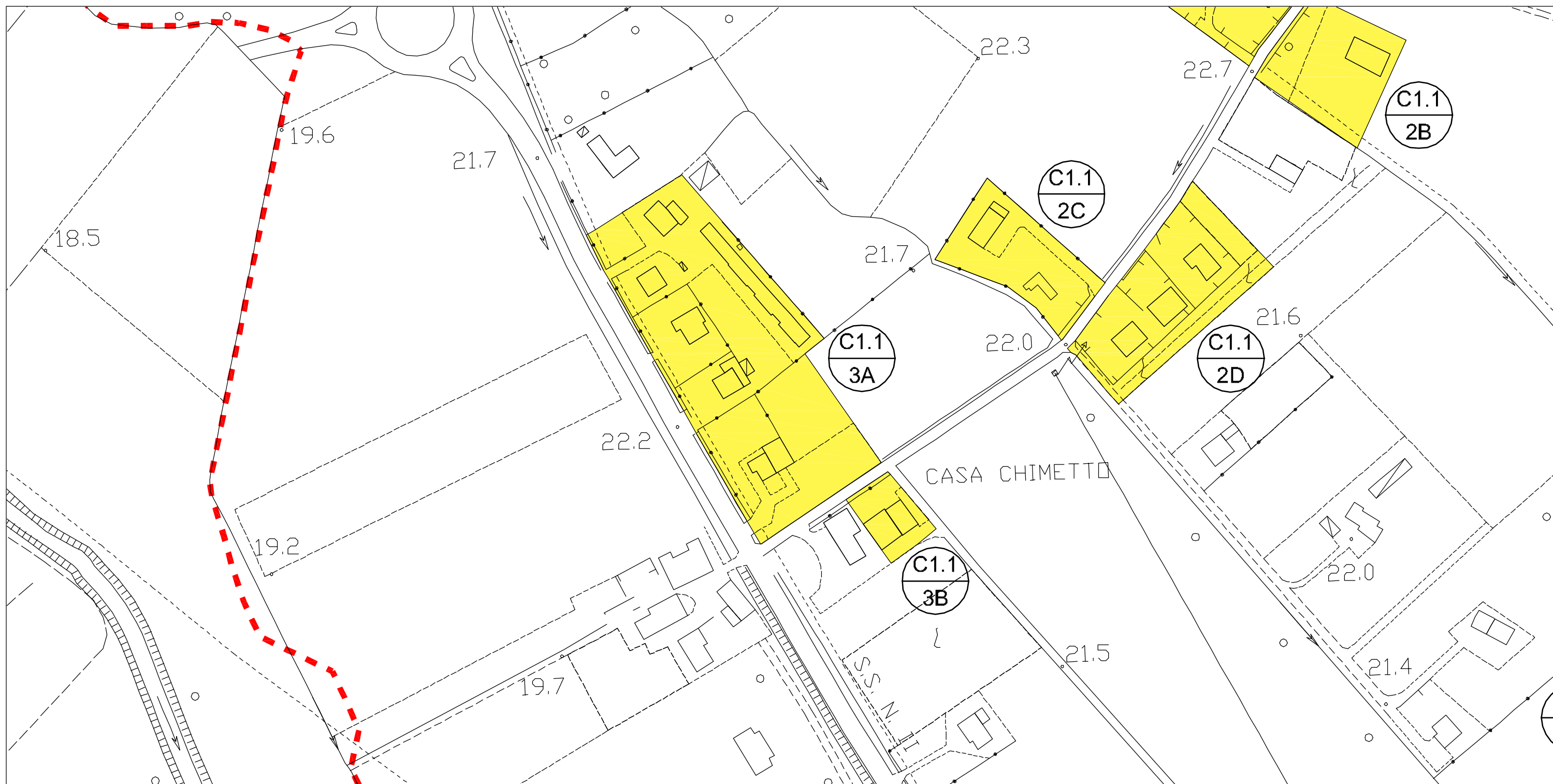
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/3

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/3A	m³ 8.325	m³ 935	/	m³ 9.260	sup. fondiaria complessiva	m² 13.720
C1.1/3B		m³ 1.840	/	m³ 1.840		
					volume residenziale esistente	m² 8.325
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m² 2.081
totale	m³ 8.325	m³ 2.775	/	m³ 11.100		



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

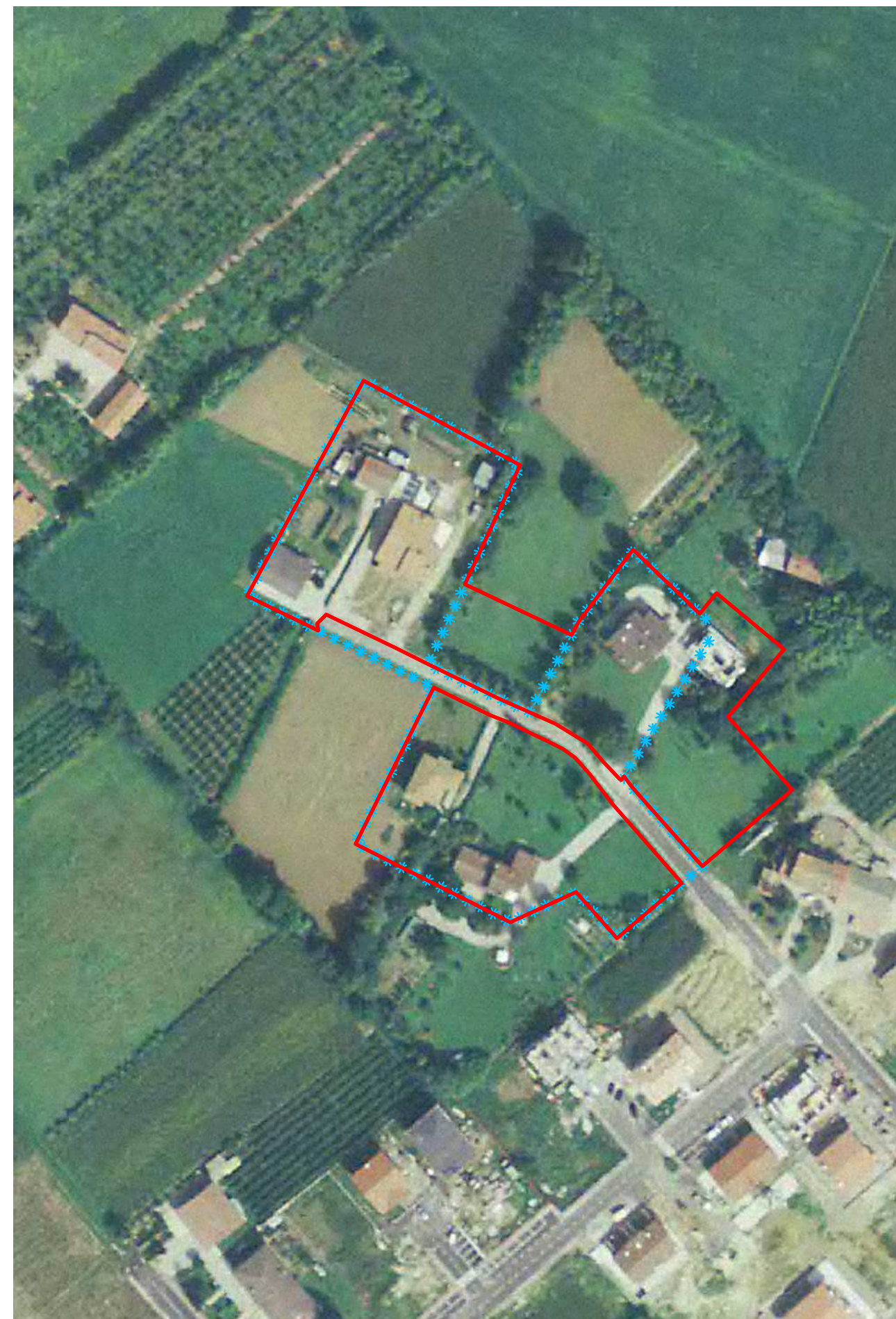
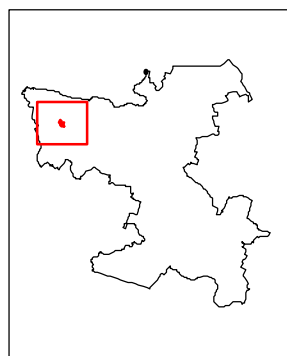
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/4

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
0117	altro	m ² 60	m ³ 180		sup. fondiaria nucleo (C1.1/4A-C1.1/4B) m ² 13.704 volume totale di cui m ³ 7.935 volume residenziale m ³ 6.195 rapporto di copertura % 10,43 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,57
0118	residenziale	m ² 195	m ³ 1.170	m ³ 1.170	
0119	altro	m ² 240	m ³ 1.440		
0120	altro	m ² 40	m ³ 120		
0121	residenziale	m ² 155	m ³ 930	m ³ 930	
0123	residenziale	m ² 190	m ³ 1.140	m ³ 1.140	
0122	residenziale	m ² 155	m ³ 930	m ³ 930	
0125	residenziale	m ² 115	m ³ 345	m ³ 345	
0126	residenziale	m ² 110	m ³ 660	m ³ 660	
3407	residenziale	m ² 170	m ³ 1.020	m ³ 1.020	



ortofoto

LEGENDA:

 Limite nucleo residenziale

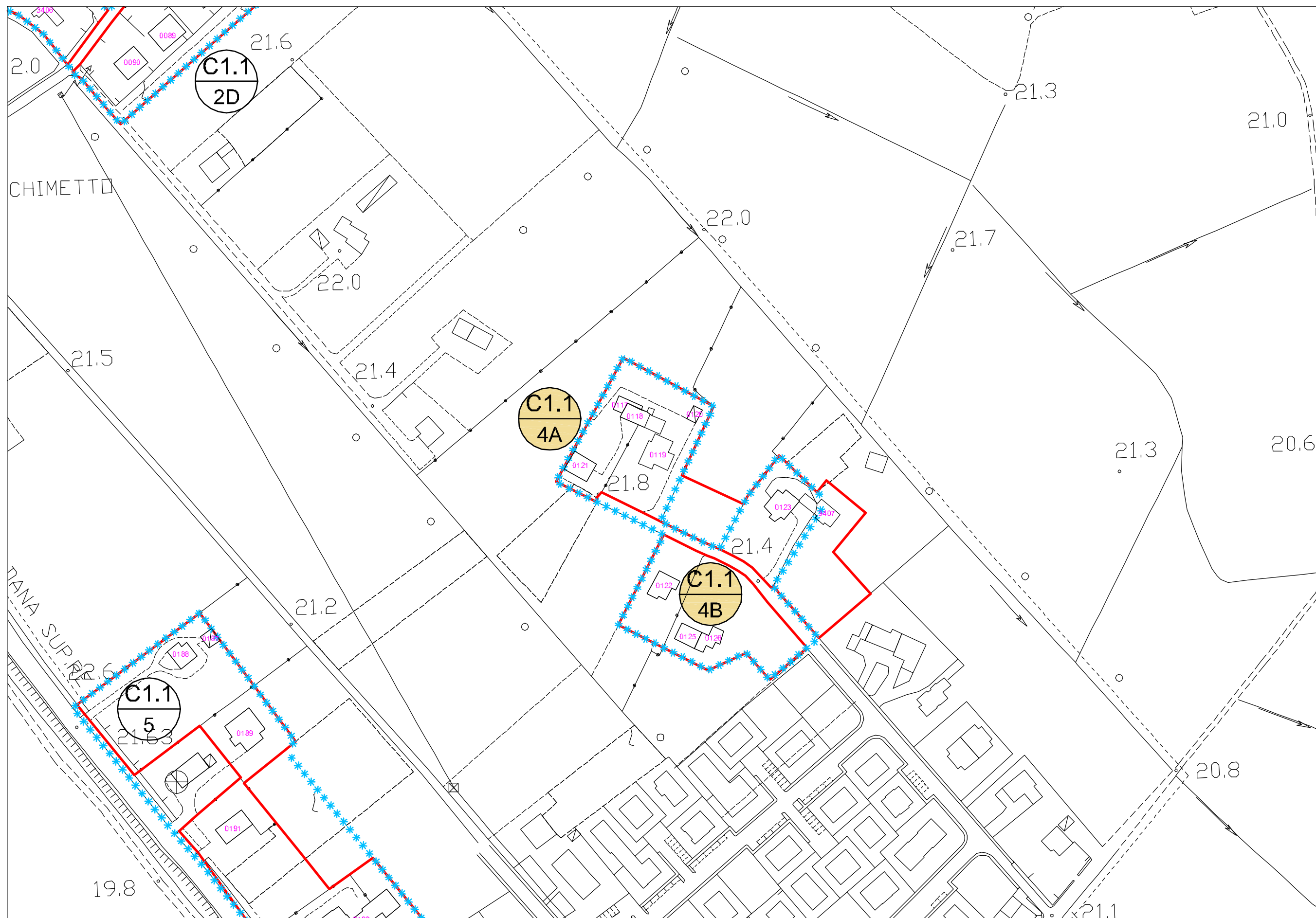
 Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/4

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/4

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/4A	m³ 4.260	m³ 1.740	m³ 500	m³ 6.500	sup. fondiaria complessiva	m² 10.225
C1.1/4B	m³ 1.935	/	/	m³ 1.935	volume residenziale esistente	m³ 6.195
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m³ 1.549
totale	m³ 6.195	m³ 1.740	m³ 500	m³ 8.435		



scala 1:2000

LEGENDA:
■ Confine comunale
 Limite A.T.O.
 Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO
 D LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500
 A LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

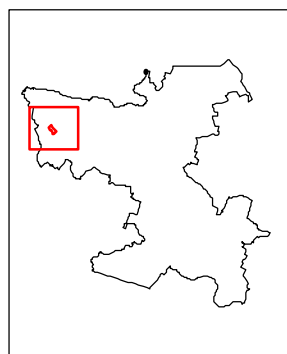
ATO 1

NUCLEO C1.1/5

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
0187	residenziale	m ² 55	m ³ 330	m ³ 330
0188	residenziale	m ² 130	m ³ 390	m ³ 390
0189	residenziale	m ² 285	m ³ 1.710	m ³ 1.710
0191	residenziale	m ² 180	m ³ 1.620	m ³ 1.620
0192	residenziale	m ² 440	m ³ 2.640	m ³ 2.640

DATI NUCLEO	
sup. fondiaria nucleo (C1.1/5)	m ² 13.175
volume totale di cui	m ³ 6.690
volume residenziale	m ³ 6.690
rapporto di copertura	% 7,10
indice di edif. fond.	m ³ /m ² 0,51



ortofoto

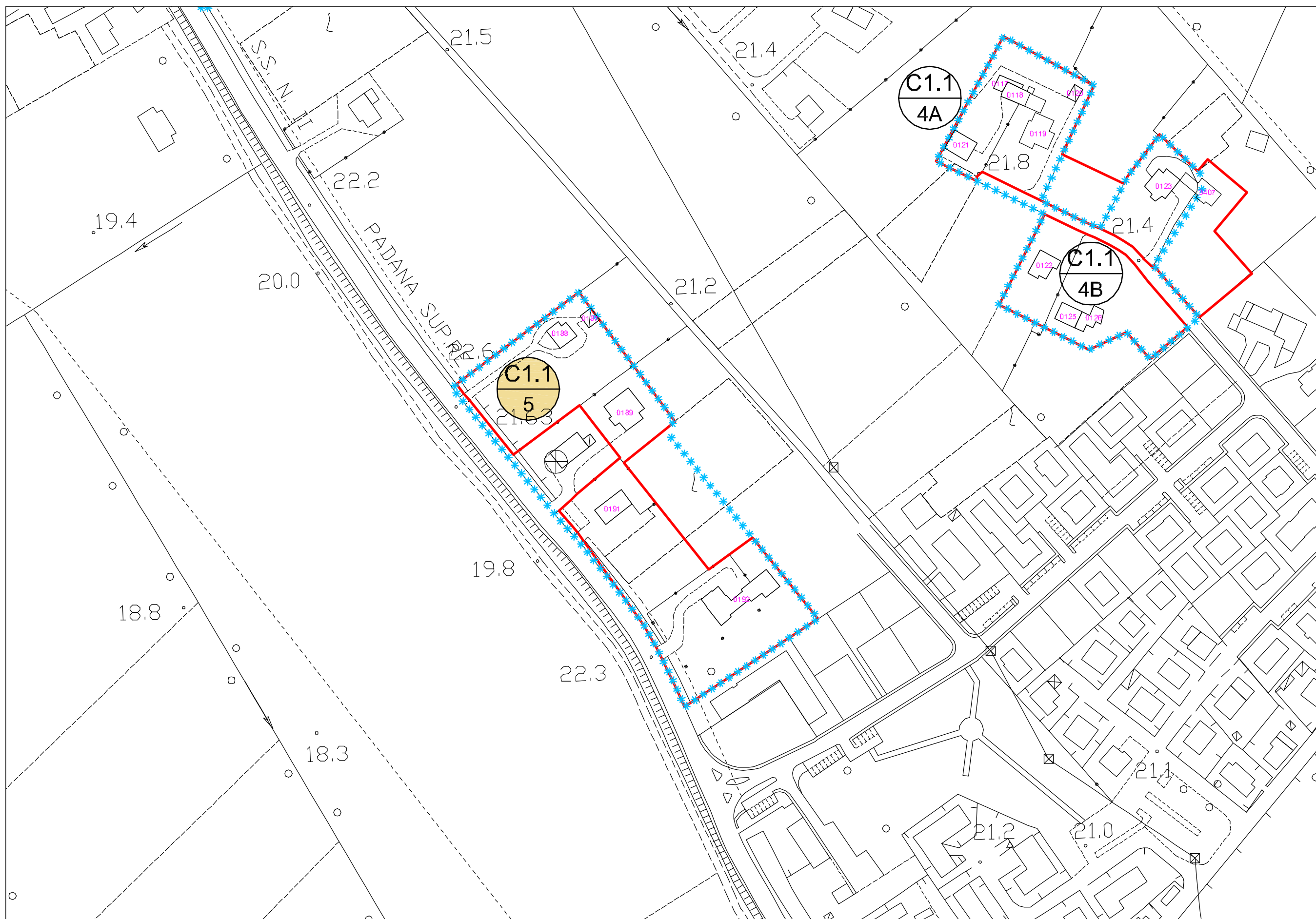
LEGENDA: Limite nucleo residenziale ***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/5

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

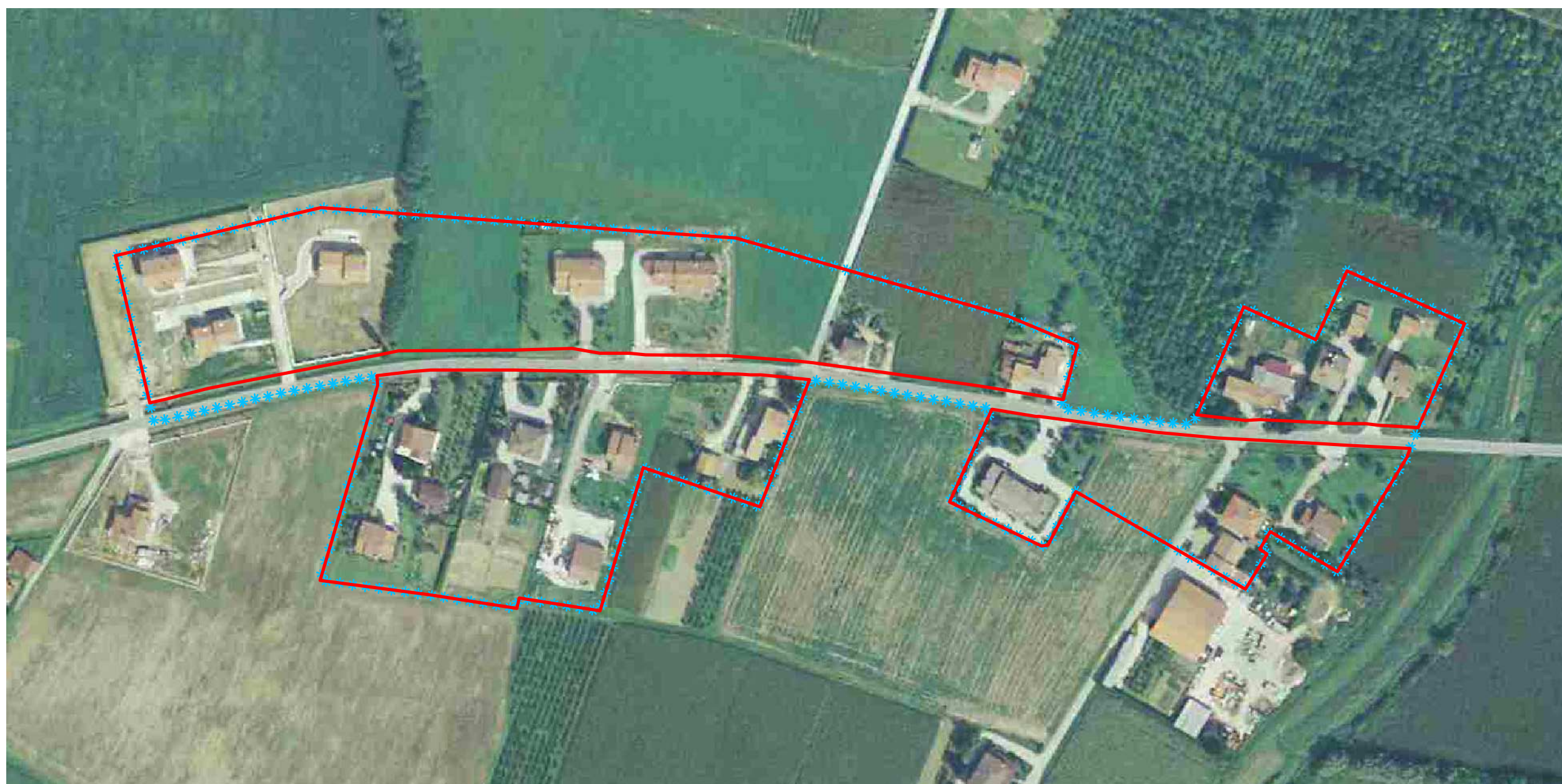
ATO 1

NUCLEO C1.1/6

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
0344	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690	sup. fondiaria nucleo m ² 52.590 (C1.6A-C1.6B-C1.6C-C1.6D) volume totale m ³ 30.270 di cui volume residenziale m ³ 29.010 rapporto di copertura % 10,31 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,57
0345	residenziale	m ² 300	m ³ 1.800	m ³ 1.800	
0346	residenziale	m ² 305	m ³ 1.830	m ³ 1.830	
0347	altro	m ² 25	m ³ 75		
0348	residenziale	m ² 235	m ³ 1.410	m ³ 1.410	
0349	residenziale	m ² 50	m ³ 150	m ³ 150	
0350	residenziale	m ² 50	m ³ 200	m ³ 200	
0909	residenziale	m ² 250	m ³ 1.500	m ³ 1.500	
0910	residenziale	m ² 315	m ³ 1.890	m ³ 1.890	
0911	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200	
0895	residenziale	m ² 175	m ³ 525	m ³ 525	
0896	residenziale	m ² 100	m ³ 600	m ³ 600	
0897	residenziale	m ² 205	m ³ 1.230	m ³ 1.230	
0898	residenziale	m ² 110	m ³ 330	m ³ 330	
0899	residenziale	m ² 20	m ³ 60	m ³ 60	
0900	altro	m ² 15	m ³ 45		
0901	altro	m ² 190	m ³ 1.140		

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
0902	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200
0903	residenziale	m ² 175	m ³ 1.050	m ³ 1.050
0904	residenziale	m ² 80	m ³ 240	m ³ 240
0905	residenziale	m ² 155	m ³ 930	m ³ 930
0906	residenziale	m ² 60	m ³ 180	m ³ 180
0356	residenziale	m ² 220	m ³ 1.320	m ³ 1.320
0357	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200
0358	residenziale	m ² 105	m ³ 315	m ³ 315
0362	residenziale	m ² 165	m ³ 990	m ³ 990
0363	residenziale	m ² 50	m ³ 150	m ³ 150
0907	residenziale	m ² 70	m ³ 210	m ³ 210
0908	residenziale	m ² 415	m ³ 2.490	m ³ 2.490
0351	residenziale	m ² 345	m ³ 2.070	m ³ 2.070
0352	residenziale	m ² 200	m ³ 1.600	m ³ 1.600
0353	residenziale	m ² 100	m ³ 300	m ³ 300
0354	residenziale	m ² 70	m ³ 420	m ³ 420
0355	residenziale	m ² 155	m ³ 930	m ³ 930



ortofoto



LEGENDA:

Limite nucleo residenziale

***** Limite ambito di edificazione diffusa

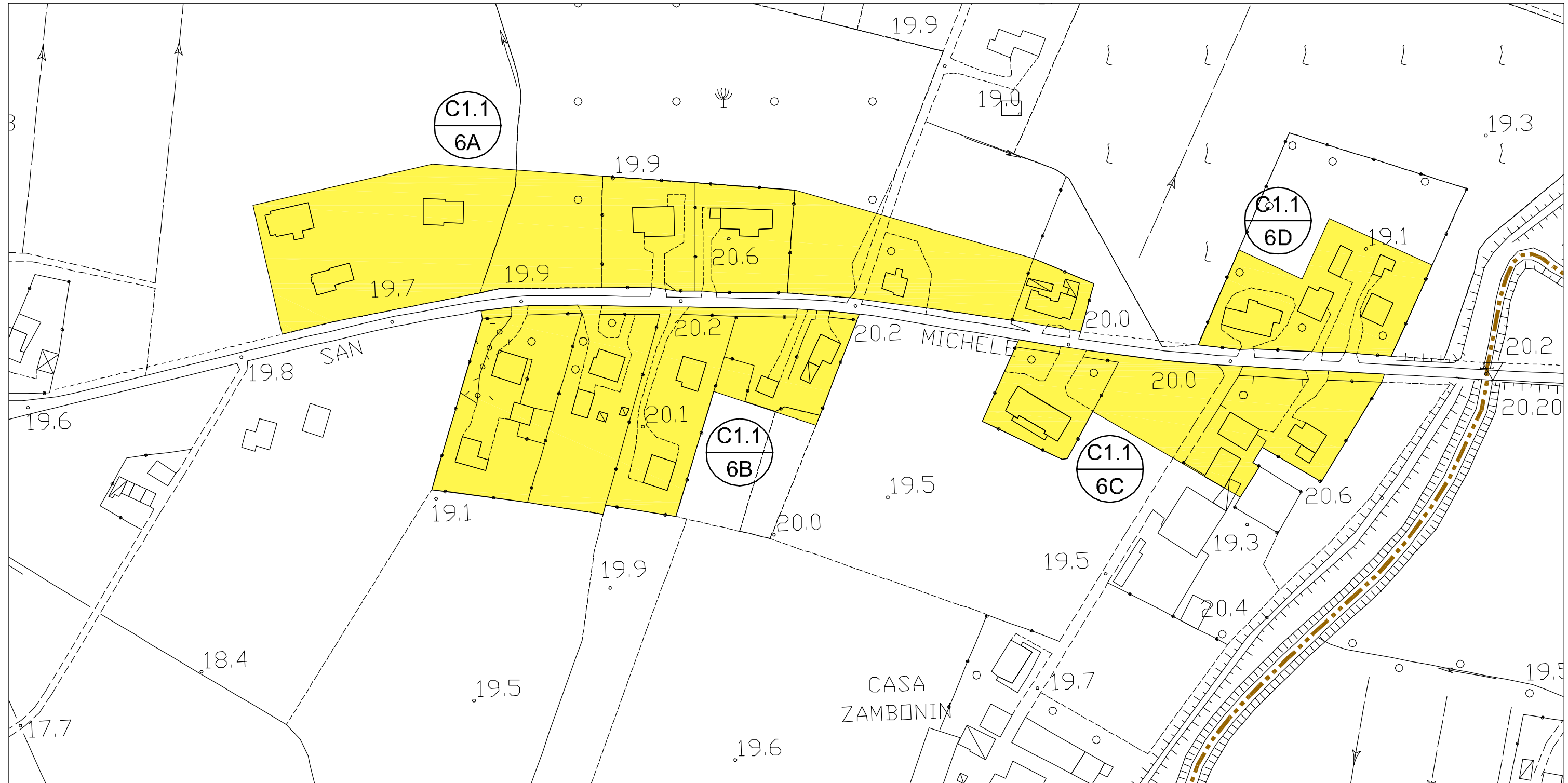
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1

NUCLEO C1.1/6

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/6A	m³ 10.670	m³ 75	/	m³ 10.745	sup. fondiaria complessiva	m² 52.590
C1.1/6B	m³ 6.345	m³ 1.185	/	m³ 7.530		
C1.1/6C	m³ 6.675	/	/	m³ 6.675		
C1.1/6D	m³ 5.320	/	/	m³ 5.320		
					volume residenziale esistente	m² 29.010
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m² 7.252
totale	m³ 29.010	m³ 1.260	/	m³ 30.270		



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O

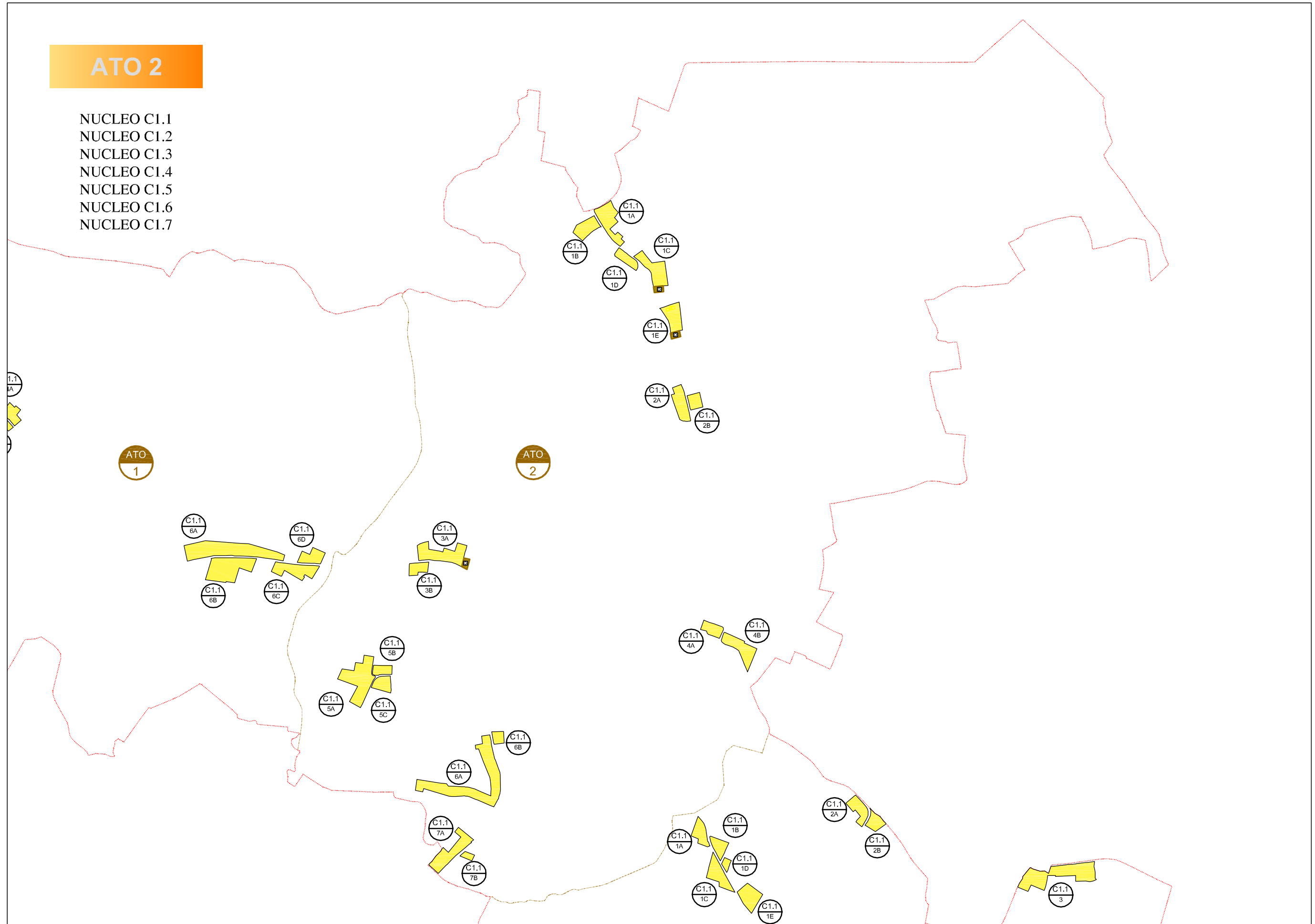
Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m² 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m² 800

ATO 2

- NUCLEO C1.1
- NUCLEO C1.2
- NUCLEO C1.3
- NUCLEO C1.4
- NUCLEO C1.5
- NUCLEO C1.6
- NUCLEO C1.7



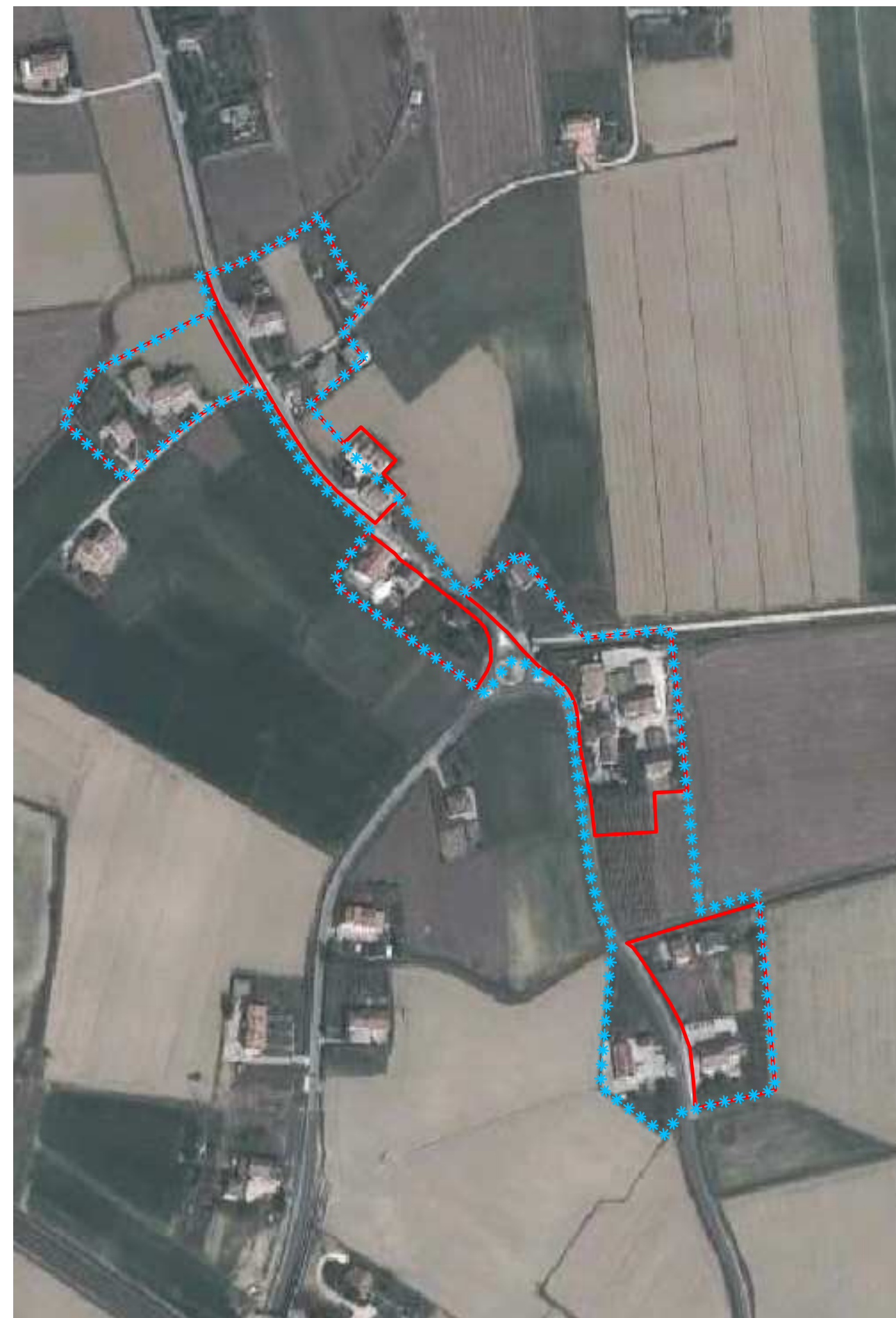
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

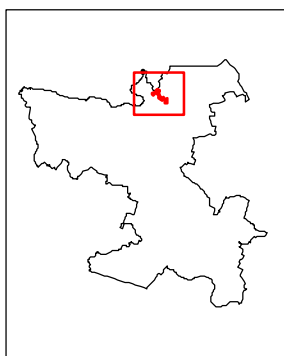
NUCLEO C1.1/1

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
0919	residenziale	m ² 275	m ³ 1.650		sup. fondiaria nucleo m ² 39.000 (C1.1/1A-C1.1/1B-C1.1/1C-C1.1/1D C1.1/1E) volume totale m ³ 28.175 di cui volume residenziale m ³ 16.570 rapporto di copertura % 14,00 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,72
0920	altro	m ² 90	m ³ 270		
0921	altro	m ² 35	m ³ 105		
0922	residenziale	m ² 205	m ³ 1.230	m ³ 1.230	
0941	residenziale	m ² 135	m ³ 810	m ³ 810	
0942	residenziale	m ² 35	m ³ 105	m ³ 105	
0943	residenziale	m ² 240	m ³ 1.440	m ³ 1.440	
0944	altro	m ² 105	m ³ 630		
0945	altro	m ² 140	m ³ 840		
0946	residenziale	m ² 35	m ³ 105	m ³ 105	
0947	altro	m ² 115	m ³ 690		
0948	residenziale	m ² 50	m ³ 250	m ³ 250	
0293	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870	
0294	altro	m ² 25	m ³ 75		
0939	residenziale	m ² 455	m ³ 2.730	m ³ 2.730	
0940	altro	m ² 15	m ³ 45		
0957	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870	
0958	residenziale	m ² 380	m ³ 2.280	m ³ 2.280	
0959	altro	m ² 405	m ³ 1.620		
0960	altro	m ² 260	m ³ 1.560		
0961	altro	m ² 45	m ³ 180		
0962	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080	
0963	altro	m ² 55	m ³ 165		
0964	altro	m ² 70	m ³ 210		
0965	altro	m ² 65	m ³ 195		
0966	residenziale	m ² 215	m ³ 1.290	m ³ 1.290	
0967	residenziale	m ² 175	m ³ 525	m ³ 525	
0968	altro	m ² 65	m ³ 195		
0949	altro	m ² 35	m ³ 105		
0950	altro	m ² 35	m ³ 175		
0951	altro	m ² 85	m ³ 255		
0952	altro	m ² 10	m ³ 30		
0953	residenziale	m ² 115	m ³ 345	m ³ 345	
0954	altro	m ² 35	m ³ 105		
0955	altro	m ² 25	m ³ 75		
0956	residenziale	m ² 100	m ³ 600	m ³ 600	
3353	altro	m ² 15	m ³ 75		
3354	residenziale	m ² 20	m ³ 60	m ³ 60	
3355	residenziale	m ² 75	m ³ 450	m ³ 450	
0979	residenziale	m ² 140	m ³ 840	m ³ 840	
0980	altro	m ² 110	m ³ 330		
0981	altro	m ² 150	m ³ 750		
0983	altro	m ² 45	m ³ 135		
0984	altro	m ² 1.140	m ³ 1.140		
3408	residenziale	m ² 690	m ³ 690	m ³ 690	



ortofoto



LEGENDA:

Limite nucleo residenziale

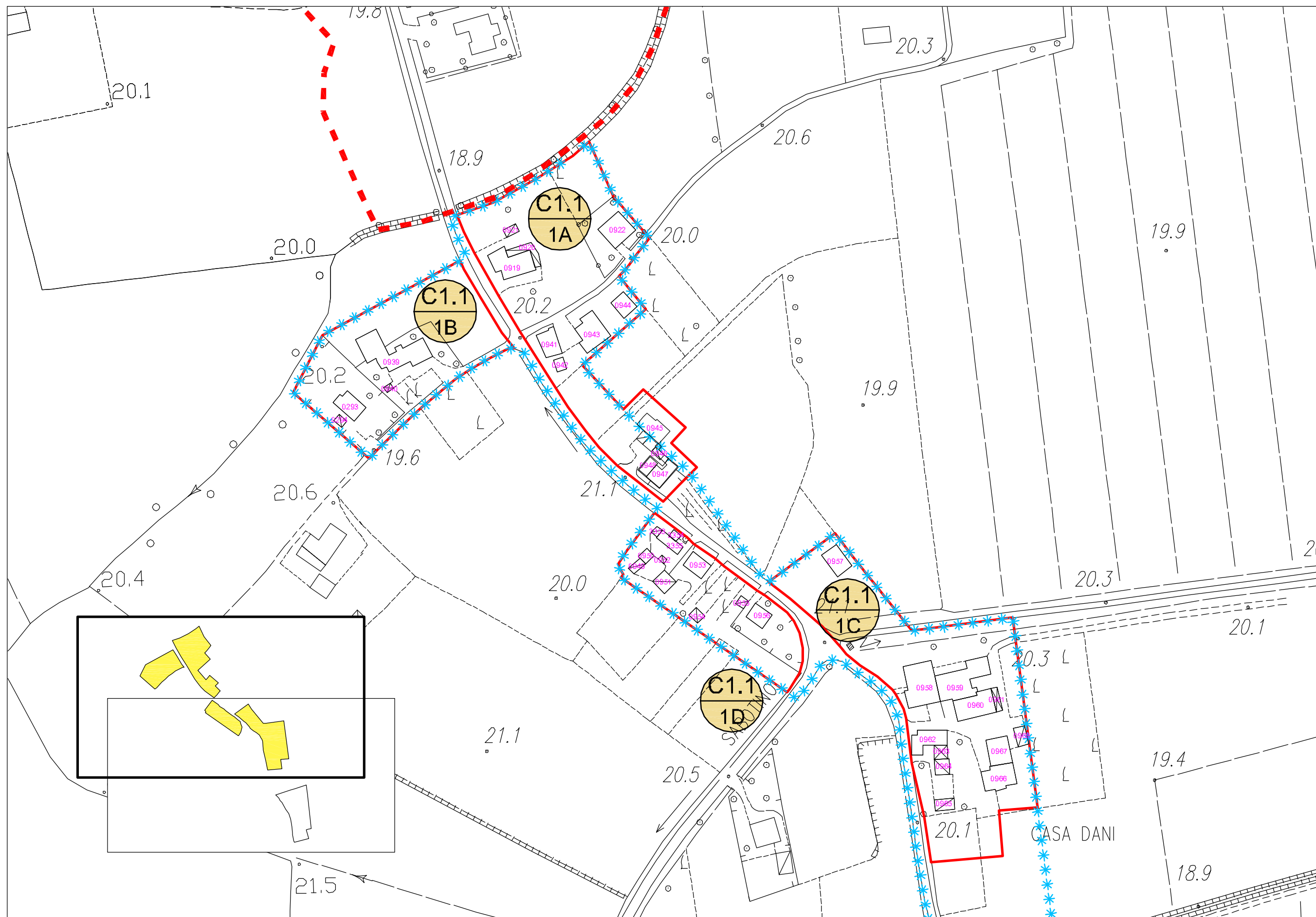
***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/1

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

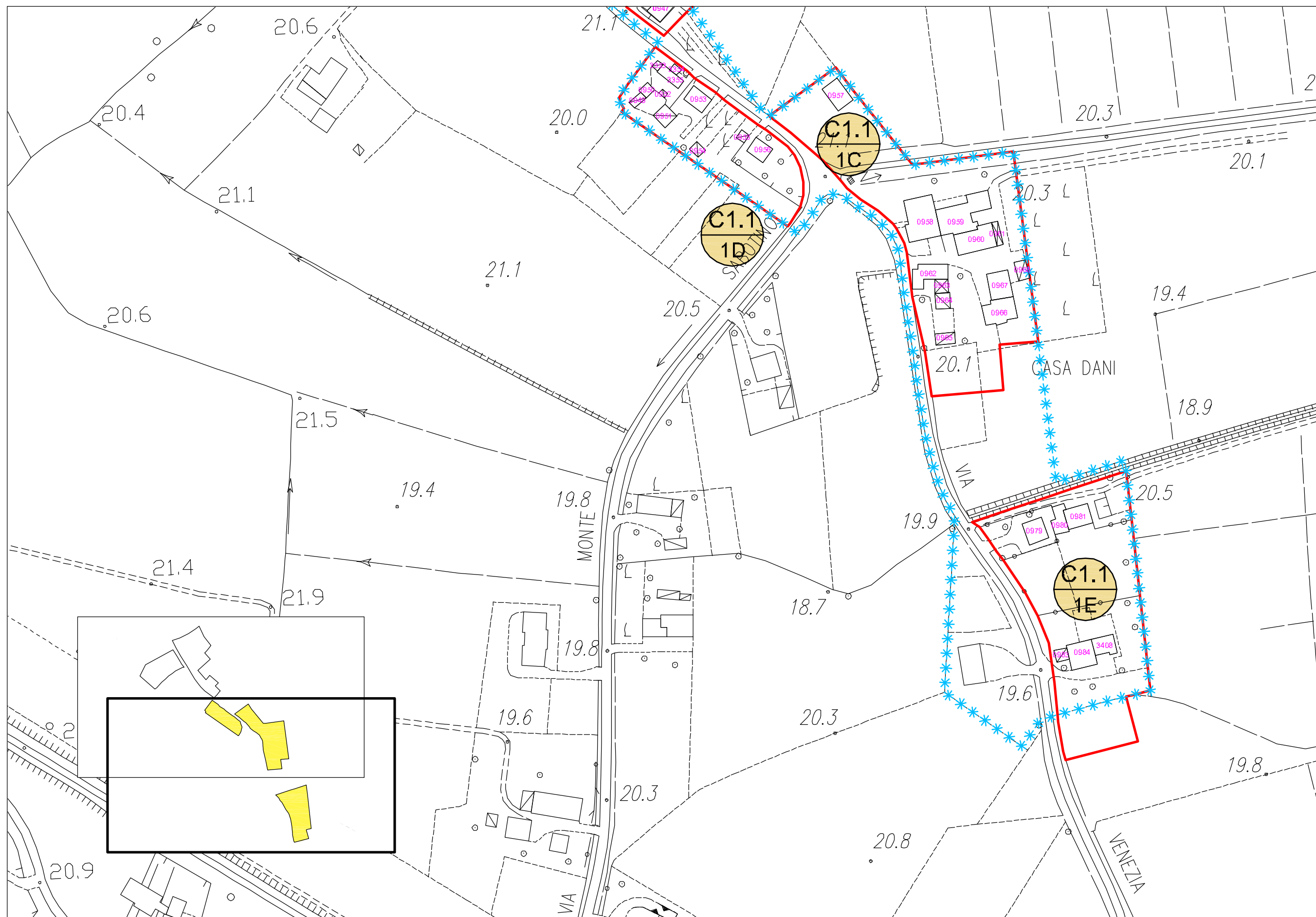
 Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/1

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO




scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

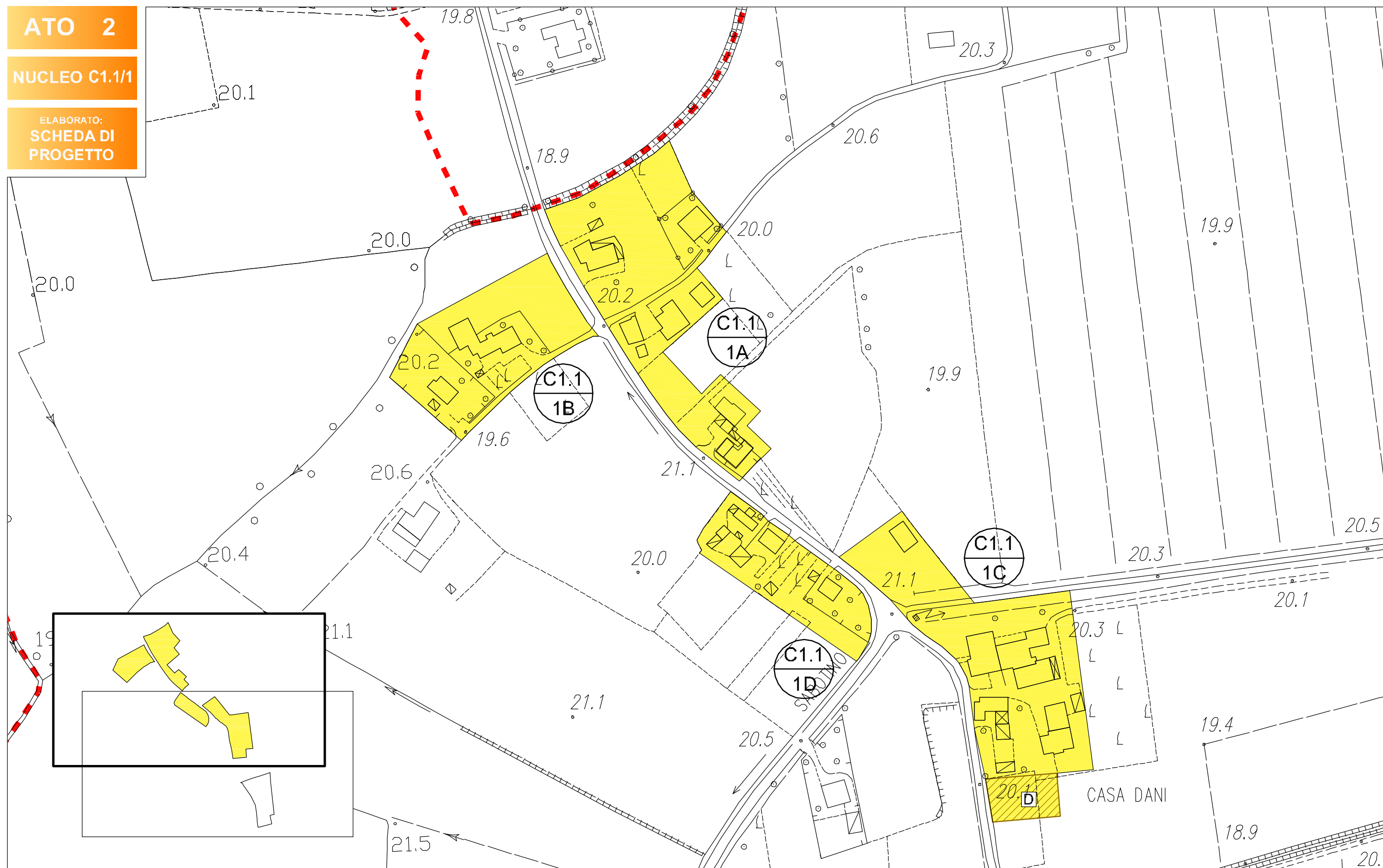
 N Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/1

ELABORATO:
SCHEDA DI
PROGETTO



scala 1:2000

LEGENDA:  Confine comunale

 Limite A.T.O.

 Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

 LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m² 500

 LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m² 800




NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

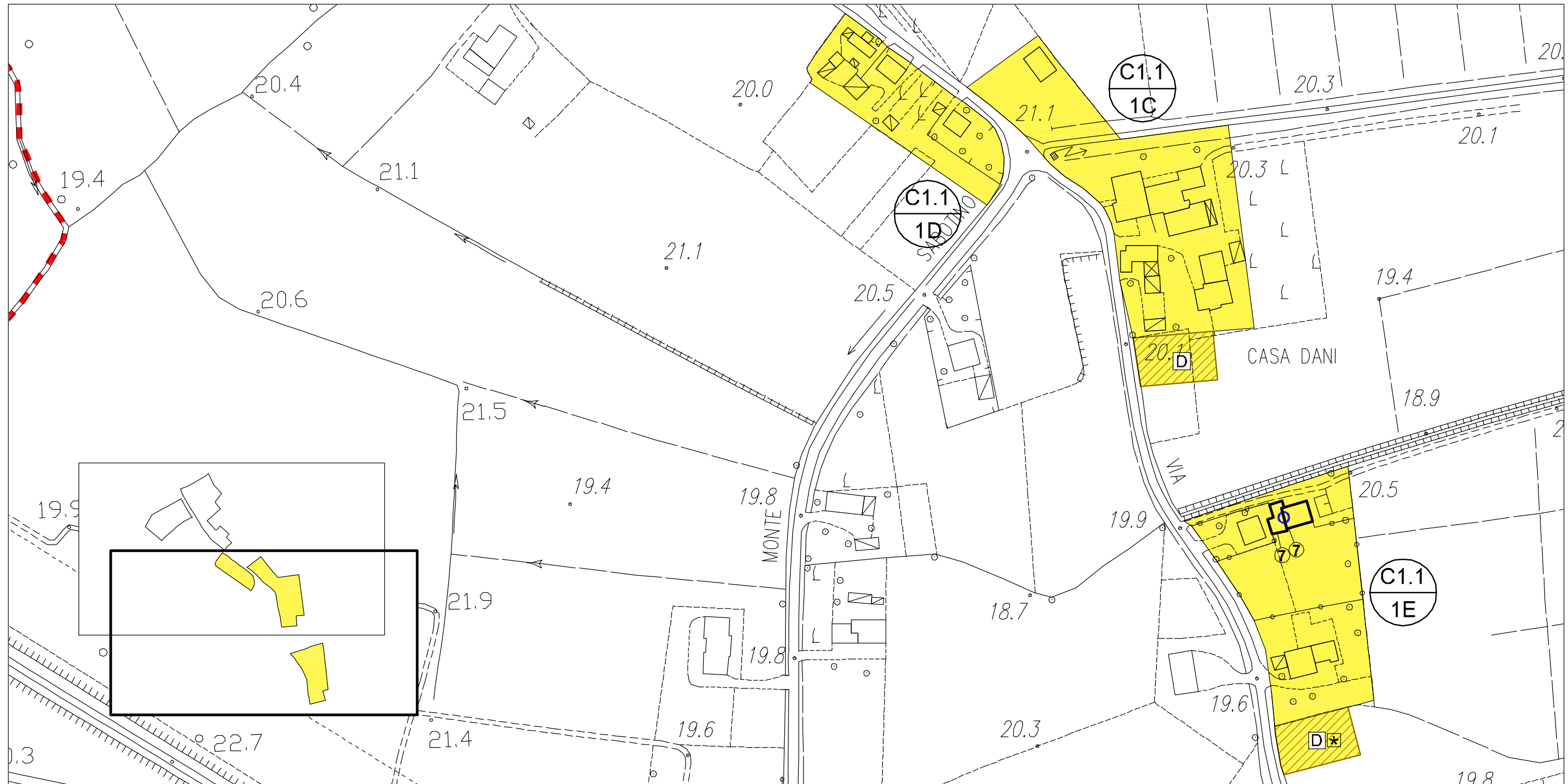
ATO 2

NUCLEO C1.1/1






ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/4A	m³ 3.940	m³ 4.185	/	m³ 8.125	sup. fondiaria complessiva	m² 39.000
C1.1/4B	m³ 3.600	m³ 120	/	m³ 3.720	volume residenziale esistente	m³ 16.570
C1.1/4C	m³ 6.045	m³ 4.125	m³ 500	m³ 10.670	volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m³ 4.142
C1.1/4D	m³ 1.455	m³ 820	/	m³ 2.275		
C1.1/4E	m³ 1.530	m³ 2.355	m³ 500	m³ 4.385		
totale	m³ 16.570	m³ 11.605	m³ 1.000	m³ 29.175		

-  Lotto di testa (art. 20.3 N.T. del P.A.T.)
-  Ricostruzione del volume esistente con il limite massimo di m³ 500
-  Interventi sull'esistente edificato: ristrutturazione urbanistica



scala 1:2000

LEGENDA:
 Confine comunale
  Limite A.T.O.
  Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO
  LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500
  LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

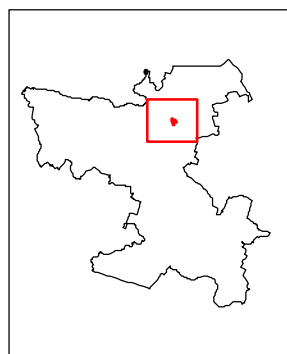
NUCLEO C1.1/2

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
1001	altro	m ² 25	m ³ 75		sup. fondiaria nucleo (C1.2A-C1.2B) m ² 10.900 volume totale di cui m ³ 10.145 volume residenziale m ³ 8.880 rapporto di copertura % 16,83 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,93
1002	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870	
1003	altro	m ² 10	m ³ 30		
1004	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960	
1005	altro	m ² 10	m ³ 30		
1006	altro	m ² 30	m ³ 90		
1007	altro	m ² 40	m ³ 120		
1008	residenziale	m ² 190	m ³ 1.140	m ³ 1.140	
1009	altro	m ² 90	m ³ 360		
1010	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960	
1016	residenziale	m ² 220	m ³ 1.320	m ³ 1.320	
1017	residenziale	m ² 65	m ³ 195	m ³ 195	
1018	altro	m ² 25	m ³ 75		
1011	residenziale	m ² 240	m ³ 1.920	m ³ 1.920	
1012	altro	m ² 15	m ³ 45		
1013	altro	m ² 110	m ³ 440		
1014	residenziale	m ² 205	m ³ 1.230	m ³ 1.230	
1015	residenziale	m ² 95	m ³ 285	m ³ 285	



ortofoto



LEGENDA:

Limite nucleo residenziale

***** Limite ambito di edificazione diffusa

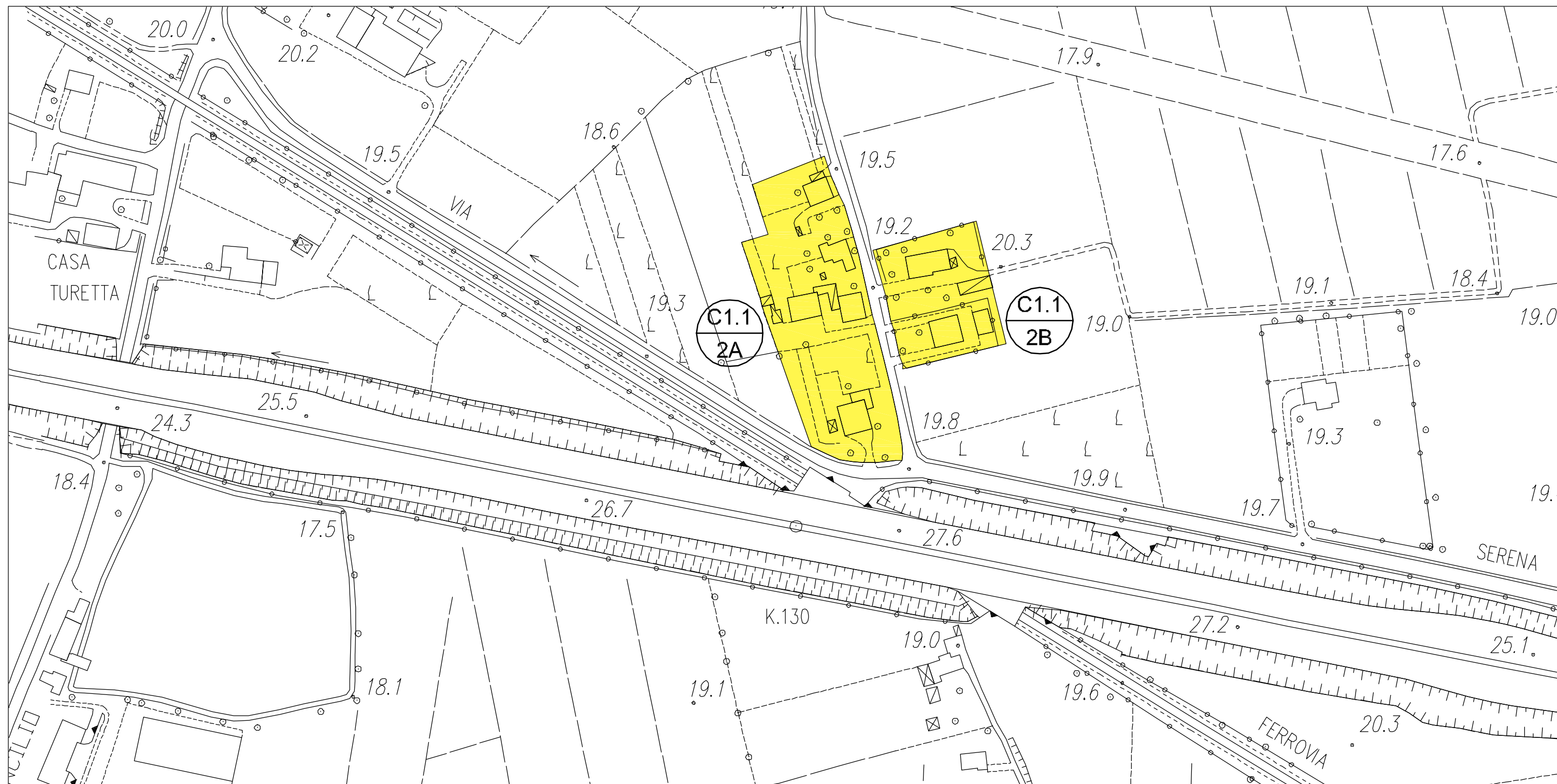
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/2

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/2A	m³ 5.445	m³ 780	/	m³ 6.225	sup. fondiaria complessiva	m² 10.900
C1.1/2B	m³ 3.435	m³ 485	/	m³ 3.920	volume residenziale esistente	m² 8.880
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m² 2.220
totale	m³ 8.880	m³ 1.265	/	m³ 10.145		



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

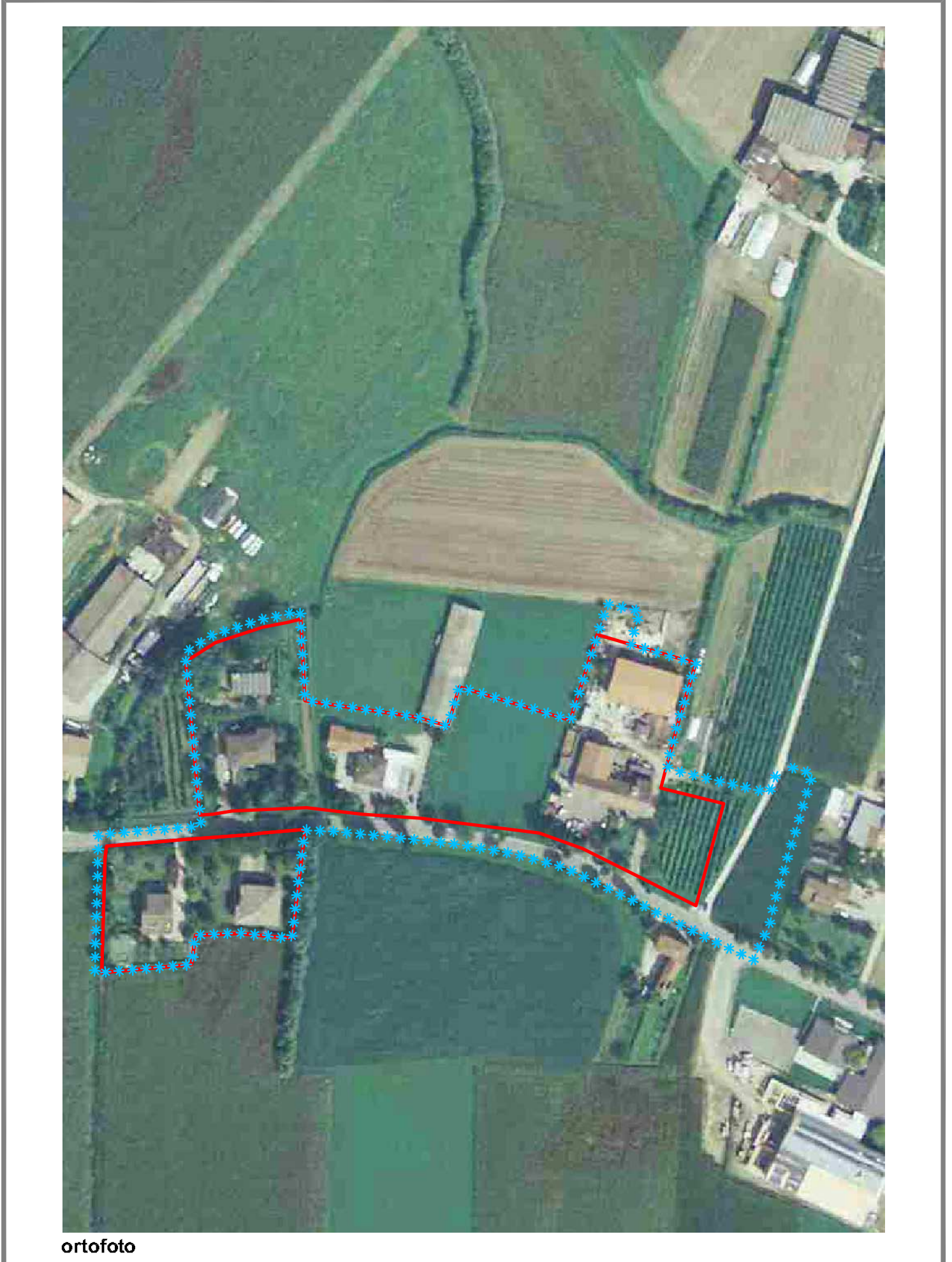
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/3

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
0374	residenziale	m ² 135	m ³ 405	m ³ 405	sup. fondiaria nucleo (C1.3A-C1.3B) m ² 16.915 volume totale di cui m ³ 13.795 volume residenziale m ³ 9.225 rapporto di copertura % 15,60 indice di edif. fond. m ² /m ² 0,81
0375	residenziale	m ² 260	m ³ 1.560	m ³ 1.560	
0377	residenziale	m ² 165	m ³ 990	m ³ 990	
0378	altro	m ² 140	m ³ 700		
0379	residenziale	m ² 130	m ³ 390	m ³ 390	
0381	altro	m ² 515	m ³ 3.090		
0382	altro	m ² 45	m ³ 135		
0383	residenziale	m ² 515	m ³ 3.090	m ³ 3.090	
0384	altro	m ² 130	m ³ 390		
0385	residenziale	m ² 50	m ³ 150	m ³ 150	
0386	altro	m ² 65	m ³ 195		
0387	residenziale	m ² 60	m ³ 180	m ³ 180	
0388	residenziale	m ² 135	m ³ 810	m ³ 810	
0389	residenziale	m ² 275	m ³ 1.650	m ³ 1.650	
0390	altro	m ² 20	m ³ 60		



ortofoto

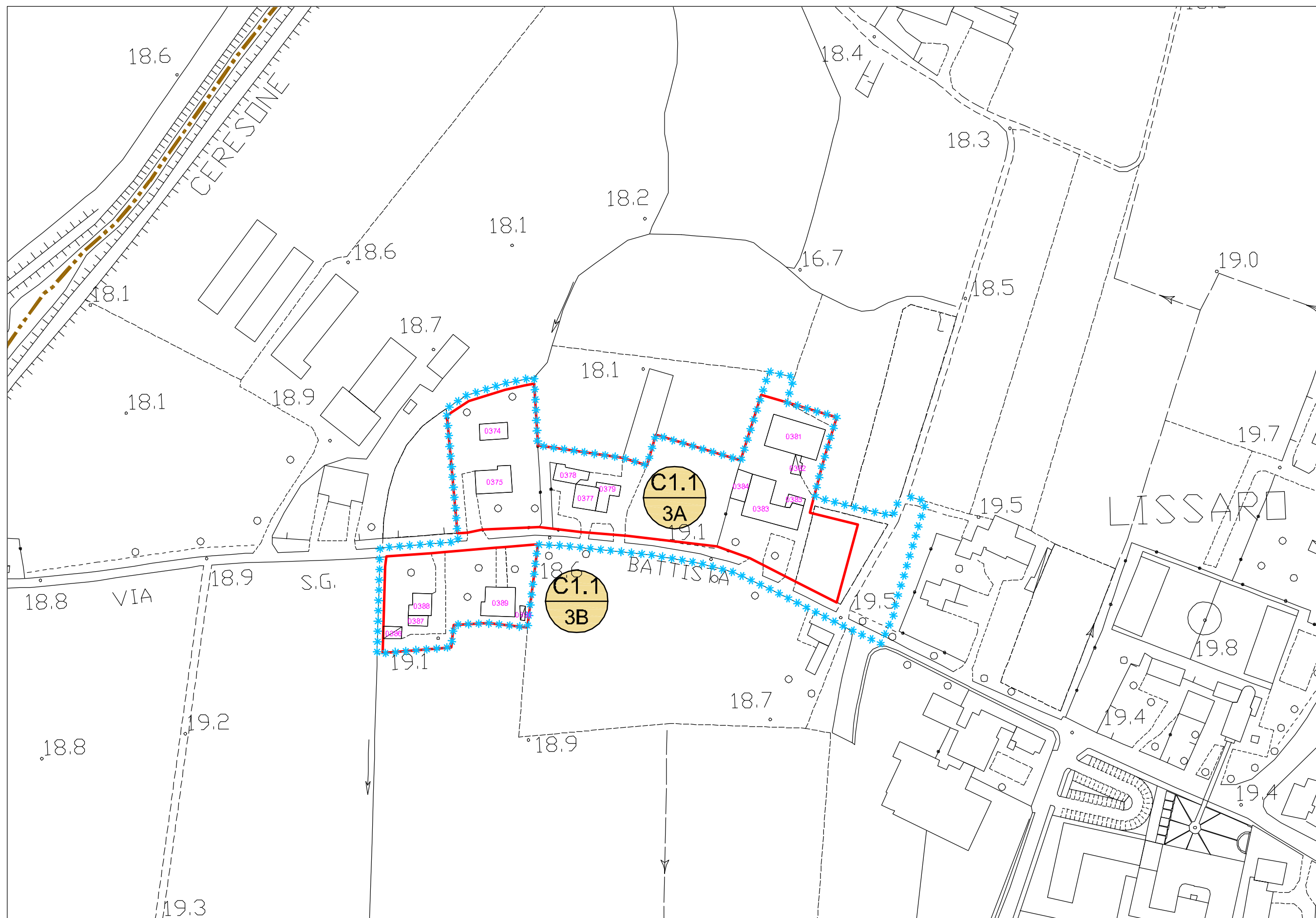
LEGENDA: Limite nucleo residenziale ***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/3

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O.

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 N Edificio esistente e codice di riferimento

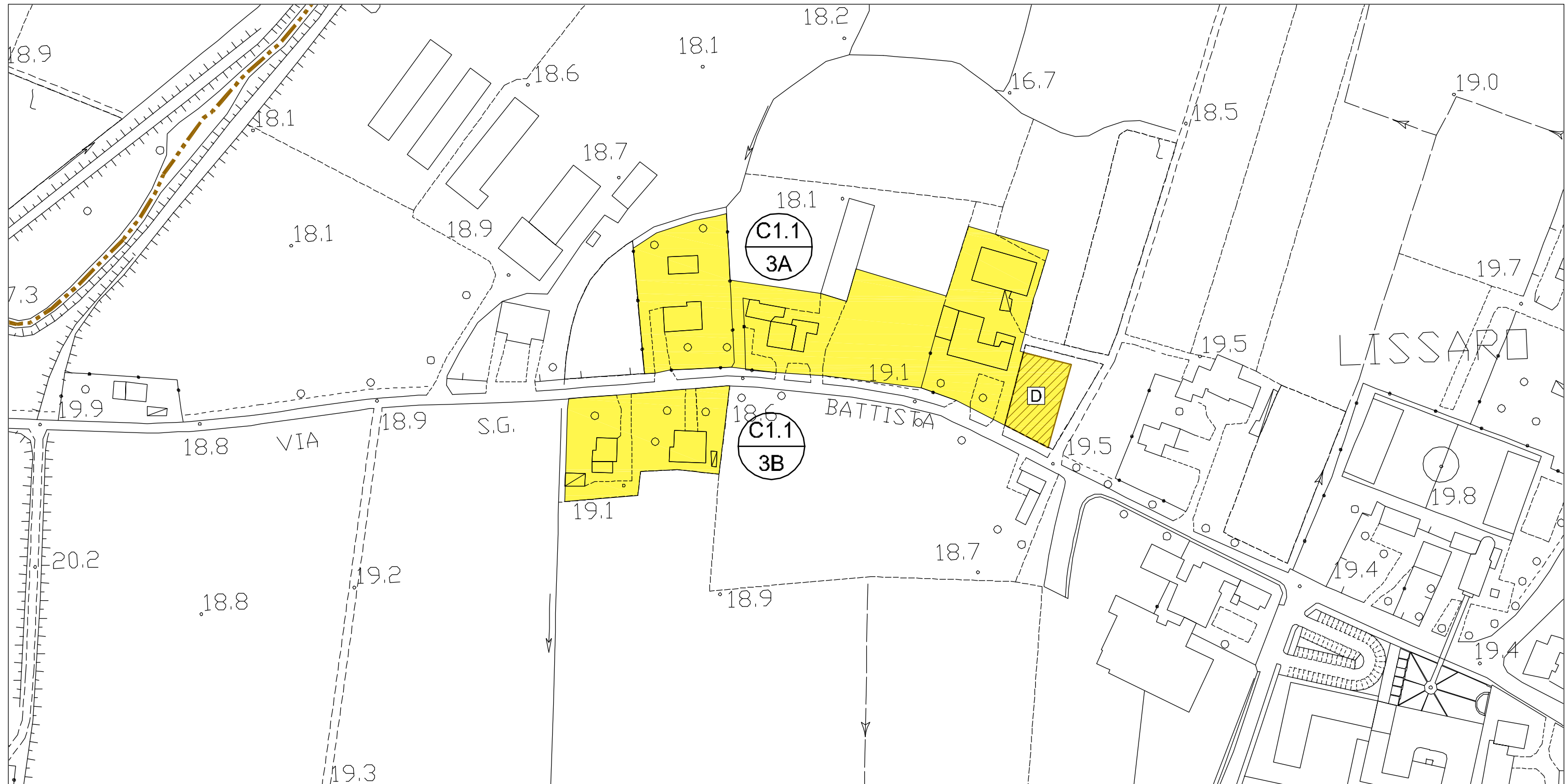
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/3

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/3A	m³ 6.585	m³ 4.315	m³ 500	m³ 11.400	sup. fondiaria complessiva	m² 16.915
C1.1/3B	m³ 2.640	m³ 255	/	m³ 2.895	volume residenziale esistente	m³ 9.225
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m³ 2.306
totale	m³ 9.225	m³ 4.570	m³ 500	m³ 14.295		



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/4

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
1057	altro	m ² 30	m ³ 90		sup. fondiaria nucleo (C1.4A-C1.4B) m ² 13.100 volume totale m ³ 8.340 di cui volume residenziale m ³ 6.615 rapporto di copertura % 12,55 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,63
1058	altro	m ² 150	m ³ 750		
1059	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200	
1060	residenziale	m ² 25	m ³ 75	m ³ 75	
1061	residenziale	m ² 40	m ³ 120	m ³ 120	
1062	residenziale	m ² 70	m ³ 210	m ³ 210	
1063	residenziale	m ² 255	m ³ 1.530	m ³ 1.530	
1064	altro	m ² 110	m ³ 330		
1065	residenziale	m ² 95	m ³ 570	m ³ 570	
1066	altro	m ² 105	m ³ 315		
1067	altro	m ² 25	m ³ 75		
1068	altro	m ² 25	m ³ 75		
1069	residenziale	m ² 125	m ³ 750	m ³ 750	
1070	residenziale	m ² 40	m ³ 240	m ³ 240	
1071	altro	m ² 30	m ³ 90		
1072	residenziale	m ² 320	m ³ 1.920	m ³ 1.920	



ortofoto



LEGENDA:

Limite nucleo residenziale

***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/4

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/4A	m³ 1.605	m³ 840	/	m³ 2.445	sup. fondiaria complessiva	m² 13.100
C1.1/4B	m³ 5.010	m³ 885	/	m³ 5.895	volume residenziale esistente	m³ 6.615
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m³ 1.554
totale	m³ 6.615	m³ 1.725	/	m³ 8.340		



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O.

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

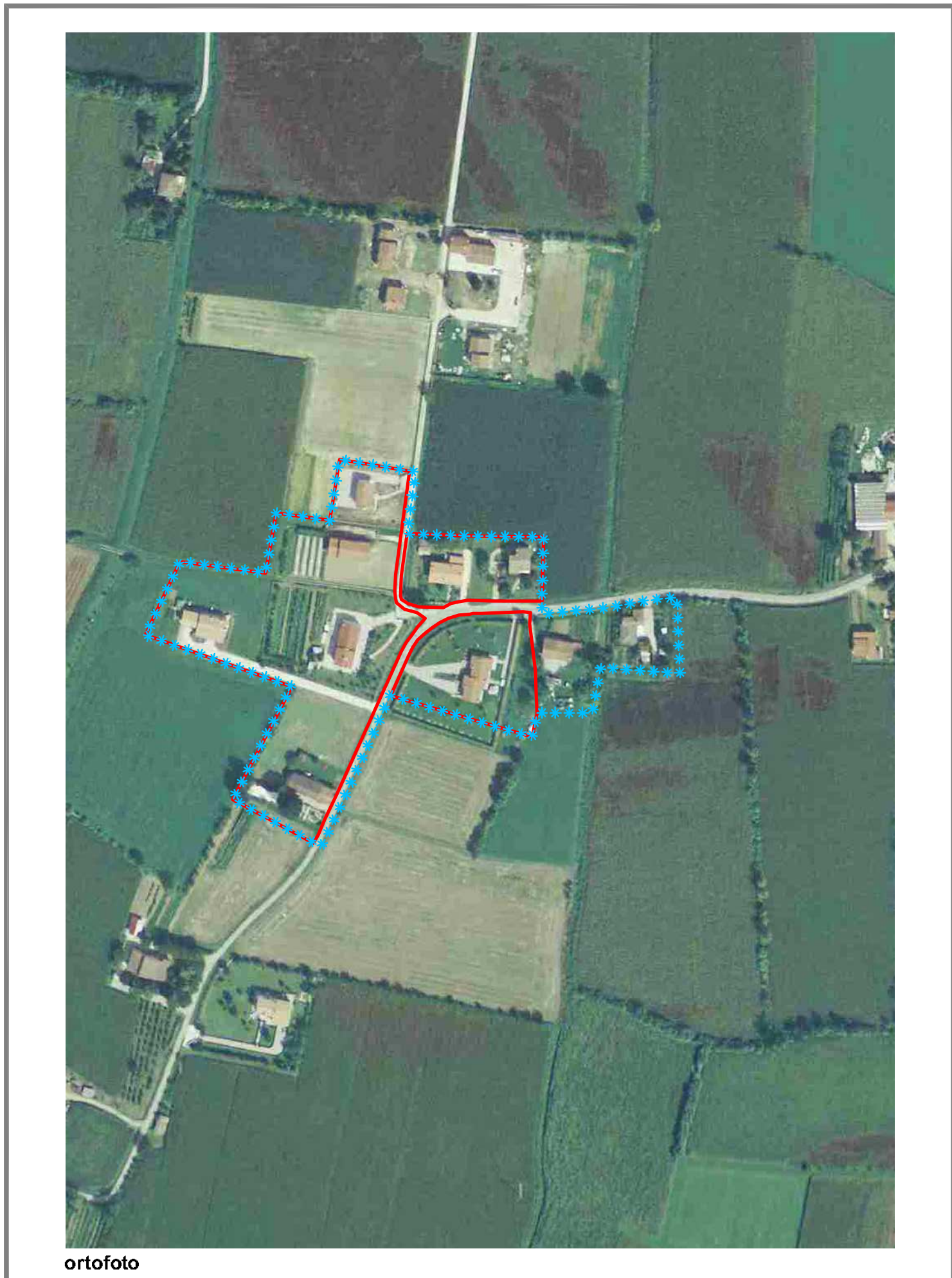
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/5


ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
0603	residenziale	m ² 150	m ³ 900	m ³ 900	sup. fondiaria nucleo m ² 24.250 (C1.185A-C1.1/5B-C1.1/5C) volume totale m ³ 12.420 di cui volume residenziale m ³ 10.500 rapporto di copertura % 8,57 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,51
0604	altro	m ² 270	m ³ 1.620		
0605	residenziale	m ² 275	m ³ 1.650	m ³ 1.650	
0606	residenziale	m ² 285	m ³ 1.710	m ³ 1.710	
0737	residenziale	m ² 175	m ³ 1.050	m ³ 1.050	
0738	altro	m ² 20	m ³ 60		
0739	residenziale	m ² 90	m ³ 540	m ³ 540	
0607	altro	m ² 40	m ³ 240		
0608	residenziale	m ² 260	m ³ 1.560	m ³ 1.560	
0609	residenziale	m ² 25	m ³ 150	m ³ 150	
0610	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960	
0611	residenziale	m ² 330	m ³ 1.980	m ³ 1.980	



ortofoto

LEGENDA:

 Limite nucleo residenziale

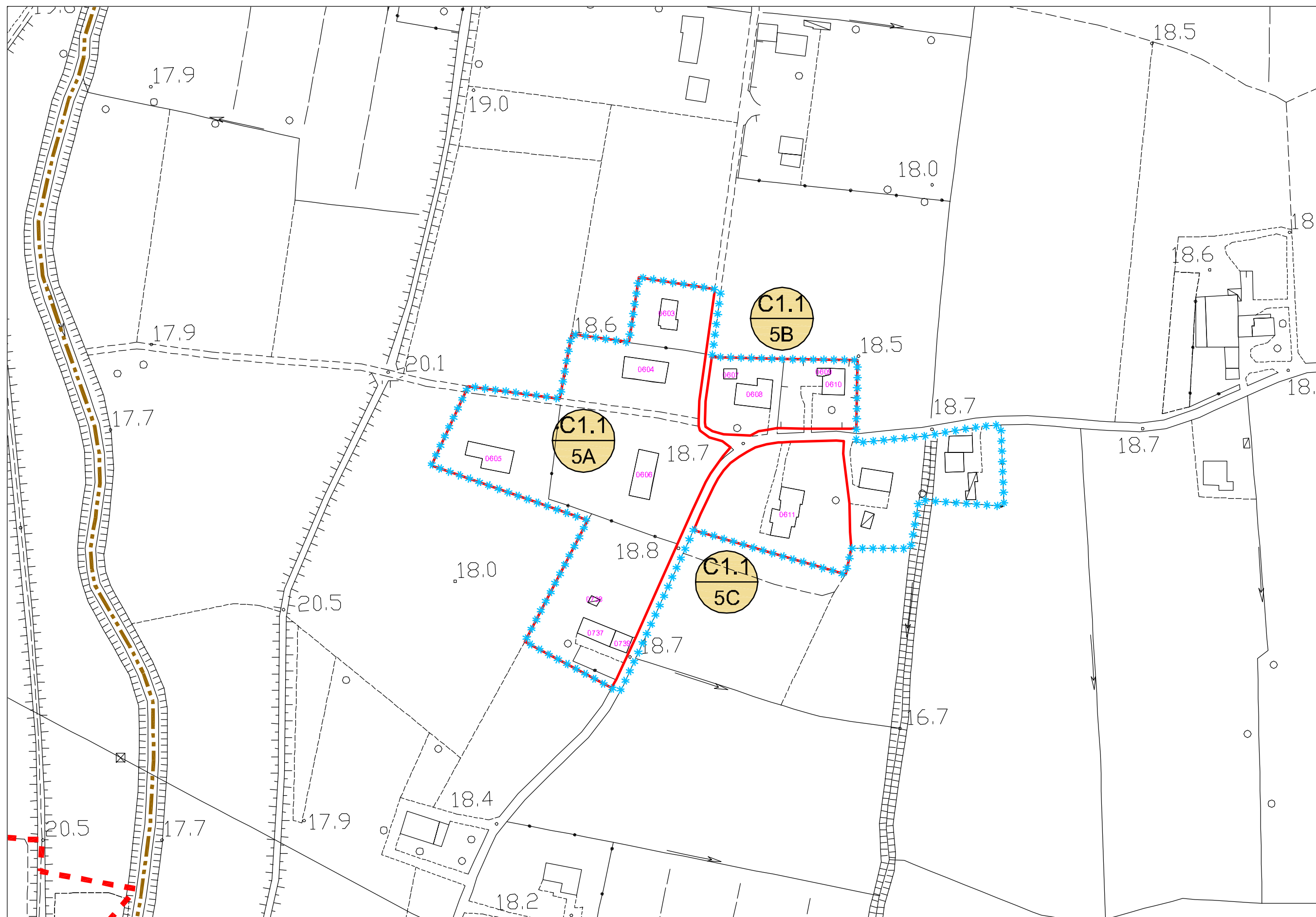
 Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/5

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

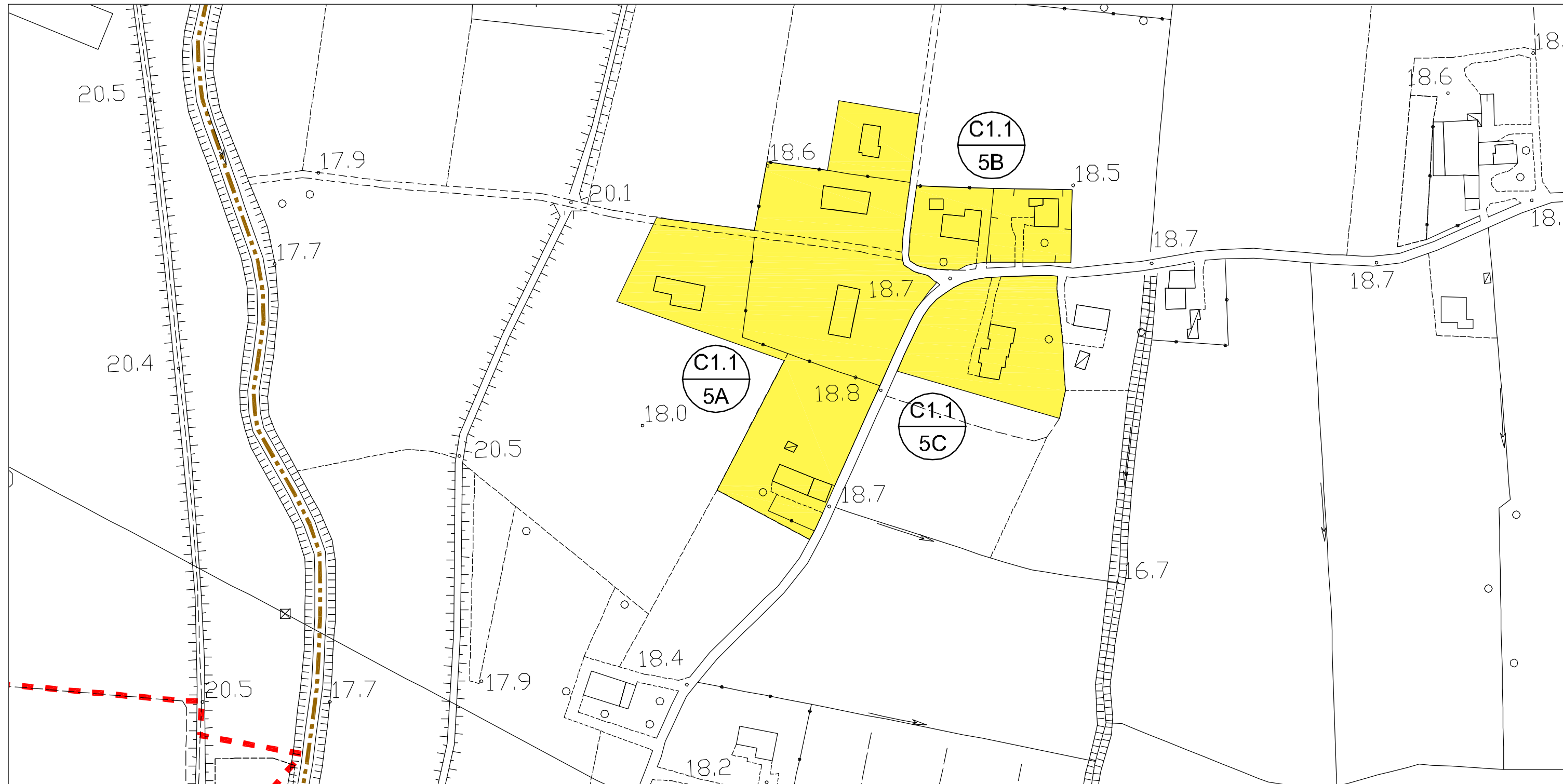
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/5

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/5A	m³ 5.850	m³ 1.680	/	m³ 7.530	sup. fondiaria complessiva	m² 24.250
C1.1/5B	m³ 2.670	m³ 240	/	m³ 2.910	volume residenziale esistente	m² 10.500
C1.1/5C	m³ 1.980	/	/	m³ 1.980	volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m² 2.625
totale	m³ 10.500	m³ 1.920	/	m³ 12.420		



scala 1:2000

LEGENDA:
 Confine comunale
 Limite A.T.O.
 Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO
 LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500
 LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

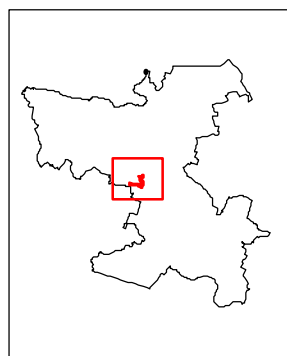
NUCLEO C1.1/6

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
0638	residenziale	m ² 185	m ³ 1.110	m ³ 1.110	sup. fondiaria nucleo (C1.1/6A-C1.1/6B) m ² 29.400 volume totale di cui m ³ 22.480 di cui volume residenziale m ³ 17.610 rapporto di copertura % 14,25 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,76
0646	altro	m ² 55	m ³ 165		
0647	altro	m ² 15	m ³ 45		
0648	residenziale	m ² 155	m ³ 930	m ³ 930	
0649	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960	
0650	altro	m ² 20	m ³ 60		
0651	altro	m ² 25	m ³ 75		
0652	residenziale	m ² 55	m ³ 165	m ³ 165	
0653	residenziale	m ² 185	m ³ 1.110	m ³ 1.110	
0654	residenziale	m ² 145	m ³ 435	m ³ 435	
0655	residenziale	m ² 255	m ³ 1.530	m ³ 1.530	
0656	altro	m ² 85	m ³ 255		
0657	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200	
0658	residenziale	m ² 185	m ³ 1.110	m ³ 1.110	
0659	residenziale	m ² 150	m ³ 450	m ³ 450	
0660	residenziale	m ² 190	m ³ 1.140	m ³ 1.140	
0661	altro	m ² 20	m ³ 60		
0662	altro	m ² 135	m ³ 405		
0663	altro	m ² 75	m ³ 225		
0664	residenziale	m ² 70	m ³ 210	m ³ 210	
0665	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200	
0666	altro	m ² 390	m ³ 3.120		
0667	altro	m ² 45	m ³ 135		
0668	altro	m ² 40	m ³ 120		
0669	residenziale	m ² 230	m ³ 1.380	m ³ 1.380	
0670	residenziale	m ² 110	m ³ 330	m ³ 330	
0671	residenziale	m ² 165	m ³ 990	m ³ 990	
0672	residenziale	m ² 265	m ³ 1.590	m ³ 1.590	
0673	altro	m ² 35	m ³ 105		
0639	residenziale	m ² 215	m ³ 1.290	m ³ 1.290	
0640	residenziale	m ² 80	m ³ 480	m ³ 480	
0642	altro	m ² 35	m ³ 70		
0643	altro	m ² 15	m ³ 30		



ortofoto



LEGENDA:

Limite nucleo residenziale

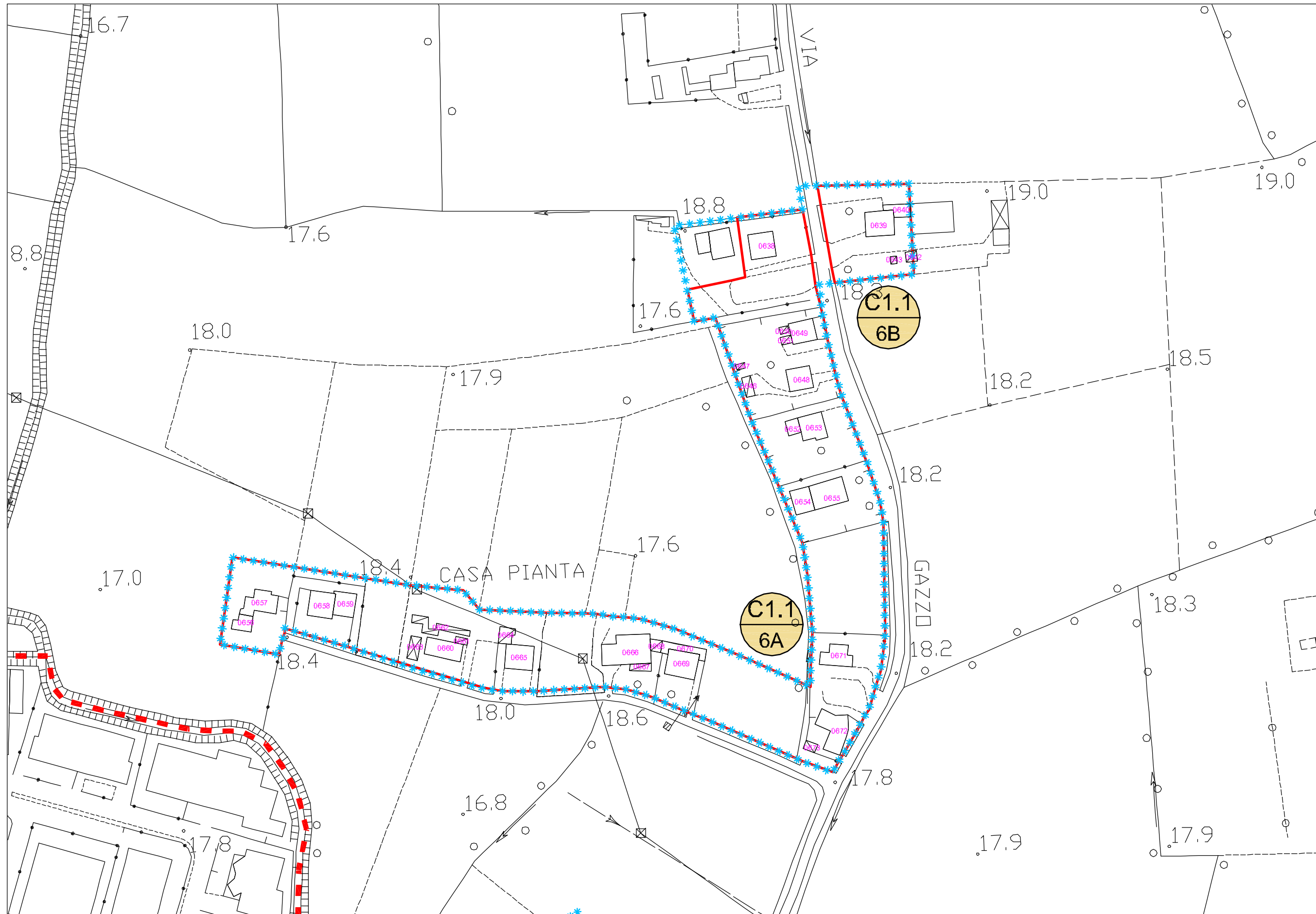
***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/6

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO





scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O.

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

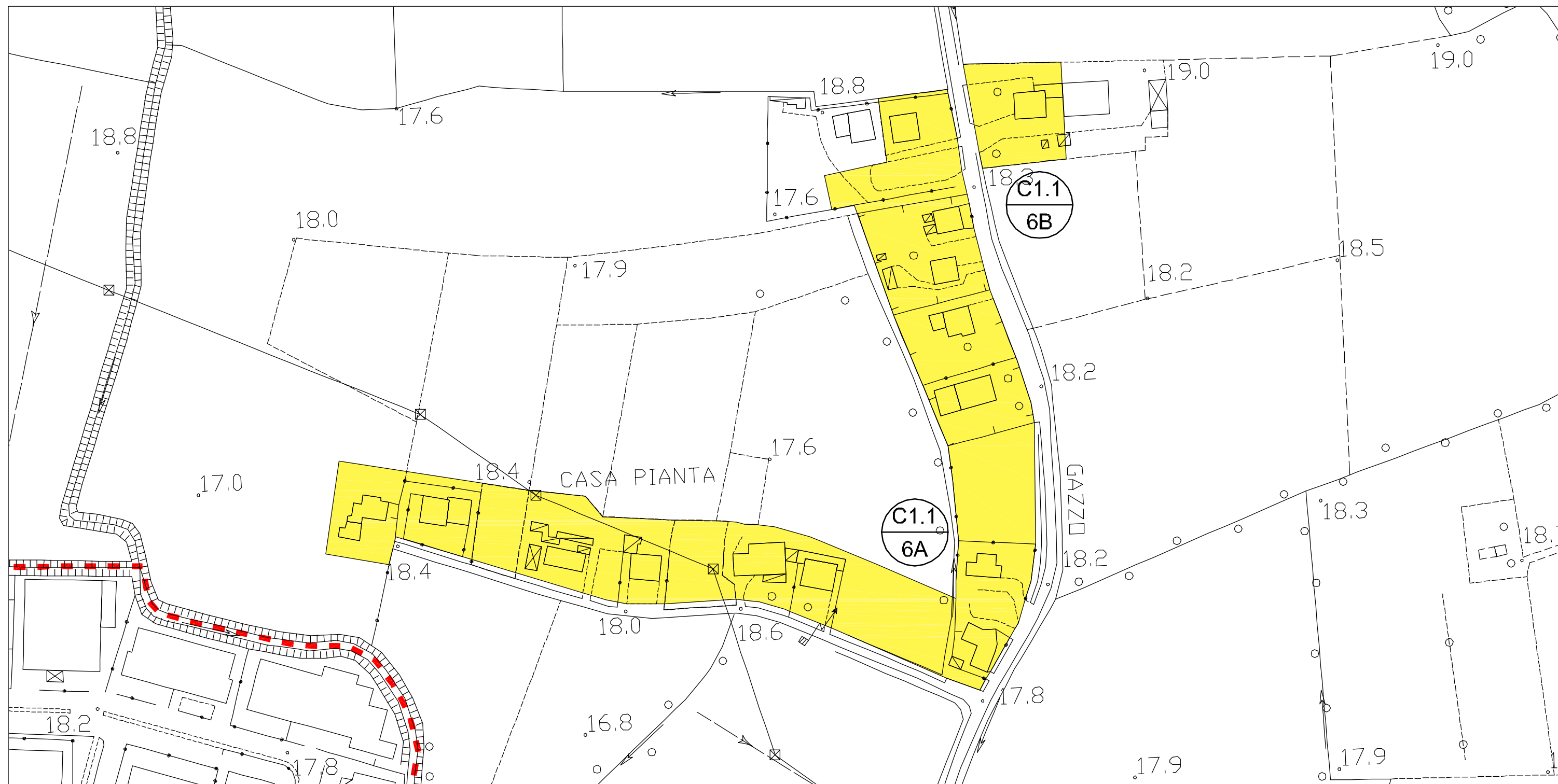
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/6

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/6A	m ³ 15.840	m ³ 4.770	/	m ³ 20.610	sup. fondiaria complessiva	m ² 29.400
C1.1/6B	m ³ 1.770	m ³ 100	/	m ³ 1.870	volume residenziale esistente	m ² 17.610
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m ² 4.402
totale	m³ 17.610	m³ 4.870	/	m³ 22.480		



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O.

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m² 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m² 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/7

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
0675	altro	m ² 685	m ³ 4.110		sup. fondiaria nucleo (C1.7A-C1.7B) m ² 12.250 volume totale m ³ 12.425 di cui volume residenziale m ³ 4.110 rapporto di copertura % 18,12 indice di edif. fond. m ³ /m ² 1,01
0676	altro	m ² 310	m ³ 1.860		
0677	residenziale	m ² 135	m ³ 810	m ³ 810	
0679	residenziale	m ² 175	m ³ 1.050	m ³ 1.050	
0680	altro	m ² 100	m ³ 300		
0681	residenziale	m ² 190	m ³ 1.140	m ³ 1.140	
0682	altro	m ² 85	m ³ 425		
0683	altro	m ² 170	m ³ 510		
0684	residenziale	m ² 185	m ³ 1.110	m ³ 1.110	
0685	altro	m ² 185	m ³ 1.110		



ortofoto

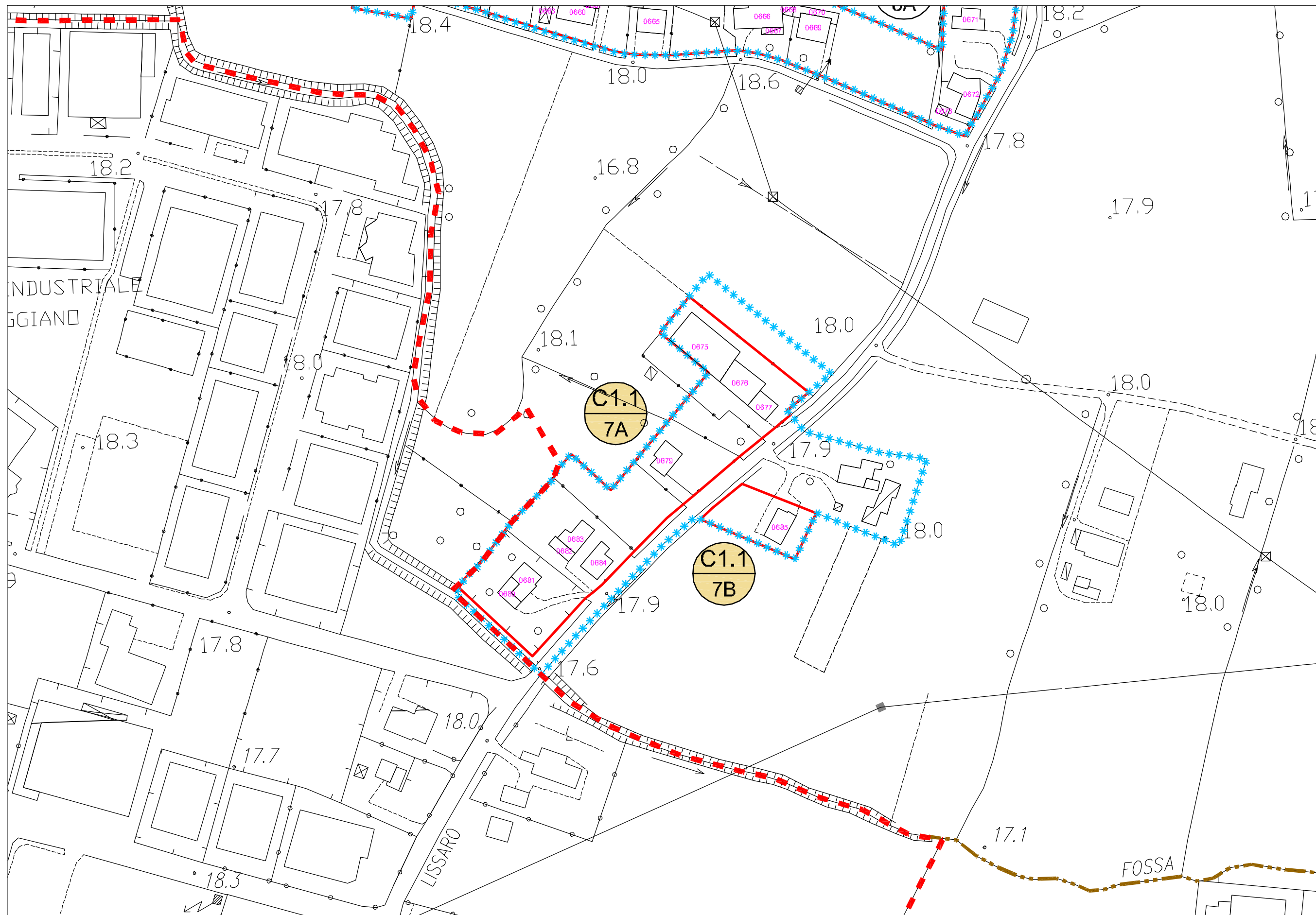
LEGENDA: Limite nucleo residenziale ***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/7

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

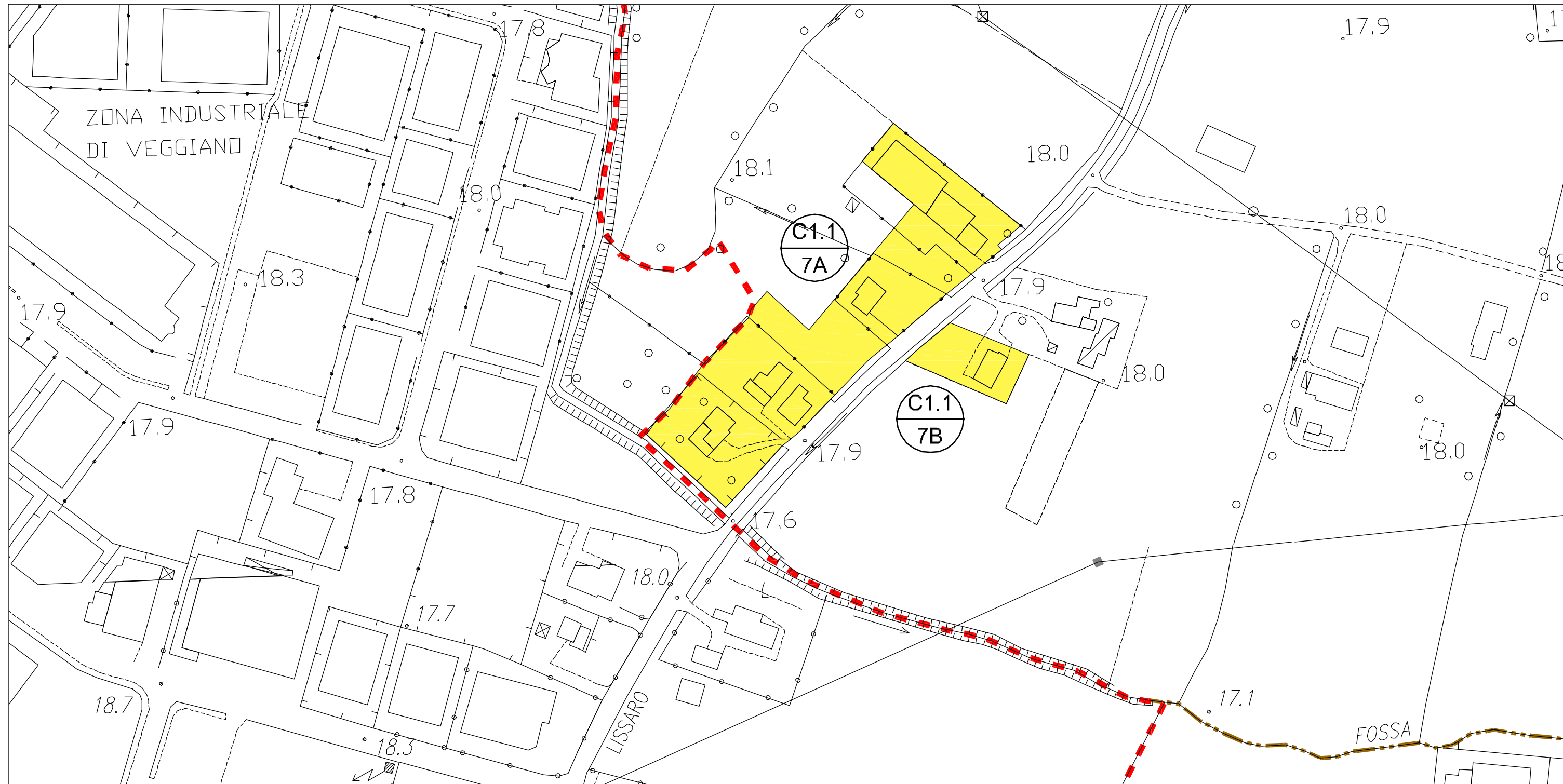
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1/7

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/7A	m³ 4.110	m³ 7.205	/	m³ 11.315	sup. fondiaria complessiva	m² 12.250
C1.1/7B	/	m³ 1.110	/	m³ 1.110	volume residenziale esistente	m² 4.110
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m² 1.027
totale	m³ 4.110	m³ 8.315	/	m³ 12.425		



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O.

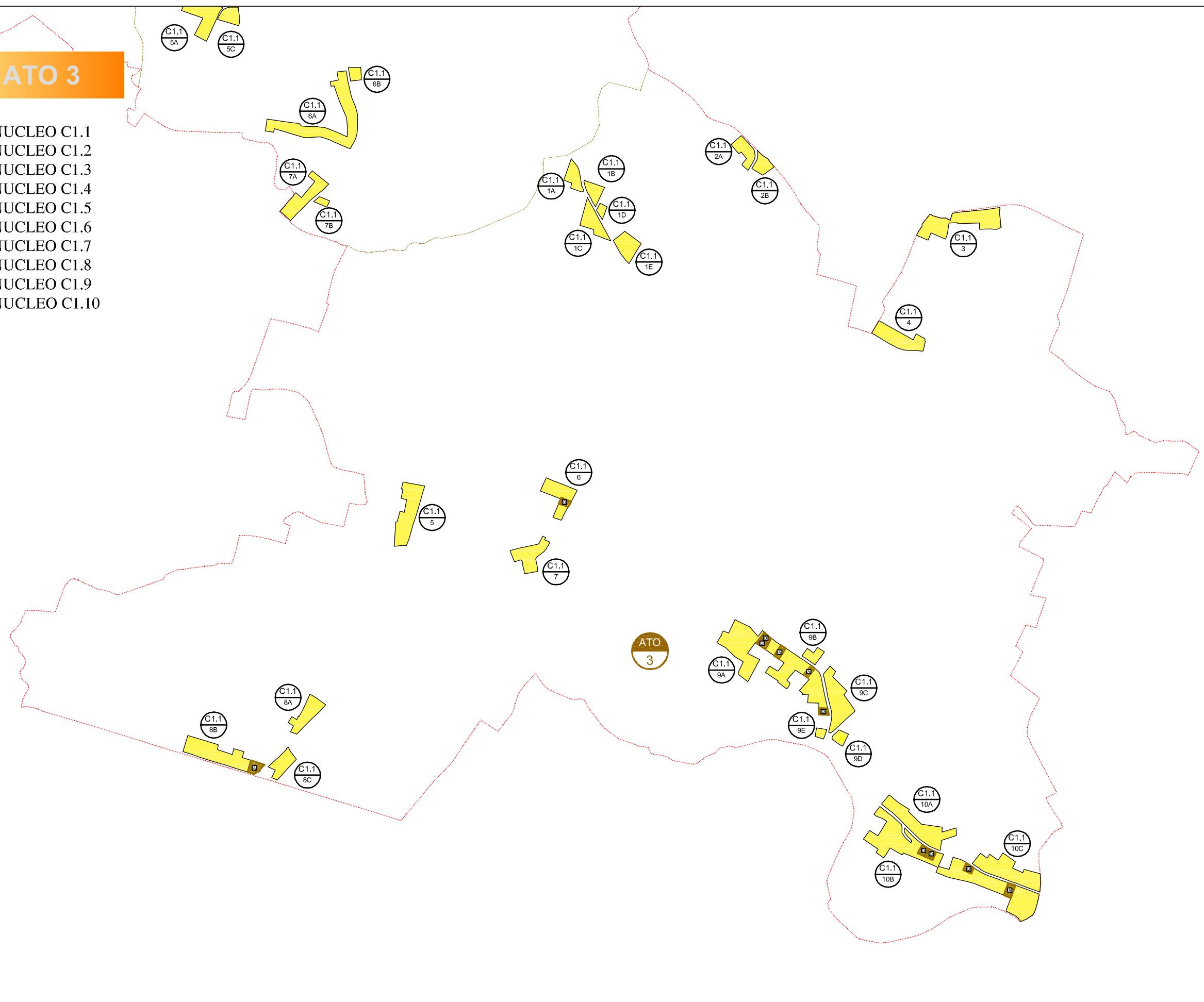
Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

ATO 3

- NUCLEO C1.1
- NUCLEO C1.2
- NUCLEO C1.3
- NUCLEO C1.4
- NUCLEO C1.5
- NUCLEO C1.6
- NUCLEO C1.7
- NUCLEO C1.8
- NUCLEO C1.9
- NUCLEO C1.10



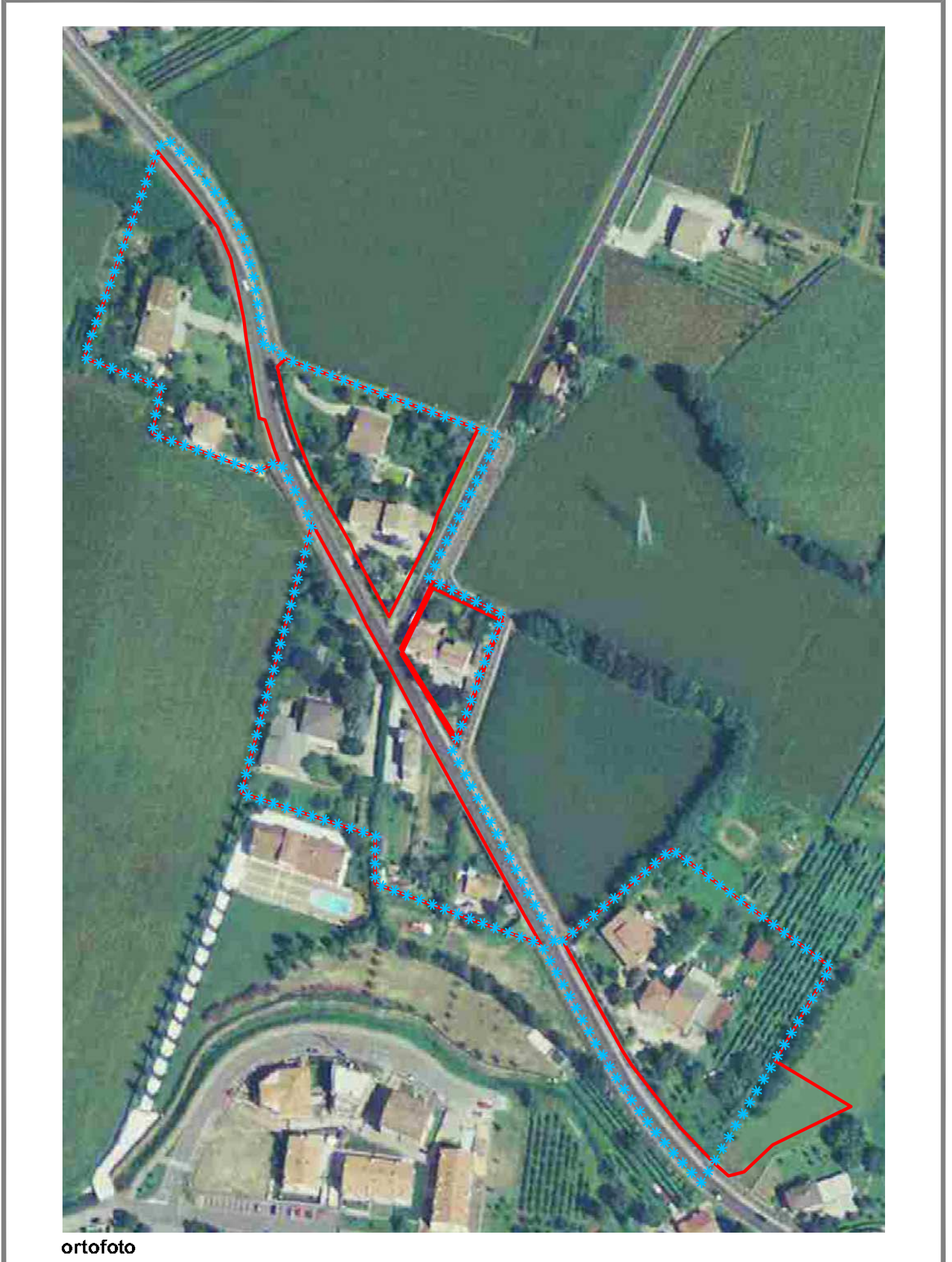
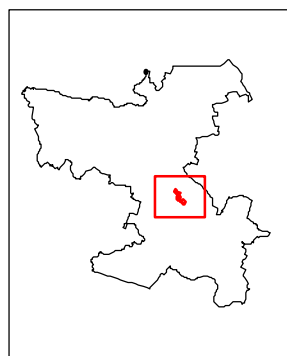
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/1

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
1117	residenziale	m ² 165	m ³ 990	m ³ 990	sup. fondiaria nucleo m ² 25.580 (C1.1/1A-C1.1/1B-C1.1/1C-C1.1/1D-C1.1/1E) volume totale m ³ 15.615 di cui volume residenziale m ³ 11.845 rapporto di copertura % 11,96 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,61
1118	altro	m ² 5	m ³ 15		
1119	altro	m ² 15	m ³ 45		
1120	altro	m ² 190	m ³ 760		
1121	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690	
1107	residenziale	m ² 90	m ³ 540	m ³ 540	
1108	residenziale	m ² 120	m ³ 720	m ³ 720	
1109	altro	m ² 70	m ³ 210		
1110	residenziale	m ² 190	m ³ 1.140	m ³ 1.140	
1111	altro	m ² 15	m ³ 30		
1513	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690	
1514	residenziale	m ² 310	m ³ 930	m ³ 930	
1515	residenziale	m ² 190	m ³ 1.140	m ³ 1.140	
1516	residenziale	m ² 75	m ³ 450	m ³ 450	
1517	residenziale	m ² 15	m ³ 90	m ³ 90	
1519	altro	m ² 20	m ³ 40		
1520	residenziale	m ² 115	m ³ 460	m ³ 460	
1521	altro	m ² 35	m ³ 70		
1112	altro	m ² 20	m ³ 60		
1113	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200	
1114	altro	m ² 10	m ³ 30		
1115	altro	m ² 30	m ³ 90		
1116	altro	m ² 20	m ³ 60		
1522	residenziale	m ² 295	m ³ 1.770	m ³ 1.770	
1523	residenziale	m ² 115	m ³ 1.035	m ³ 1.035	
1524	altro	m ² 205	m ³ 1.230		
1525	altro	m ² 65	m ³ 195		
1526	altro	m ² 185	m ³ 740		
1527	altro	m ² 65	m ³ 195		



ortofoto

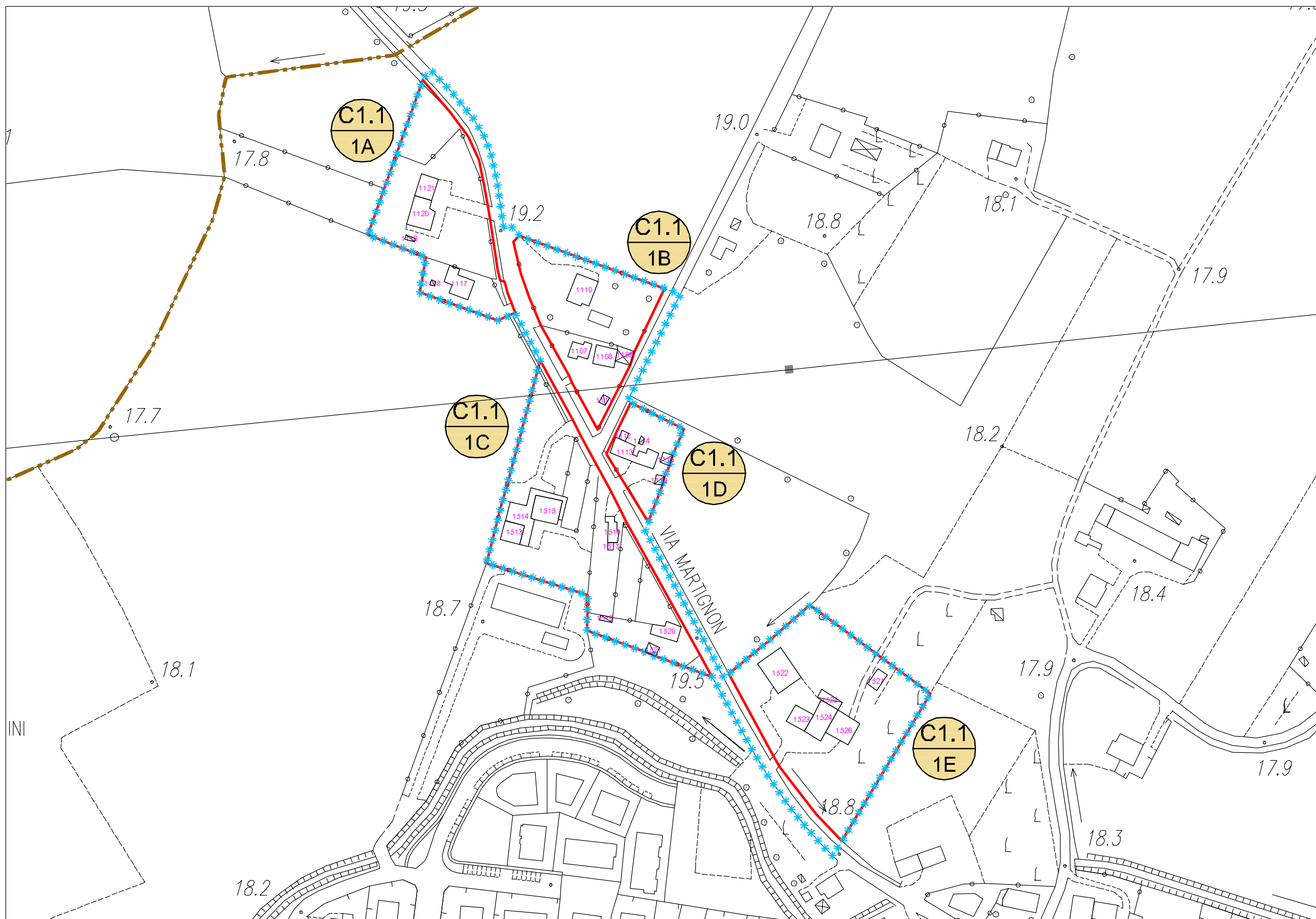
LEGENDA: Limite nucleo residenziale * * * * Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/1

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

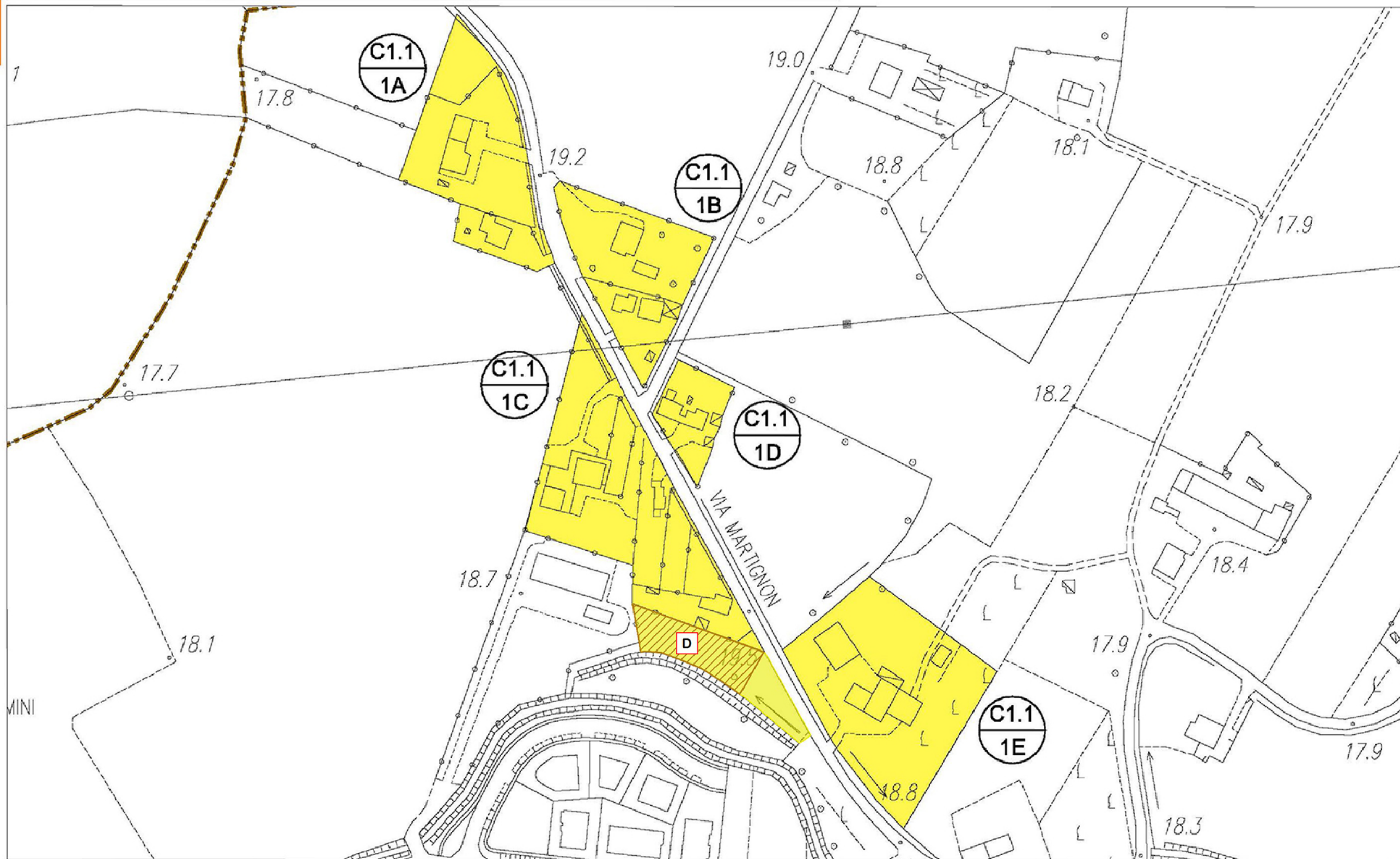
ATO 3

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO
C1.1/A	m ³ 1.680	m ³ 820	/	m ³ 2.500
C1.1/B	m ³ 2.400	m ³ 240	/	m ³ 2.640
C1.1/C	m ³ 3.760	m ³ 110	m ³ 500	m ³ 4.370
C1.1/D	m ³ 1.200	m ³ 240	/	m ³ 1.440
C1.1/E	m ³ 2.805	m ³ 2.360	/	m ³ 5.165
totale	m³ 11.845	m³ 3.770	/	m³ 15.615

DATI NUCLEO			
sup. fondiaria complessiva	m ² 26.580	volume residenziale massimo aggiuntivo (26% vol. res. esistente)	m ³ 2.961
volume residenziale esistente	m ³ 11.845		

NUCLEO C1.1/I

ELABORATO:
SCHEDA DI PROGETTO



scale 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIÀ PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

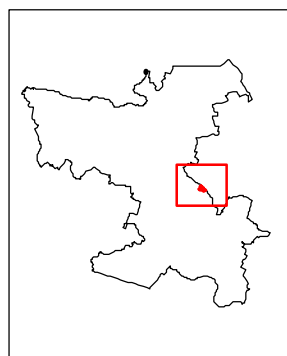
ATO 3

NUCLEO C1.1/2

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
1130	residenziale	m ² 230	m ³ 690	m ³ 690
1131	altro	m ² 25	m ³ 75	
1132	residenziale	m ² 150	m ³ 1.350	m ³ 1.350
1133	residenziale	m ² 55	m ³ 165	m ³ 165
1549	non rilevabile	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080
1140	non rilevabile	m ² 285	m ³ 1.710	m ³ 1.710
1141	altro	m ² 75	m ³ 225	

DATI NUCLEO	
sup. fondiaria nucleo (C1.1/2A-C1.1/2B)	m ² 10.000
volume totale di cui	m ³ 5.295
volume residenziale	m ³ 4.995
rapporto di copertura	% 10,00
indice di edif. fond.	m ³ /m ² 0,52



ortofoto

LEGENDA: Limite nucleo residenziale

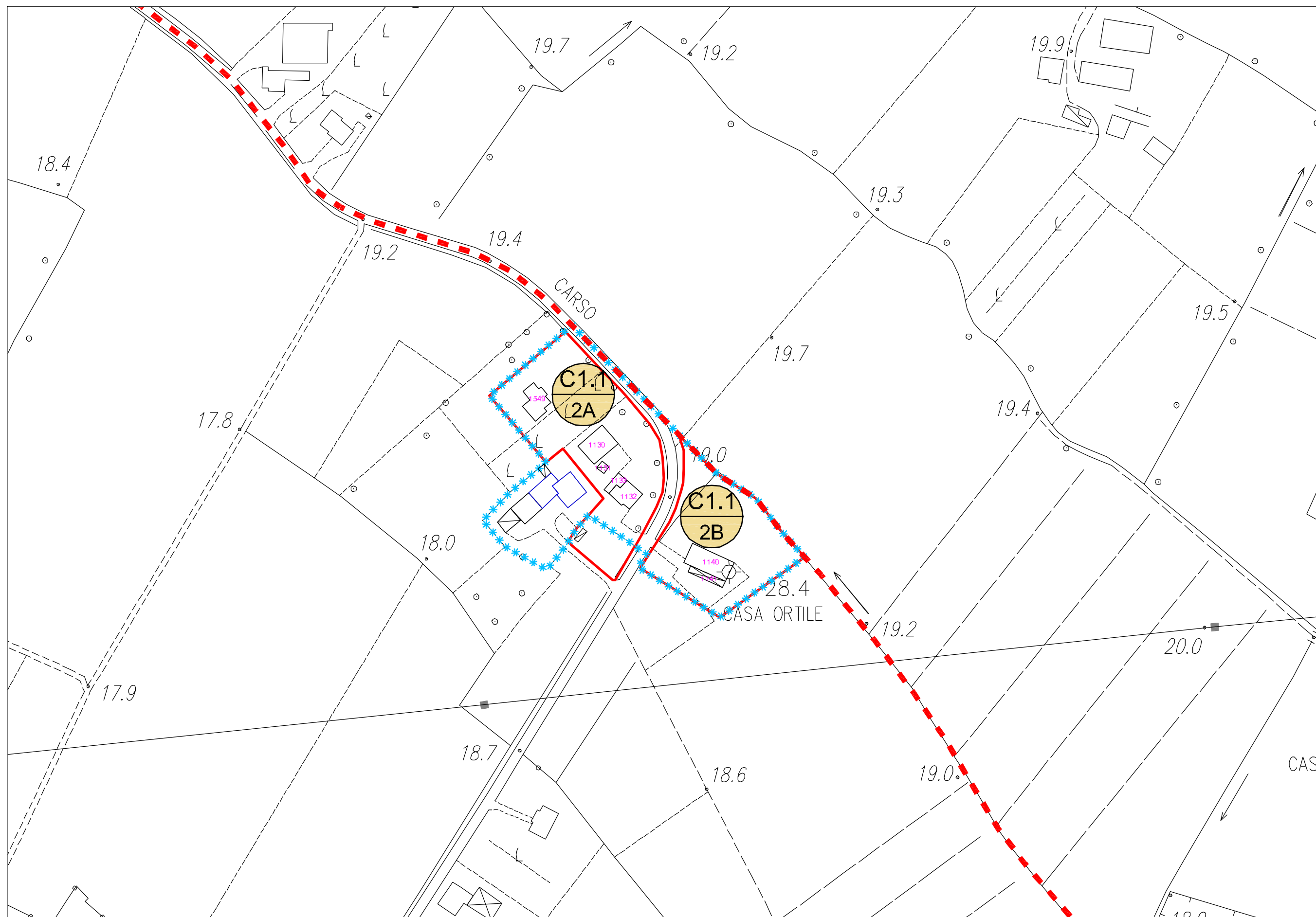
***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/2

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O.

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

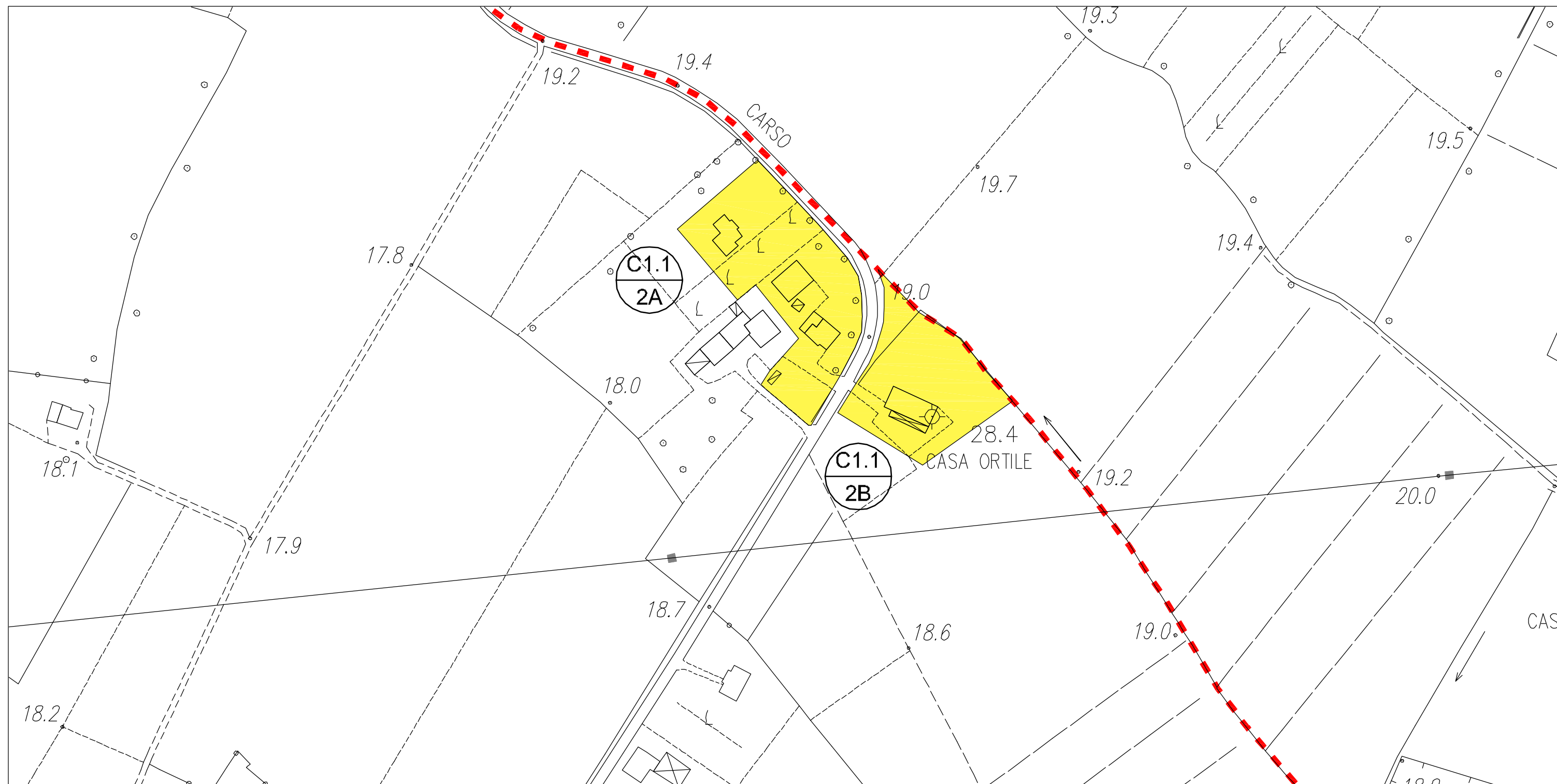
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/2

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/2A	m³ 3.285	m³ 75	/	m³ 3.360	sup. fondiaria complessiva	m² 10.000
C1.1/2B	m³ 1.710	m³ 225	/	m³ 1.935		
					volume residenziale esistente	m² 4.995
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m² 1.249
totale	m³ 4.995	m³ 300	/	m³ 5.295		



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O.

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

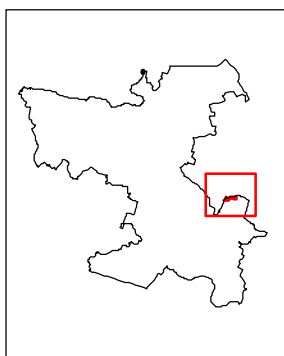
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/3

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
1555	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080	sup. fondiaria nucleo (C1.1/3) m ² 19.770 volume totale di cui m ³ 15.305 volume residenziale m ³ 10.200 rapporto di copertura % 14,01 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,77
1556	residenziale	m ² 110	m ³ 660	m ³ 660	
1557	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960	
1558	altro	m ² 80	m ³ 240		
1559	residenziale	m ² 330	m ³ 1.980	m ³ 1.980	
1560	residenziale	m ² 195	m ³ 1.170	m ³ 1.170	
1561	residenziale	m ² 245	m ³ 1.470	m ³ 1.470	
1562	altro	m ² 215	m ³ 860		
1563	residenziale	m ² 205	m ³ 1.230	m ³ 1.230	
1564	altro	m ² 55	m ³ 165		
1565	residenziale	m ² 90	m ³ 540	m ³ 540	
1566	residenziale	m ² 185	m ³ 1.110	m ³ 1.110	
1567	altro	m ² 160	m ³ 480		
1568	altro	m ² 560	m ³ 3.360		



LEGENDA:

Limite nucleo residenziale

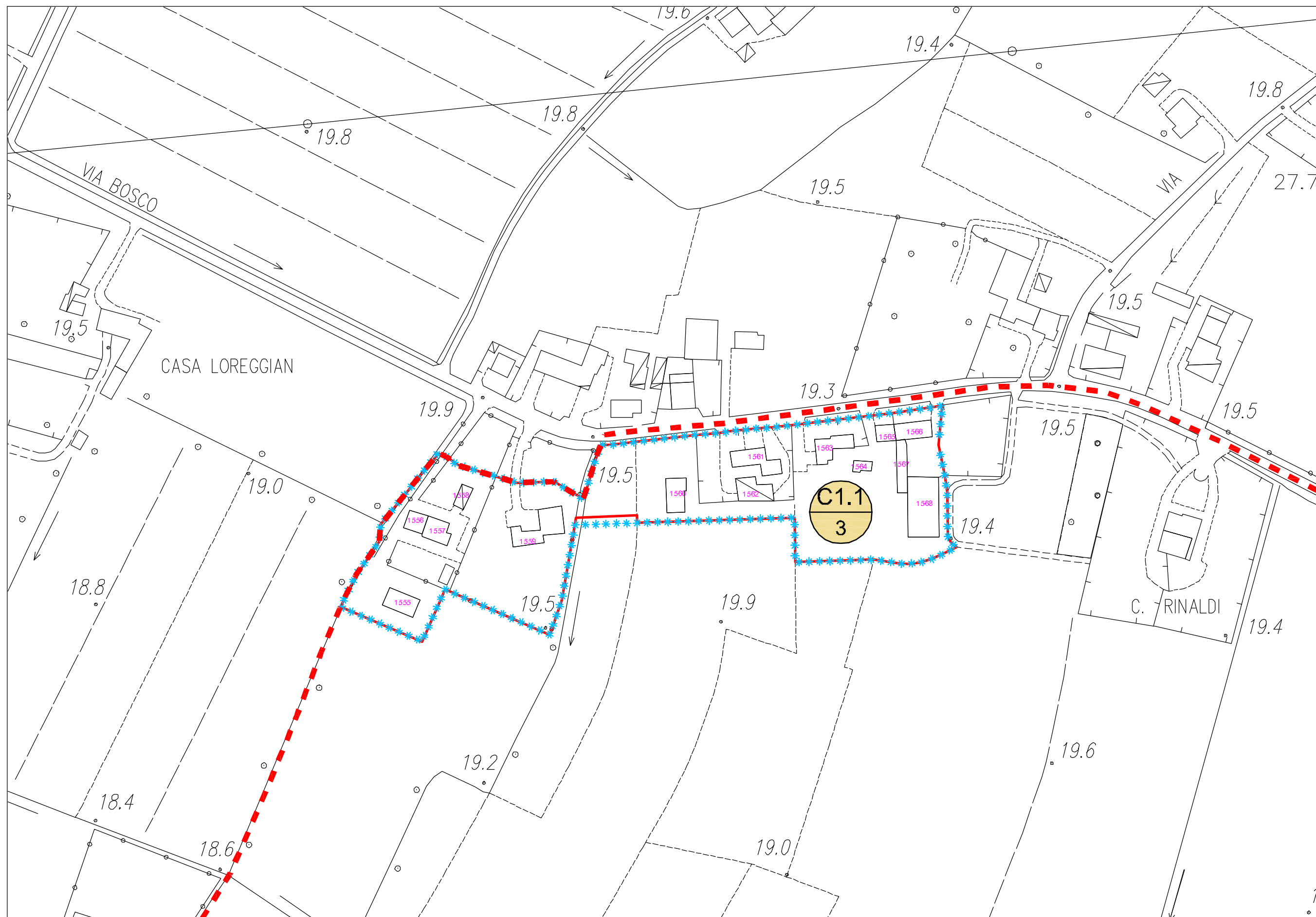
***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/3

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

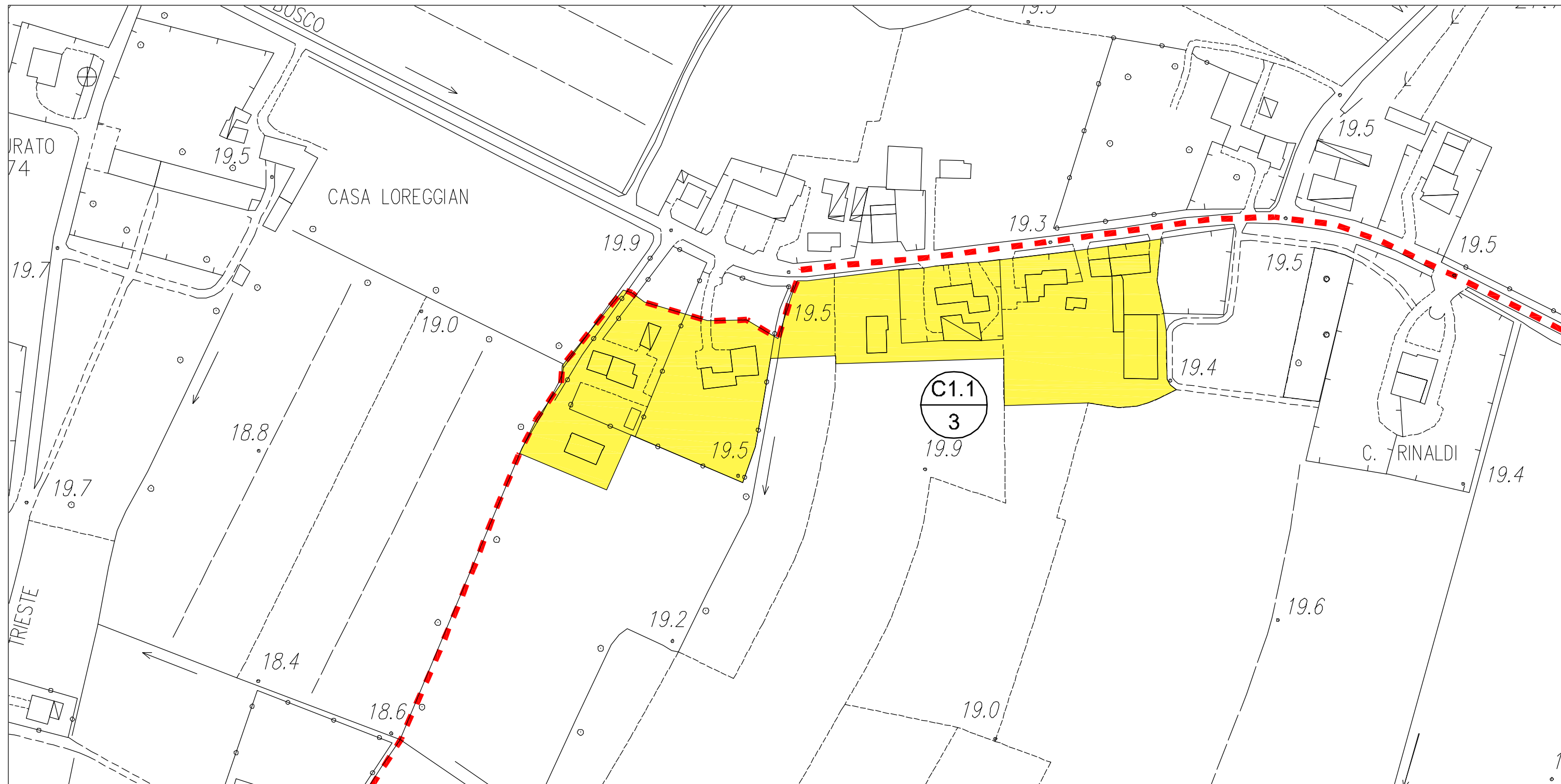
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/3

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO
C1.1/3	m³ 10.200	m³ 5.105	/	m³ 15.305	sup. fondiaria complessiva m² 19.770
					volume residenziale esistente m² 15.305
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente) m² 3.826



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O.

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

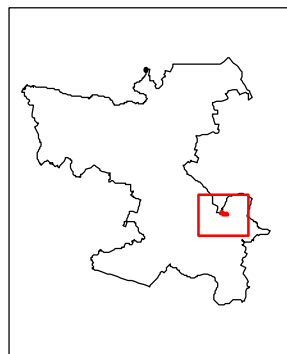
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/4

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
1602	altro	m ² 70	m ³ 210		sup. fondiaria nucleo (C1.1/4) m ² 11.800 volume totale di cui m ³ 8.655 volume residenziale m ³ 5.025 rapporto di copertura % 13,22 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,73
1603	altro	m ² 35	m ³ 105		
1604	residenziale	m ² 270	m ³ 2.430	m ³ 2.430	
1605	residenziale	m ² 60	m ³ 180	m ³ 180	
1606	altro	m ² 240	m ³ 1.440		
1607	altro	m ² 160	m ³ 480		
1608	altro	m ² 45	m ³ 135		
1609	altro	m ² 145	m ³ 870		
1610	residenziale	m ² 35	m ³ 105	m ³ 105	
1611	residenziale	m ² 115	m ³ 1.035	m ³ 1.035	
1612	altro	m ² 80	m ³ 240		
1613	residenziale	m ² 255	m ³ 1.275	m ³ 1.275	
1614	altro	m ² 50	m ³ 150		



LEGENDA: Limite nucleo residenziale

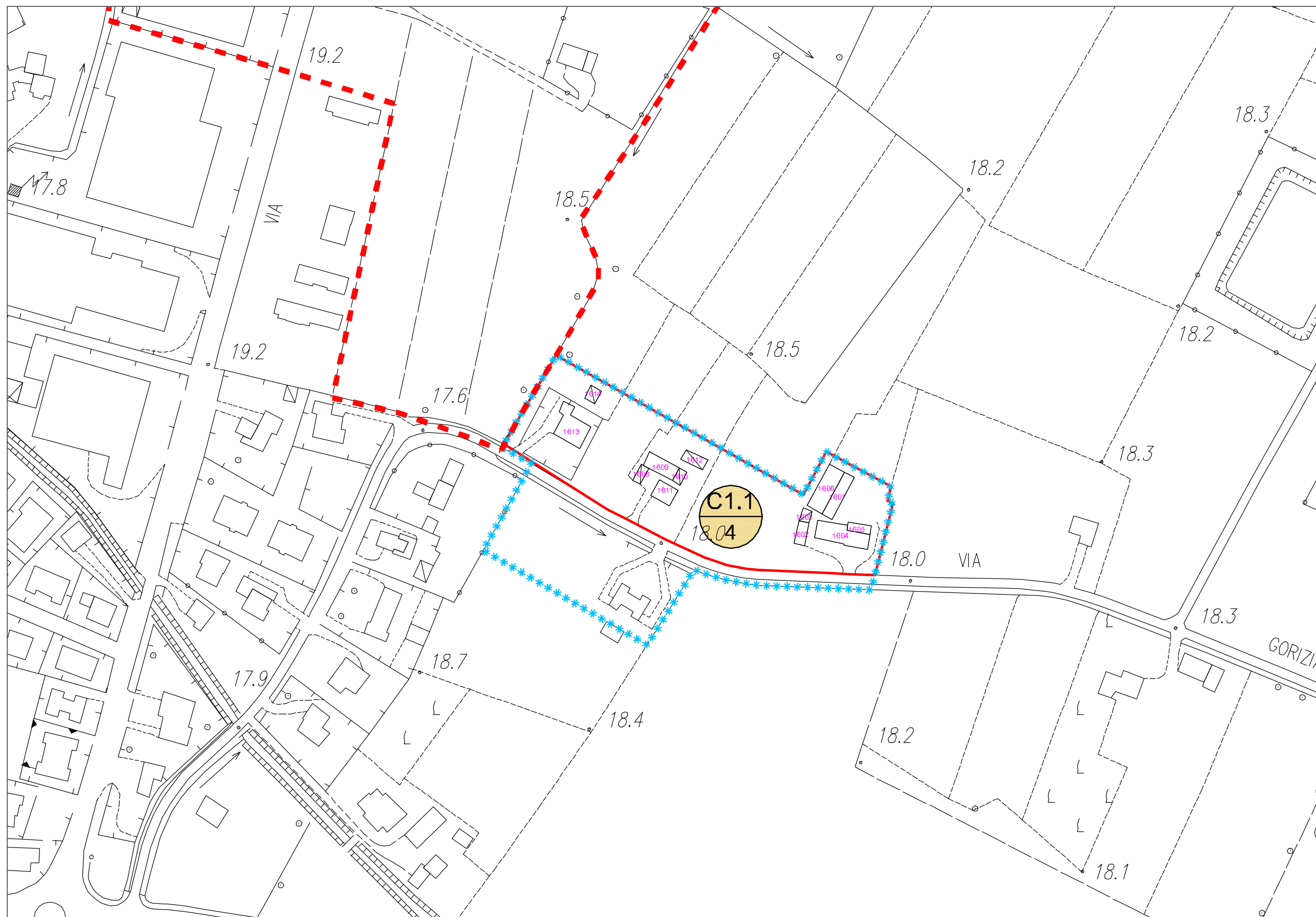
***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/4

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO




scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/4

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO
C1.1/4	m³ 5.025	m³ 3.630	/	m³ 8.655	sup. fondiaria complessiva m² 11.800
					volume residenziale esistente m² 5.025
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente) m² 1.256
totale	m³ 5.025	m³ 3.630	/	m³ 8.655	



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/5

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
1361	residenziale	m ² 150	m ³ 900	m ³ 900	sup. fondiaria nucleo (C1.1/5) m ² 15.860 volume totale m ³ 10.330 di cui volume residenziale m ³ 8.120 rapporto di copertura % 12,86 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,65
1362	residenziale	m ² 30	m ³ 90	m ³ 90	
1363	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690	
1364	residenziale	m ² 20	m ³ 60	m ³ 60	
1365	altro	m ² 15	m ³ 45		
1366	residenziale	m ² 120	m ³ 360	m ³ 360	
1367	altro	m ² 50	m ³ 150		
1368	residenziale	m ² 155	m ³ 465	m ³ 465	
1369	altro	m ² 25	m ³ 75		
1370	altro	m ² 70	m ³ 350		
1371	residenziale	m ² 235	m ³ 1.410	m ³ 1.410	
1372	residenziale	m ² 185	m ³ 1.110	m ³ 1.110	
1373	altro	m ² 220	m ³ 1.320		
1374	altro	m ² 35	m ³ 105		
1375	residenziale	m ² 325	m ³ 1.625	m ³ 1.625	
1376	altro	m ² 15	m ³ 45		
1377	altro	m ² 40	m ³ 120		
1378	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690	
1379	residenziale	m ² 120	m ³ 720	m ³ 720	



LEGENDA:

Limite nucleo residenziale

***** Limite ambito di edificazione diffusa

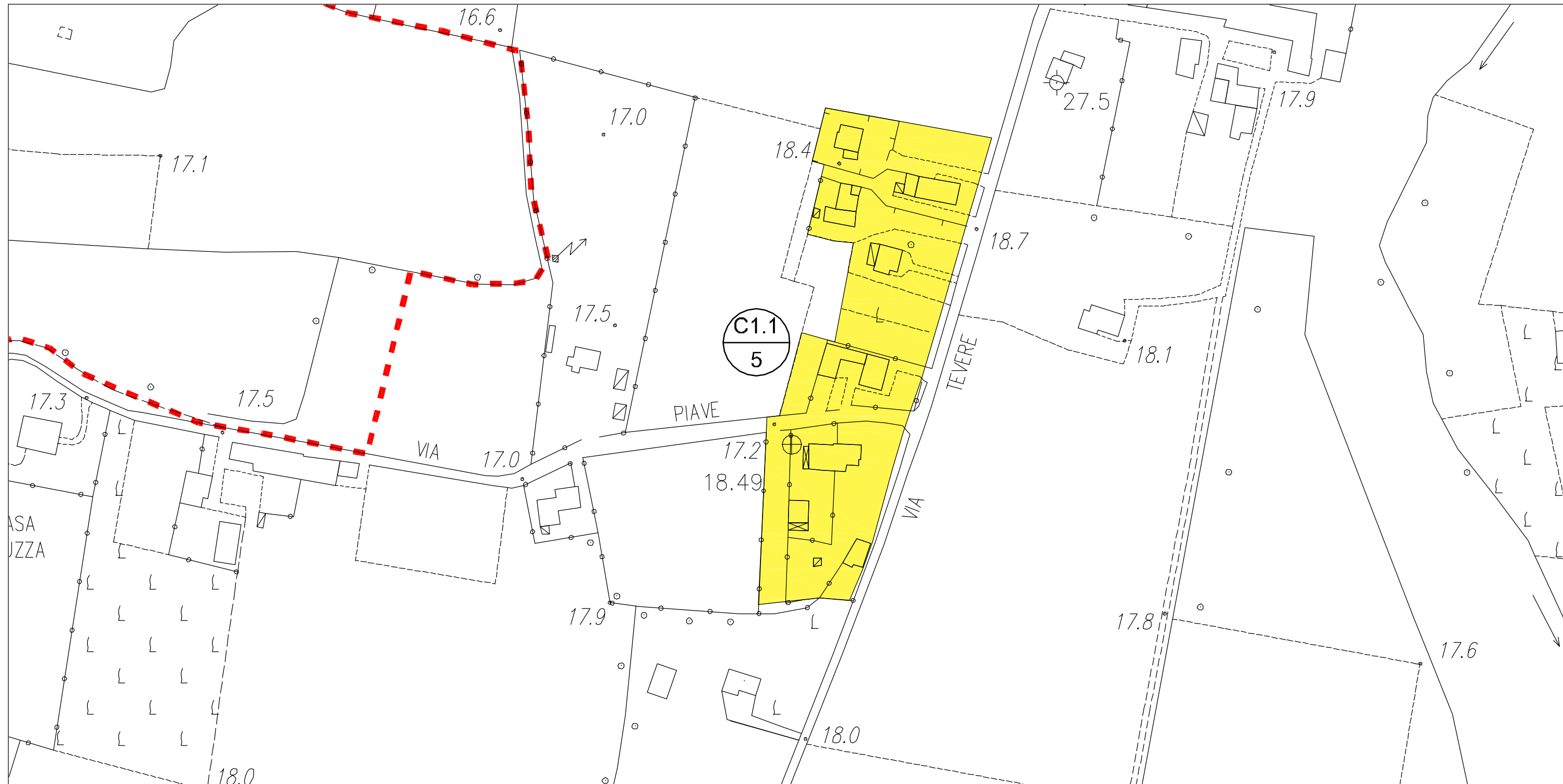
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/5

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO
C1.1/5	m³ 8.120	m³ 2.210	/	m³ 10.330	sup. fondiaria complessiva m² 15.860
					volume residenziale esistente m² 8.120
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente) m² 2.030



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/6

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
3078	residenziale	m ² 230	m ³ 1.380	m ³ 1.380	sup. fondiaria nucleo (C1.1/6) m ² 10.162 volume totale di cui m ³ 7.145 volume residenziale m ³ 7.040 rapporto di copertura % 12,10 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,70
3079	residenziale	m ² 65	m ³ 455	m ³ 455	
3080	residenziale	m ² 25	m ³ 75	m ³ 75	
3081	residenziale	m ² 140	m ³ 840	m ³ 840	
3082	residenziale	m ² 15	m ³ 90	m ³ 90	
3083	altro	m ² 35	m ³ 105		
3084	residenziale	m ² 175	m ³ 1.050	m ³ 1.050	
3085	residenziale	m ² 215	m ³ 1.290	m ³ 1.290	
3086	residenziale	m ² 40	m ³ 120	m ³ 120	
3087	residenziale	m ² 290	m ³ 1.740	m ³ 1.740	



LEGENDA:

Limite nucleo residenziale

***** Limite ambito di edificazione diffusa

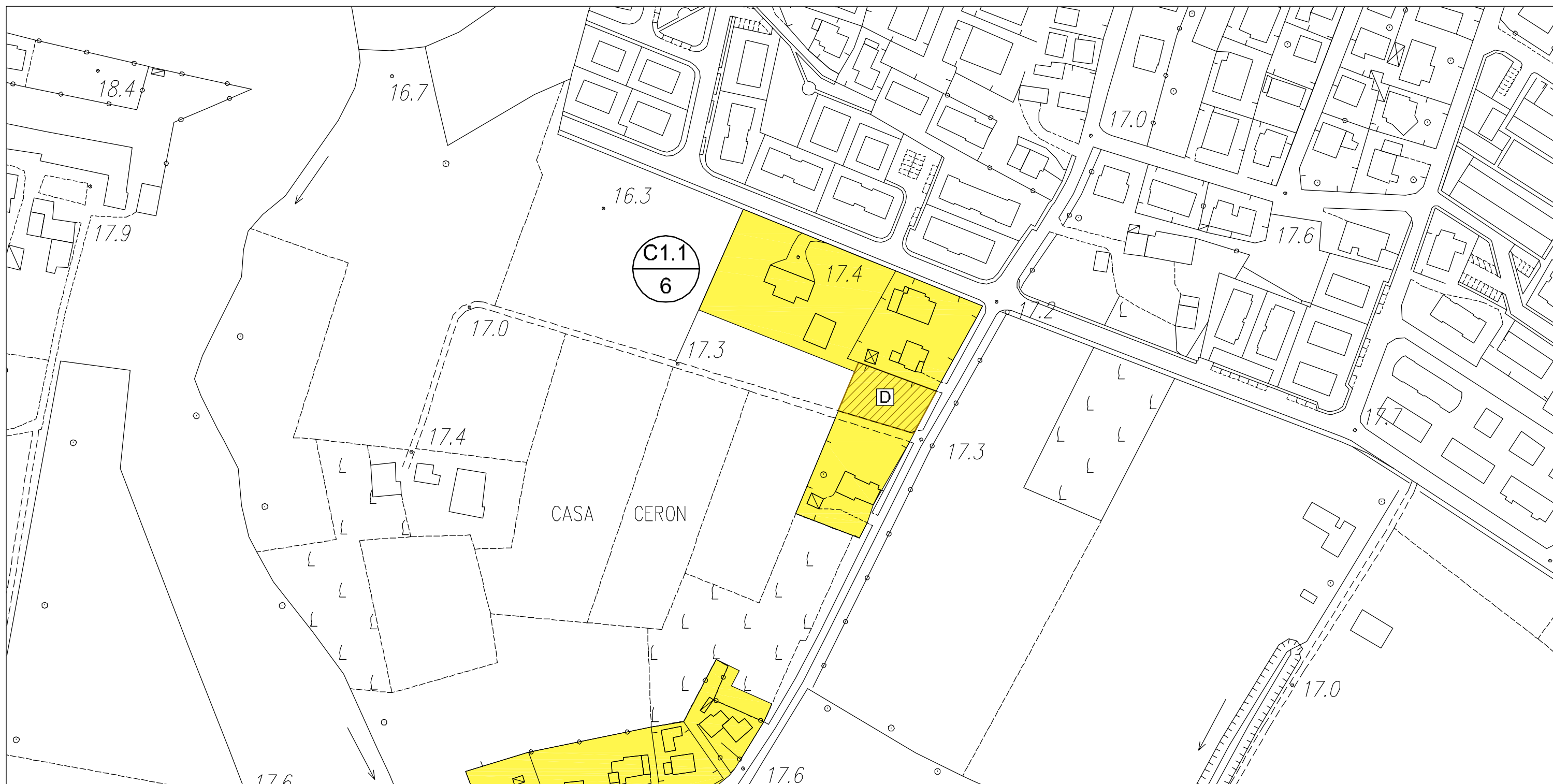
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLA

ATO 3

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO
C1.1/6	m³ 7.040	m³ 105	m³ 500	m³ 7.645	sup. fondiaria complessiva m² 10.162
					volume residenziale esistente m² 7.040
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente) m² 1.760

NUCLEO C1.1/6

ELABORATO:
SCHEDA DI PROGETTO



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLA

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/7

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
3144	altro	m ² 30	m ³ 90		sup. fondiaria nucleo (C1.1/7) m ² 10.000 volume totale di cui m ³ 6.525 volume residenziale m ³ 5.910 rapporto di copertura % 13,20 indice di edif. fond. m ² /m ² 0,65
3145	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870	
3146	residenziale	m ² 25	m ³ 75	m ³ 75	
3147	altro	m ² 20	m ³ 60		
3148	residenziale	m ² 120	m ³ 720	m ³ 720	
3149	altro	m ² 25	m ³ 75		
3150	residenziale	m ² 150	m ³ 900	m ³ 900	
3151	residenziale	m ² 35	m ³ 105	m ³ 105	
3152	residenziale	m ² 85	m ³ 255	m ³ 255	
3153	residenziale	m ² 20	m ³ 60	m ³ 60	
3154	residenziale	m ² 105	m ³ 630	m ³ 630	
3155	altro	m ² 110	m ³ 330		
3156	altro	m ² 20	m ³ 60		
3157	residenziale	m ² 105	m ³ 630	m ³ 630	
3158	residenziale	m ² 95	m ³ 285	m ³ 285	
3159	residenziale	m ² 230	m ³ 1.380	m ³ 1.380	



LEGENDA:

Limite nucleo residenziale

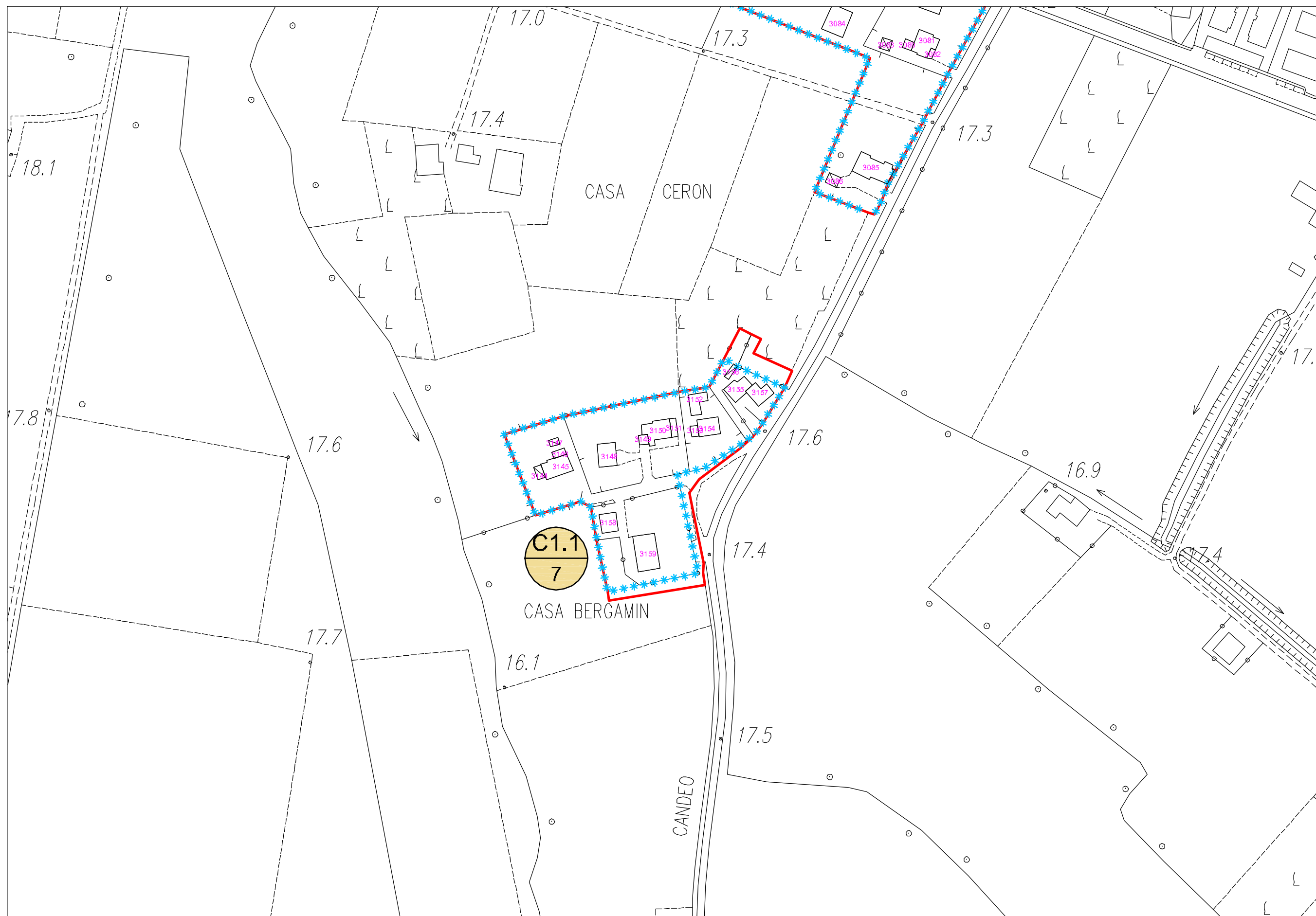
***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/7

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO




scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

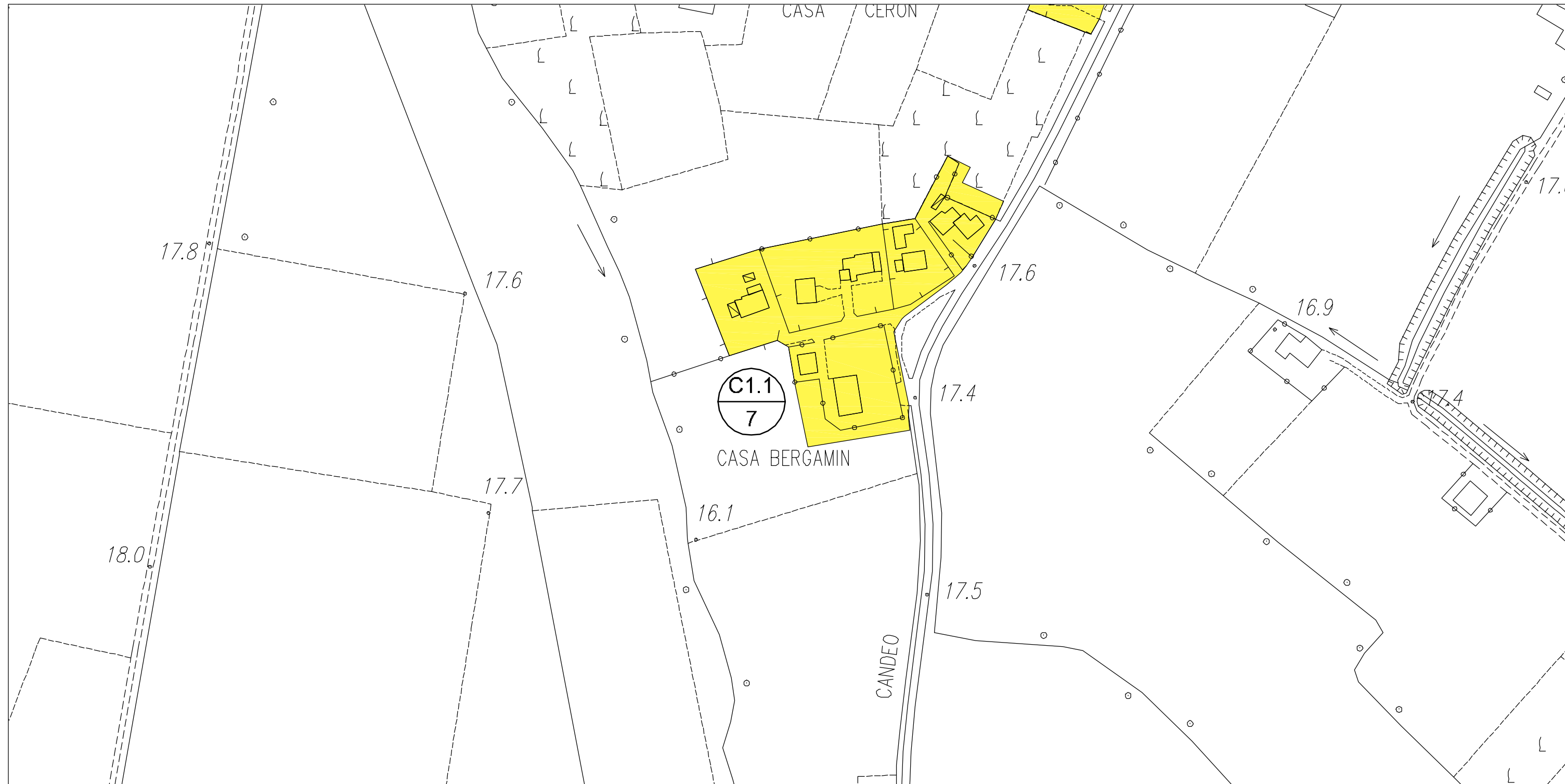
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/7

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO
C1.1/7	m ³ 5.910	m ³ 615	/	m ³ 6.525	sup. fondiaria complessiva m ² 10.000
					volume residenziale esistente m ² 6.525
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente) m ² 1.631



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m² 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m² 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLA

ATO 3

NUCLEO C1.1/8

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
1448	residenziale	m ² 100	m ³ 300	m ³ 300	sup. fondiaria nucleo m ² 33.515 (C1.1/8A-C1.1/8B-C1.1/8C)
1449	residenziale	m ² 135	m ³ 405	m ³ 405	
1450	residenziale	m ² 145	m ³ 580	m ³ 580	
1451	altro	m ² 35	m ³ 105		
1452	residenziale	m ² 290	m ³ 870	m ³ 870	
1453	residenziale	m ² 125	m ³ 375	m ³ 375	
1454	residenziale	m ² 125	m ³ 750	m ³ 750	
1426	residenziale	m ² 85	m ³ 255	m ³ 255	
1427	residenziale	m ² 330	m ³ 1.980	m ³ 1.980	
1428	residenziale	m ² 55	m ³ 165	m ³ 165	
1429	residenziale	m ² 105	m ³ 945	m ³ 945	
1430	altro	m ² 50	m ³ 150		
1431	residenziale	m ² 115	m ³ 460	m ³ 460	
1432	residenziale	m ² 265	m ³ 1.590	m ³ 1.590	
1433	residenziale	m ² 210	m ³ 1.260	m ³ 1.260	
1434	altro	m ² 85	m ³ 255		
1435	residenziale	m ² 275	m ³ 1.650	m ³ 1.650	
1436	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870	
1437	residenziale	m ² 175	m ³ 1.050	m ³ 1.050	
1439	residenziale	m ² 265	m ³ 1.590	m ³ 1.590	
1438	residenziale	m ² 75	m ³ 225	m ³ 225	
1441	altro	m ² 90	m ³ 360		
1442	residenziale	m ² 190	m ³ 1.140	m ³ 1.140	
1443	residenziale	m ² 220	m ³ 1.320	m ³ 1.320	
1444	altro	m ² 30	m ³ 90		

sup. fondiaria nucleo m² 33.515
(C1.1/8A-C1.1/8B-C1.1/8C)

volume totale m³ 18.740
di cui
volume residenziale m³ 17.780

rapporto di copertura % 11,10

indice di edif. fond. m³/m² 0,56



LEGENDA: Limite nucleo residenziale

* * * * * Limite ambito di edificazione diffusa

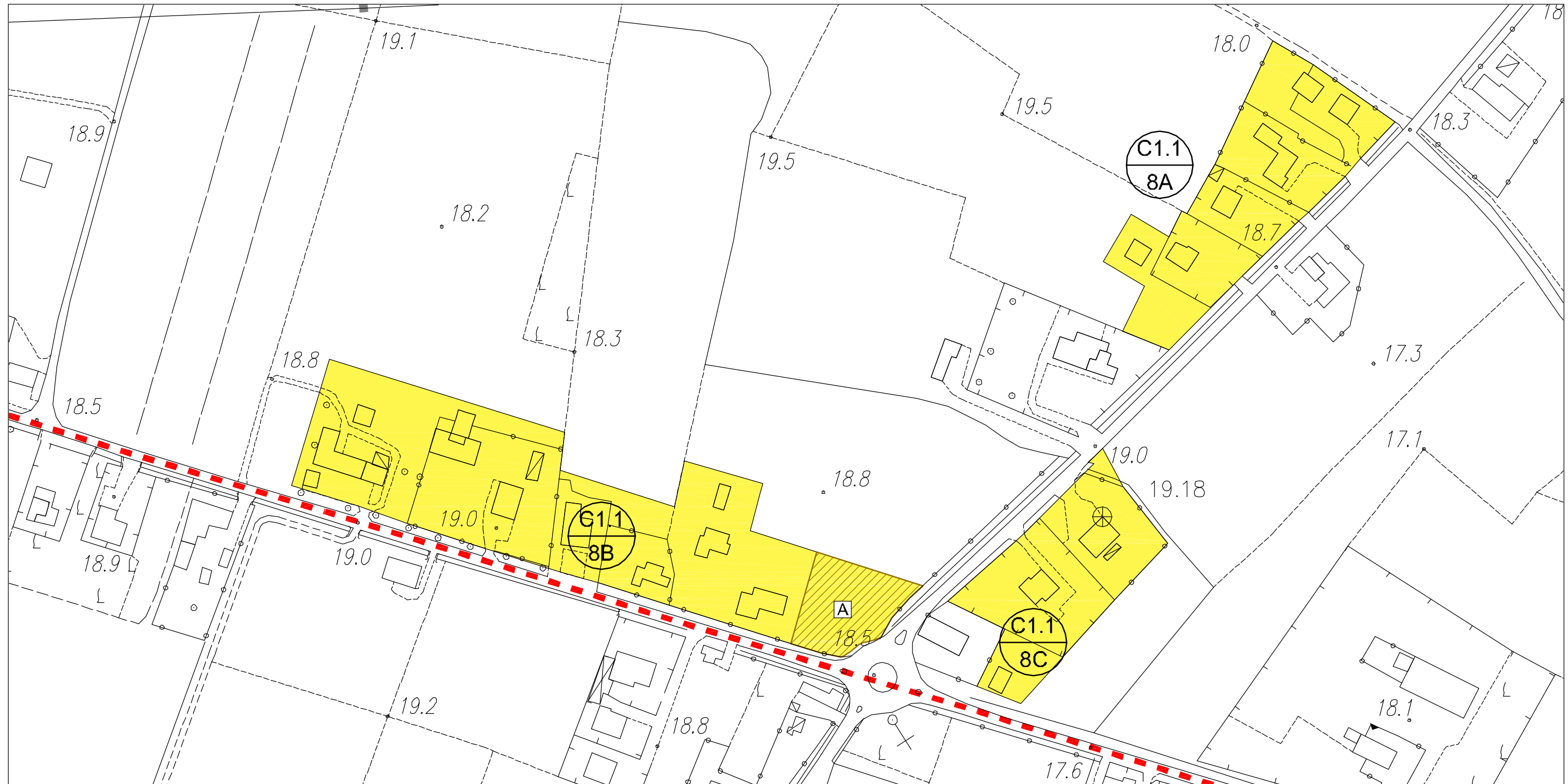
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/8

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME GIA' PROGRAMMATO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.1/8A	m³ 3.280	m³ 105	/	/	m³ 3.385	sup. fondiaria complessiva	m² 33.515
C1.1/8B	m³ 12.040	m³ 405	m³ 800	/	m³ 13.245	volume residenziale esistente	m² 17.780
C1.1/8C	m³ 2.460	m³ 450	/	/	m³ 2.910	volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m² 4.445
totale	m³ 17.780	m³ 960	m³ 800	/	m³ 19.540		



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500

LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLA

ATO 3

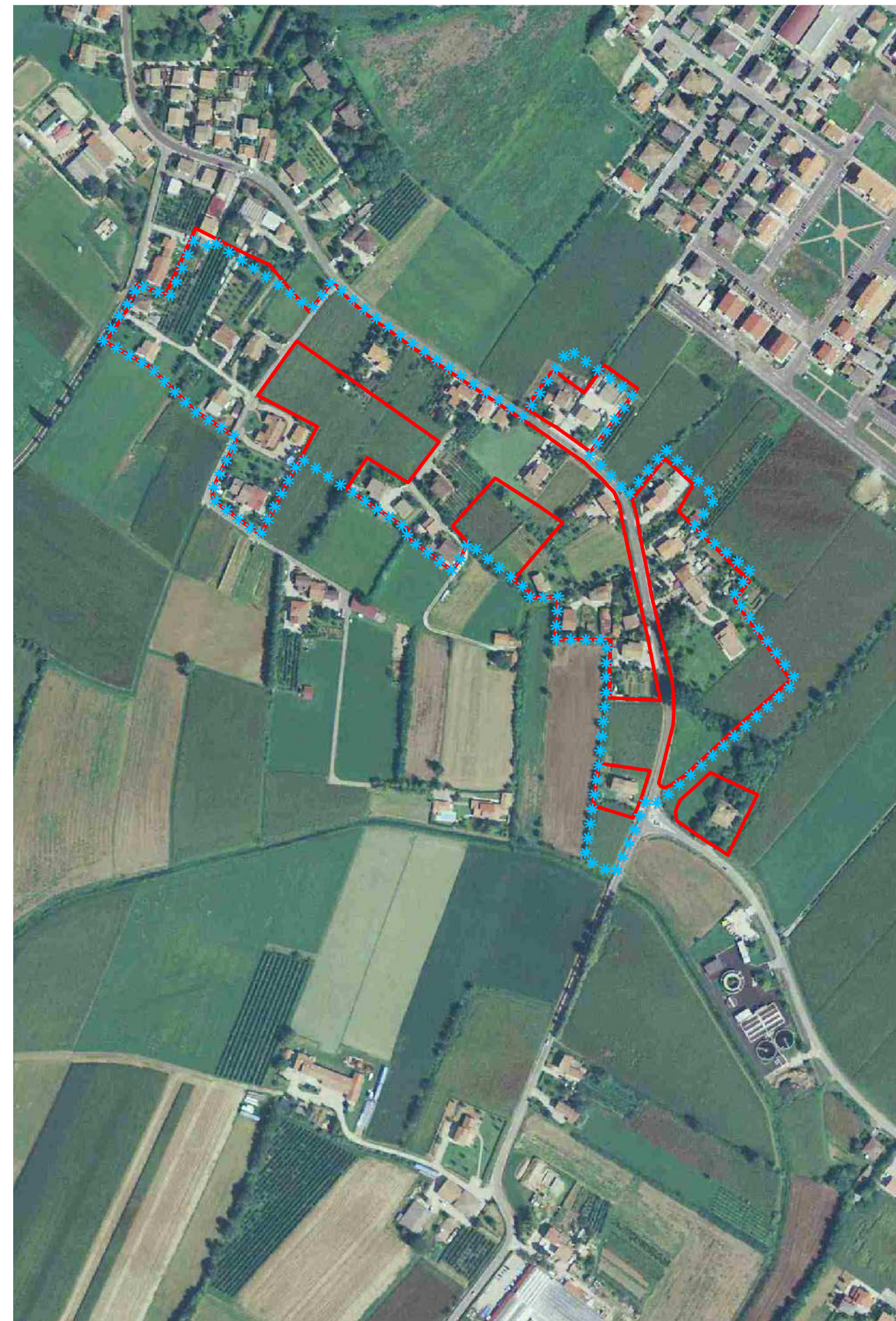
NUCLEO C1.1/9

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
2838	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960
2839	residenziale	m ² 60	m ³ 180	m ³ 180
2840	altro	m ² 15	m ³ 75	
2841	residenziale	m ² 10	m ³ 30	m ³ 30
2842	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080
2843	altro	m ² 60	m ³ 180	
2847	altro	m ² 10	m ³ 30	
2848	residenziale	m ² 105	m ³ 315	m ³ 315
2849	residenziale	m ² 15	m ³ 45	m ³ 45
2850	residenziale	m ² 120	m ³ 720	m ³ 720
2851	non rilevabile	m ² 165	m ³ 990	m ³ 990
2852	non rilevabile	m ² 35	m ³ 210	m ³ 210
2853	altro	m ² 15	m ³ 30	
2854	residenziale	m ² 175	m ³ 1.050	m ³ 1.050
3189	altro	m ² 115	m ³ 345	
3190	altro	m ² 15	m ³ 90	
3191	residenziale	m ² 155	m ³ 930	m ³ 930
3192	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200
3193	residenziale	m ² 195	m ³ 1.170	m ³ 1.170
3194	residenziale	m ² 110	m ³ 330	m ³ 330
3195	residenziale	m ² 120	m ³ 720	m ³ 720
3196	residenziale	m ² 320	m ³ 1.920	m ³ 1.920
3197	altro	m ² 20	m ³ 60	
3198	residenziale	m ² 135	m ³ 810	m ³ 810
3199	residenziale	m ² 410	m ³ 2.460	m ³ 2.460
3200	altro	m ² 15	m ³ 45	
3201	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080
3202	residenziale	m ² 185	m ³ 1.110	m ³ 1.110
3203	residenziale	m ² 100	m ³ 600	m ³ 600
3204	altro	m ² 25	m ³ 75	
3205	residenziale	m ² 100	m ³ 600	m ³ 600
3206	altro	m ² 25	m ³ 75	
3207	residenziale	m ² 100	m ³ 300	m ³ 300
3208	residenziale	m ² 155	m ³ 930	m ³ 930
3223	altro	m ² 105	m ³ 315	
3224	altro	m ² 50	m ³ 150	
3225	residenziale	m ² 140	m ³ 840	m ³ 840
3226	residenziale	m ² 60	m ³ 180	m ³ 180
3227	residenziale	m ² 150	m ³ 450	m ³ 450
3228	residenziale	m ² 165	m ³ 990	m ³ 990
3229	residenziale	m ² 40	m ³ 120	m ³ 120
3230	altro	m ² 40	m ³ 120	
3231	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960
3232	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690
2844	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080
2845	residenziale	m ² 125	m ³ 750	m ³ 750
2846	altro	m ² 135	m ³ 540	
2823	residenziale	m ² 115	m ³ 345	m ³ 345
2824	residenziale	m ² 35	m ³ 105	m ³ 105
2825	residenziale	m ² 130	m ³ 780	m ³ 780
2826	residenziale	m ² 45	m ³ 135	m ³ 135
2827	altro	m ² 40	m ³ 120	
2828	altro	m ² 55	m ³ 165	
2829	residenziale	m ² 280	m ³ 1.680	m ³ 1.680
2830	altro	m ² 30	m ³ 90	
2831	altro	m ² 10	m ³ 30	
2832	altro	m ² 30	m ³ 90	
2833	residenziale	m ² 155	m ³ 930	m ³ 930
2834	residenziale	m ² 30	m ³ 90	m ³ 90
2835	altro	m ² 35	m ³ 105	
2836	altro	m ² 35	m ³ 105	
2837	residenziale	m ² 195	m ³ 1.170	m ³ 1.170
3220	residenziale	m ² 45	m ³ 135	m ³ 135
3221	residenziale	m ² 160	m ³ 360	m ³ 360
3222	residenziale	m ² 65	m ³ 195	m ³ 195
3218	residenziale	m ² 170	m ³ 1.020	m ³ 1.020

DATI NUCLEO

sup. fondiaria nucleo (C1.1/9A-C1.1/9B-C1.1/9C-C1.1/9D)	m ² 68.870
volume totale di cui	m ³ 36.180
volume residenziale	m ³ 32.745
rapporto di copertura	% 10,06
indice di edif. fond.	m ³ /m ² 0,52



LEGENDA: Limite nucleo residenziale

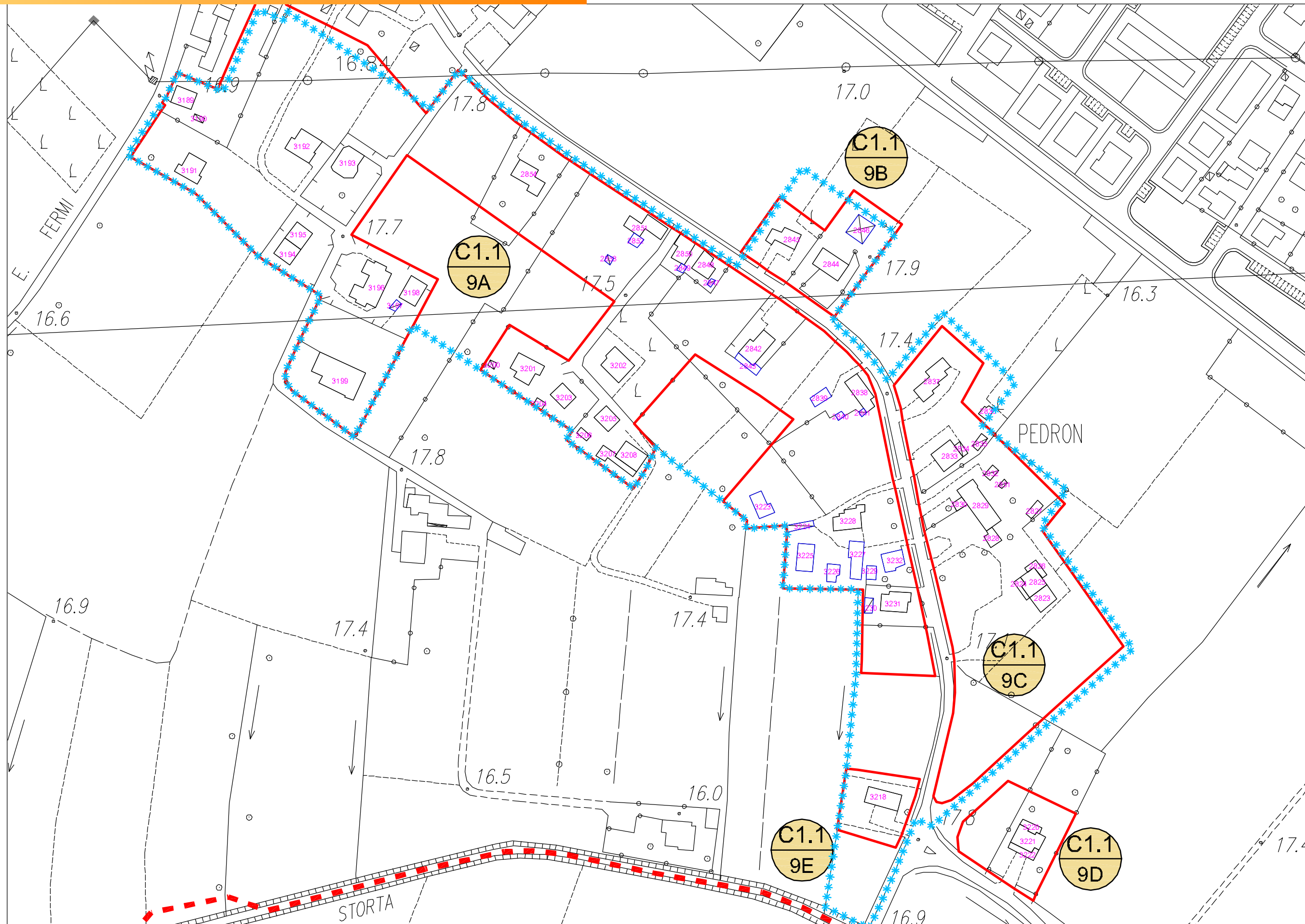
***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/9

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

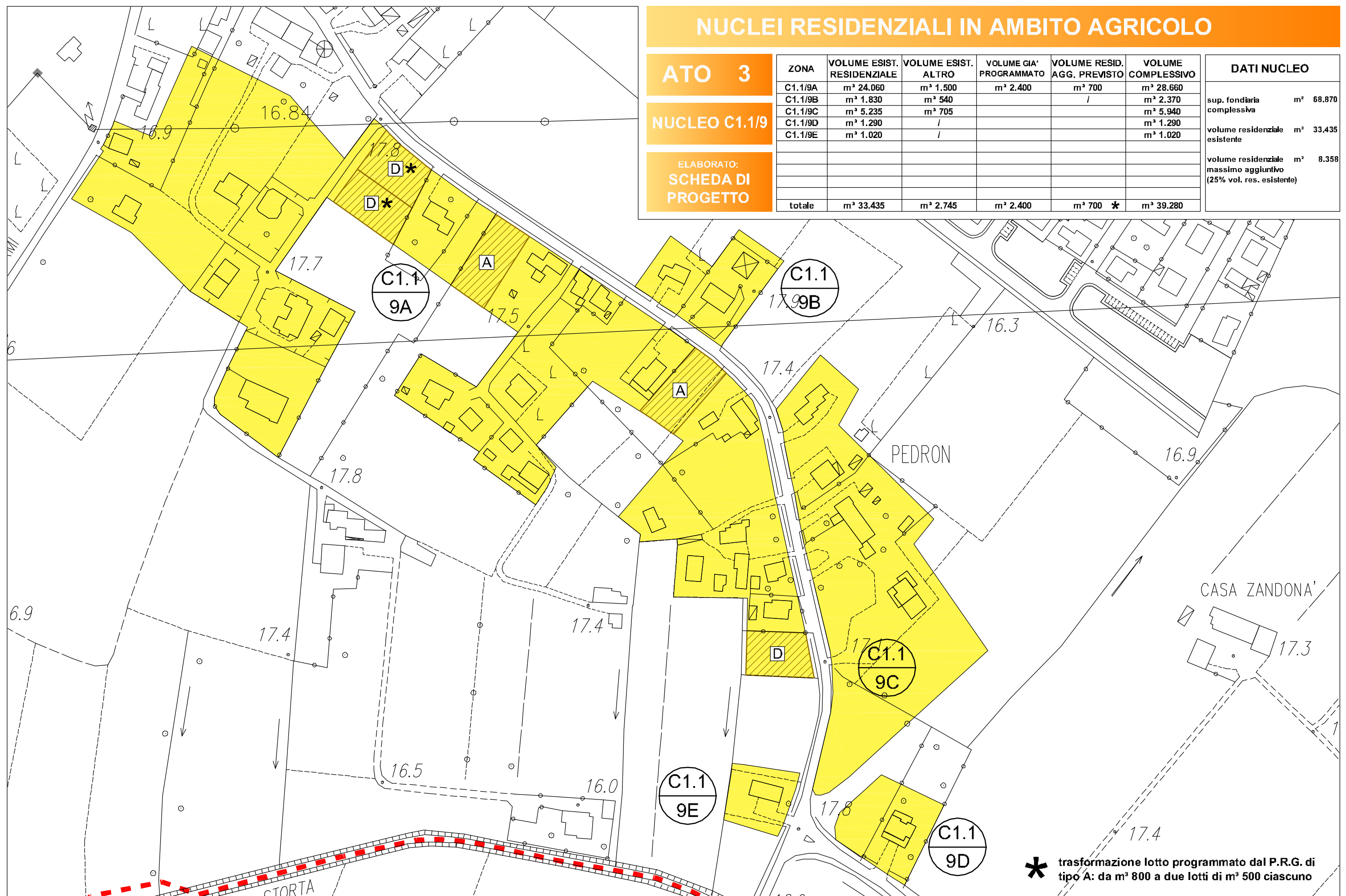
ATO 3

NUCLEO C1.1/9

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME GIA' PROGRAMMATO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO
C1.1/9A	m³ 24.060	m³ 1.500	m³ 2.400	m³ 700	m³ 28.660
C1.1/9B	m³ 1.830	m³ 540		/	m³ 2.370
C1.1/9C	m³ 5.235	m³ 705			m³ 5.940
C1.1/9D	m³ 1.290	/			m³ 1.290
C1.1/9E	m³ 1.020	/			m³ 1.020
totale	m³ 33.435	m³ 2.745	m³ 2.400	m³ 700 *	m³ 39.280

DATI NUCLEO	
sup. fondiaria complessiva	m² 68.870
volume residenziale esistente	m³ 33.435
volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m³ 8.358



***** trasformazione lotto programmato dal P.R.G. di tipo A: da m³ 800 a due lotti di m³ 500 ciascuno

scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale Limite A.T.O. Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m³ 500 LOTTO GIA' PROGRAMMATO TIPO A: m³ 800

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

NUCLEO C1.1/10

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
3235	residenziale	m ² 130	m ³ 390	m ³ 390
3236	residenziale	m ² 85	m ³ 510	m ³ 510
3237	residenziale	m ² 75	m ³ 225	m ³ 225
3238	altro	m ² 90	m ³ 270	
3248	residenziale	m ² 310	m ³ 1.860	m ³ 1.860
3249	altro	m ² 105	m ³ 315	
3263	altro	m ² 120	m ³ 360	
3264	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080
3265	altro	m ² 125	m ³ 375	
3266	residenziale	m ² 355	m ³ 2.130	m ³ 2.130
3267	altro	m ² 15	m ³ 45	
3268	residenziale	m ² 190	m ³ 570	m ³ 570
3269	residenziale	m ² 125	m ³ 625	m ³ 625
3270	altro	m ² 85	m ³ 255	
3274	residenziale	m ² 320	m ³ 1.920	m ³ 1.920
3405	residenziale	m ² 150	m ³ 900	m ³ 900
3245	altro	m ² 105	m ³ 525	
3246	residenziale	m ² 320	m ³ 1.920	m ³ 1.920
3247	altro	m ² 125	m ³ 375	
3250	residenziale	m ² 250	m ³ 1.500	m ³ 1.500
3251	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690
3252	residenziale	m ² 85	m ³ 510	m ³ 510
3253	residenziale	m ² 90	m ³ 540	m ³ 540
3254	residenziale	m ² 90	m ³ 270	m ³ 270
3255	residenziale	m ² 270	m ³ 1.620	m ³ 1.620
3256	residenziale	m ² 125	m ³ 750	m ³ 750
3257	altro	m ² 95	m ³ 285	
3258	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870
3259	altro	m ² 15	m ³ 45	
3260	residenziale	m ² 205	m ³ 1.230	m ³ 1.230
3261	altro	m ² 40	m ³ 80	
3262	residenziale	m ² 190	m ³ 1.140	m ³ 1.140
3304	residenziale	m ² 120	m ³ 720	m ³ 720
3305	residenziale	m ² 75	m ³ 450	m ³ 450
3306	residenziale	m ² 115	m ³ 345	m ³ 345
3307	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080
3308	altro	m ² 45	m ³ 225	
3309	altro	m ² 90	m ³ 270	
3310	altro	m ² 10	m ³ 30	
3311	altro	m ² 55	m ³ 165	
3312	residenziale	m ² 95	m ³ 285	m ³ 285
3313	residenziale	m ² 110	m ³ 660	m ³ 660
3314	residenziale	m ² 50	m ³ 150	m ³ 150
3315	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080
3316	residenziale	m ² 170	m ³ 1.020	m ³ 1.020
3317	residenziale	m ² 190	m ³ 1.710	m ³ 1.710
3318	residenziale	m ² 60	m ³ 180	m ³ 180
3319	residenziale	m ² 145	m ³ 725	m ³ 725
3320	residenziale	m ² 130	m ³ 780	m ³ 780
3321	residenziale	m ² 110	m ³ 660	m ³ 660
3322	residenziale	m ² 390	m ³ 2.340	m ³ 2.340
3323	residenziale	m ² 125	m ³ 375	m ³ 375
3324	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870
3325	altro	m ² 25	m ³ 50	
3326	residenziale	m ² 335	m ³ 2.680	m ³ 2.680
3327	residenziale	m ² 40	m ³ 120	m ³ 120
3328	residenziale	m ² 30	m ³ 90	m ³ 90
3329	altro	m ² 135	m ³ 405	
3330	altro	m ² 50	m ³ 50	
3331	residenziale	m ² 400	m ³ 2.400	m ³ 2.400
3334	altro	m ² 30	m ³ 90	
3289	residenziale	m ² 75	m ³ 225	m ³ 225
3290	residenziale	m ² 260	m ³ 1.560	m ³ 1.560
3291	altro	m ² 20	m ³ 60	
3292	altro	m ² 30	m ³ 90	
3293	residenziale	m ² 510	m ³ 3.060	m ³ 3.060

DATI NUCLEO	
sup. fondiaria nucleo (C.1.1/10A-C.1.1/10B-C.1.1/10C)	m ² 89.370
volume totale di cui volume residenziale	m ³ 62.410
rapporto di copertura	% 13,33
indice di edif. fond.	m ³ /m ² 0,70

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
3294	residenziale	m ² 70	m ³ 210	m ³ 210
3295	altro	m ² 20	m ³ 60	
3296	residenziale	m ² 65	m ³ 195	m ³ 195
3297	altro	m ² 115	m ³ 690	
3298	altro	m ² 125	m ³ 750	
3299	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870
3300	altro	m ² 185	m ³ 555	
3301	residenziale	m ² 190	m ³ 1.140	m ³ 1.140
3302	altro	m ² 15	m ³ 45	
3303	residenziale	m ² 40	m ³ 120	m ³ 120
3337	residenziale	m ² 235	m ³ 1.410	m ³ 1.410
3338	altro	m ² 20	m ³ 60	
3339	altro	m ² 40	m ³ 120	
3340	residenziale	m ² 165	m ³ 990	m ³ 990
3341	altro	m ² 60	m ³ 180	
3342	residenziale	m ² 175	m ³ 1.050	m ³ 1.050
3343	altro	m ² 65	m ³ 195	
3344	residenziale	m ² 85	m ³ 425	m ³ 425
3345	altro	m ² 15	m ³ 45	
3346	residenziale	m ² 110	m ³ 330	m ³ 330
3347	residenziale	m ² 155	m ³ 465	m ³ 465
3348	residenziale	m ² 100	m ³ 600	m ³ 600
3349	residenziale	m ² 115	m ³ 690	m ³ 690
3350	residenziale	m ² 45	m ³ 135	m ³ 135
3409	residenziale	m ² 300	m ³ 1.800	m ³ 1.800



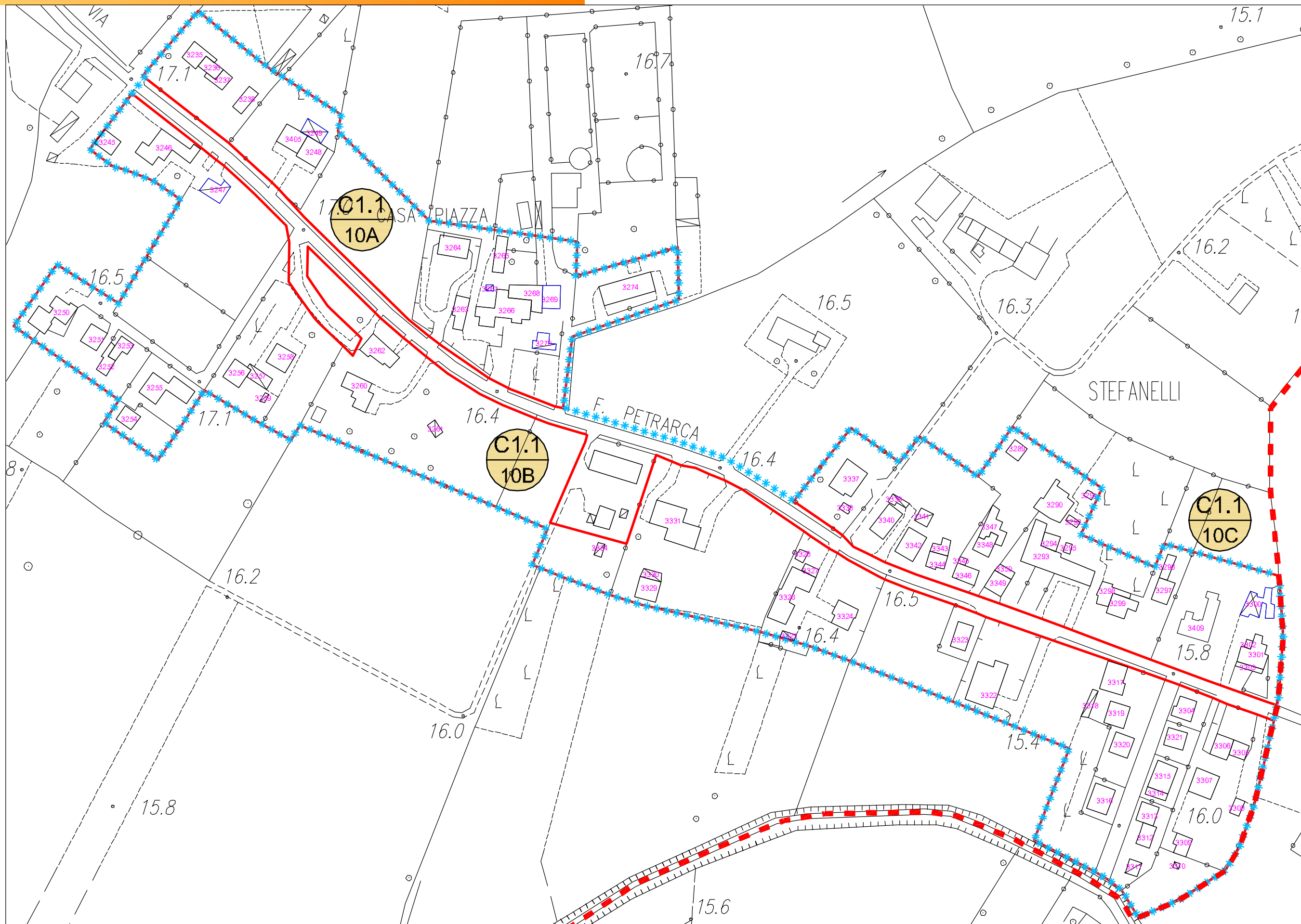
LEGENDA: Limite nucleo residenziale ***** Limite ambito di edificazione diffusa

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLA

ATO 3

NUCLEO C1.1/10

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO




scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 N Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 3

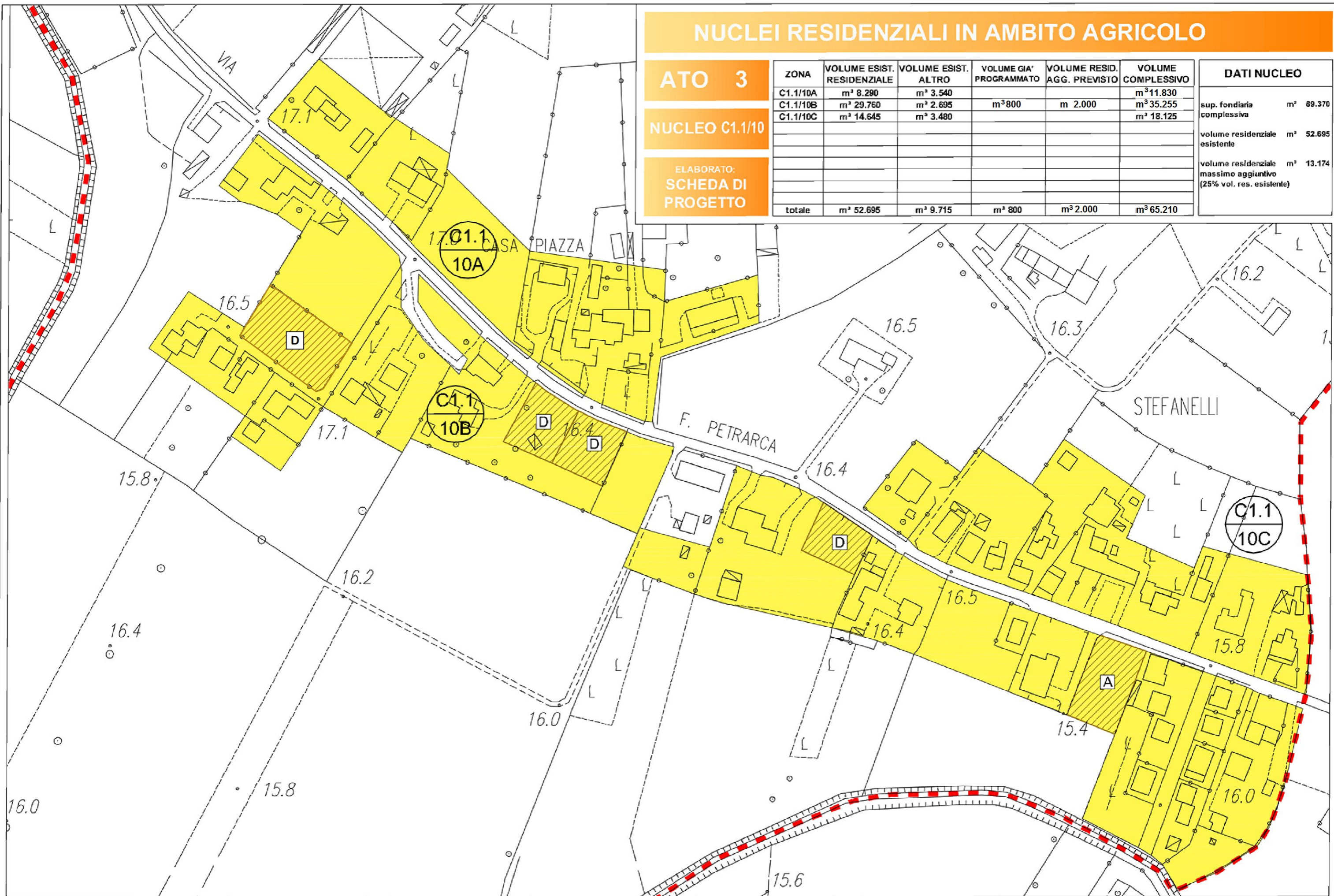
NUCLEO C1.1/10

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME GIÀ PROGRAMMATO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO
C1.1/10A	m ³ 8.290	m ³ 3.540			m ³ 11.830
C1.1/10B	m ³ 29.760	m ³ 2.695	m ³ 800	m 2.000	m ³ 35.255
C1.1/10C	m ³ 14.645	m ³ 3.480			m ³ 18.125
totale	m³ 52.695	m³ 9.715	m³ 800	m³ 2.000	m³ 65.210

DATI NUCLEO

sup. fondiaria complessiva	m ² 89.370
volume residenziale esistente	m ³ 52.695
volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esistente)	m ³ 13.174



scala 1:2000

LEGENDA: Confine comunale

Limite A.T.O.

Z.T.O. C1.1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

LOTTO LIBERO INEDIFICATO TIPO D: m² 500

LOTTO GIÀ PROGRAMMATO TIPO A: m² 800