

Con gli adeguamenti conseguenti all'approvazione regionale:
 Delibera Giunta Regionale n. 1700 del 30.05.2003
 Con gli adeguamenti conseguenti all'approvazione regionale:
 Delibera Giunta Regionale n. 3966 del 12/12/2005
 Con gli adeguamenti conseguenti all'approvazione regionale:
 Delibera Giunta Regionale n. 438 del 27/02/2007



MESTRINO
 VARIANTE GENERALE 1998

P.R.G.

tav. n° 13.3.2

LEGENDA

- CONFINI TERRITORIALI**
 confine comunale
- GENERALITA' DEGLI INTERVENTI**
 perimetro del centro storico (L.R. 80/1980)
 perimetro zone omogenee A
 perimetro zone omogenee B-C1-C2-C3-D1-D2-D3-D4
 perimetro strumenti attuativi vigenti (S.U.A. V.G.)
 A lotti edificati tipo A (mc. 800)
 B lotti edificati tipo B
 edifici ed elementi di interesse storico-ambientale con grado di intervento in zona significativo urbana
 aree per l'istruzione
 aree per attrezzature di interesse comune
 aree attrezzate a parco, gioco e sport
 P aree per parcheggi
 aree per attrezzature per il tempo libero di tipo privato
- denominazione zona
 riferimento progressivo
 riferimento a tipo di attrezzatura esistente
 riferimento a tipo di attrezzatura di progetto (vedasi art. repertorio normativo)

FASCE O ZONE DI RISPETTO O TUTELA

- aree di rispetto cimiteriale
- aree con vincolo monumentale (L.S. 1089/39)
- aree con vincolo ambientale (L.S. 431/85)
- aree per servizi cimiteriali
- aree a verde privato
- area di pregio ambientale paesistico

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

- tutti gli interventi
- restauro filologico
- restauro conservativo
- restauro propositivo
- ristrutturazione parziale tipo "A"
- ristrutturazione parziale tipo "B"
- ristrutturazione globale
- demolizione e ricostruzione
- demolizione senza ricostruzione
- ristrutturazione urbanistica
- attività esistenti da confermare ampliate ai sensi della variante al P.R.G. L.R. n°11/87 approvata con delibera di G.R.V. n°2116 del 09/06/96
- attività esistenti da trasferire

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

- portici
- piazze pedonali
- filari alberati
- obbligo Strumento Urbanistico Attuativo (S.U.A.)
- unità minimo d'intervento
- allineamento e limiti di massima edificazione
- percorsi pedonabili-ciclabili
- viabilità esistente
- viabilità di progetto

TIPOLOGIE EDILIZIE

- uni - bifamiliare
- a schiera
- in linea, a corte
- intervento coordinato
- torre

UTILIZZAZIONI SPECIFICHE A TITOLO INDICATIVO

- AREE PER L'ISTRUZIONE**
- 2 - scuola materna
 - 3 - scuola elementare
 - 4 - scuola dell'obbligo

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

- ISTITUZIONI RELIGIOSE**
 9 - chiesa
 10 - dipendenza religiosa
- ISTITUZIONI SOCIO-CULTURALI-ASSISTENZIALI SANITARIE - SVAGO E SPETTACOLO**
 16 - centro socio-culturale
 25 - piazza
- SERVIZI AMMINISTRATIVI**
 37 - municipio
 39 - uffici pubblici in genere - centro commerciale
 43 - carabinieri
- SERVIZI TECNOLOGICI**
 67 - impianti depuratore
- ATTREZZATURE DI INTERSCAMBIO**
 75 - stazione rifornimento e servizio
- AREE ATTREZZATE A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT**
 82 - aree per gioco dei bambini
 83 - giardino pubblico
 84 - impianti sportivi di base
 85 - impianti sportivi agonistici
 86 - parco urbano
 93 - verde di arredo urbano

AREE A PARCHEGGIO

- 95 - aree a parcheggio



PRESCRIZIONE DEL G.R.V. n.360 del 7.12.99